

Создано: 09.03.2026 в 02:17

Обновлено: 18.03.2026 в 02:16

**Московская область, Одинцовский район,
рабочий поселок Новоивановское,
Можайское ш, вл165Б**

150 000 ₺

Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок
Новоивановское, Можайское ш, вл165Б

Улица

[шоссе Можайское](#)

Шоссе

[Можайское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

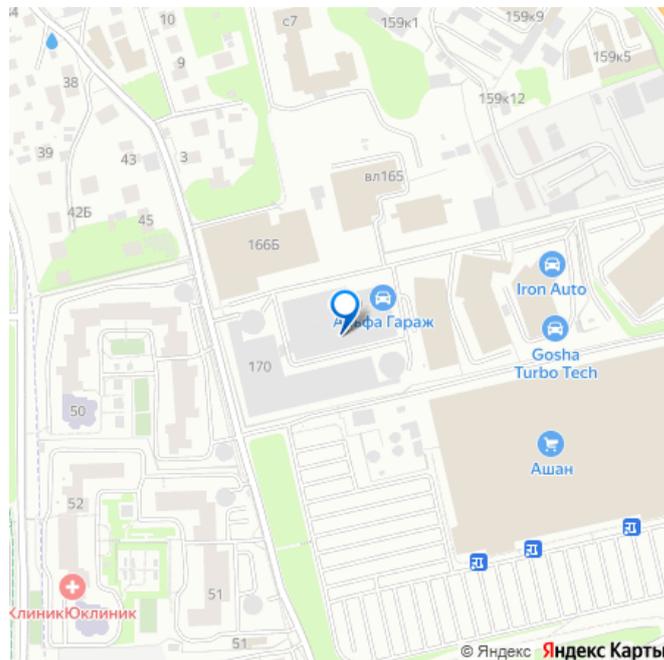
?Важно: данные помещения сдаю напрямую без помощи риэлторов, соответственно могу ответить на любые вопросы, относительно подготовленных нами боксов, под Вашу деятельность! Сдаётся тёплый бокс под автосервис / детейлинг / тюнинг Локация: Можайское шоссе (вл 165Б/170) Стоимость: 2000? за 1 м2 (остался один бокс 75м2): Бокс с ямой: шириной - 1.2м, длиной - 10м, глубиной - 1.8м. ? Предлагаются в аренду: •

