

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:00

Москва, Валовая ул, 8/18

375 000 ₺

Москва, Валовая ул, 8/18

Улица

[улица Валовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