<https://move.ru/objects/9291332454>

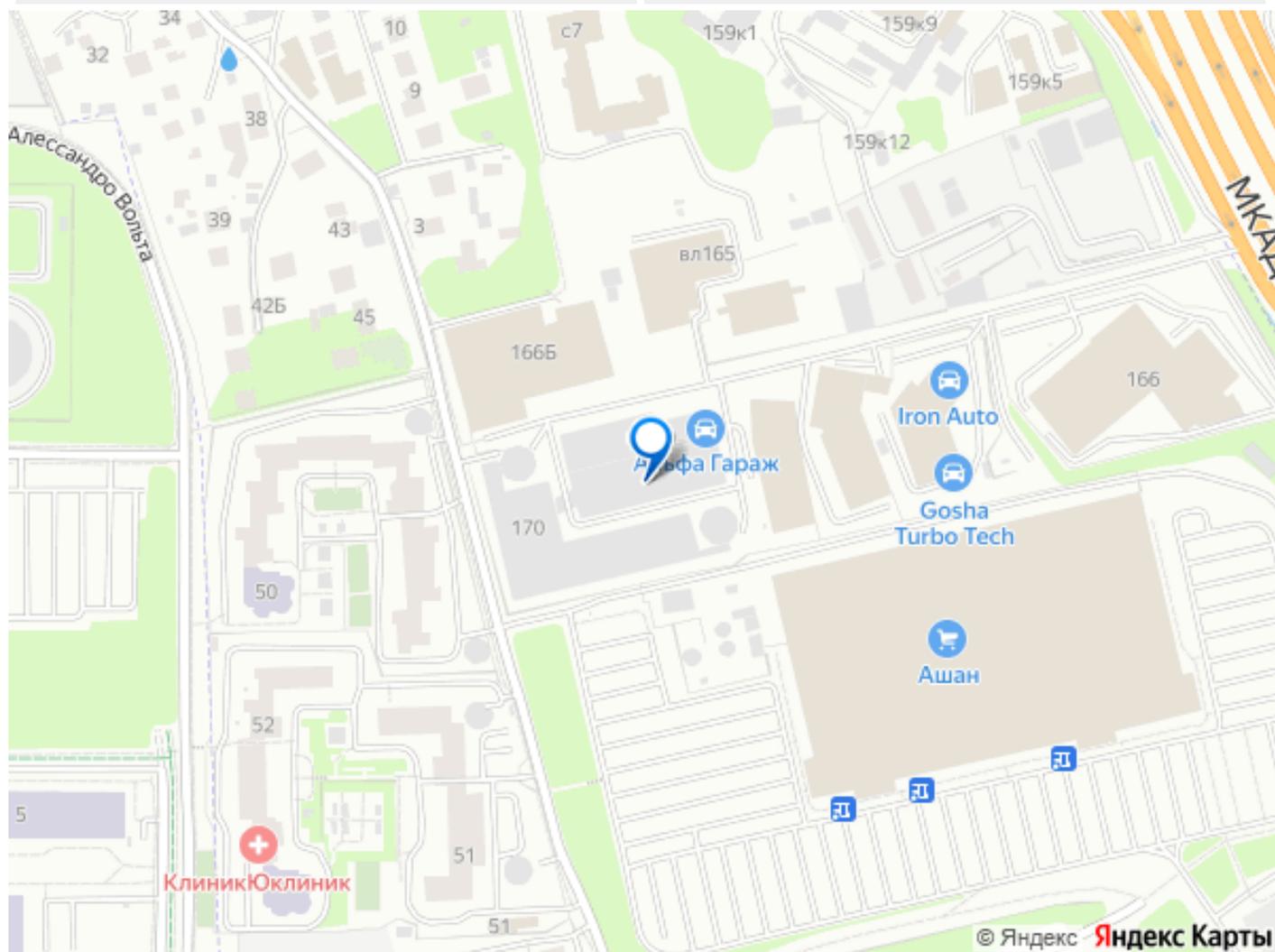
Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



Многофункциональные площади разного целевого назначения от 100 м² до 150 м² •
Отапливаемые, сухие, чистые. Можно начинать работать с первого дня. •
Коммуникации все есть: электроэнергия, вода, отопление, сжатый воздух, водоотведение. • Есть крытый паркинг и открытая парковка. • Есть подъезд под эвакуатор. • Все помещения подготовлены под сдачу, выполнен качественный ремонт, периметр закрыт энергоэффективными (сохраняющими одну и ту же температуру независимо от окружающей среды) ПИР панелями. ? Подходят для: • Ремонта авто • Электрика, прошивки авто • Оклейка, детейлинг, химчистка • Обслуживание электромобилей • Склад и хранение ?
Условия: • Доступ 24/7 — график работы не ограничиваем. • Есть офисная часть / зона ожидания для клиентов. • Санузел, кофейня, автомойка — на территории. • Помещения находятся на территории автокластера. ? Где находятся: Можайское шоссе, вл 165Б/170. — рядом Кунцево, Сколково, Новая Рига, Рублёвка. От МКАДа — 2 минуты (400 метров), без пробок. ? Почему стоит посмотреть: • Всё готово — не нужно вкладываться в ремонт. • Прекрасный вариант цена/качество/расположение. • Есть варианты по площадям — 75м² — подберём непосредственно под Ваши задачи, при необходимости - переоборудуем. • Аренда без комиссии и посредников. ? Звоните, покажем, расскажем, поможем выбрать подходящий Вам вариант. ? :



Move.ru - вся недвижимость России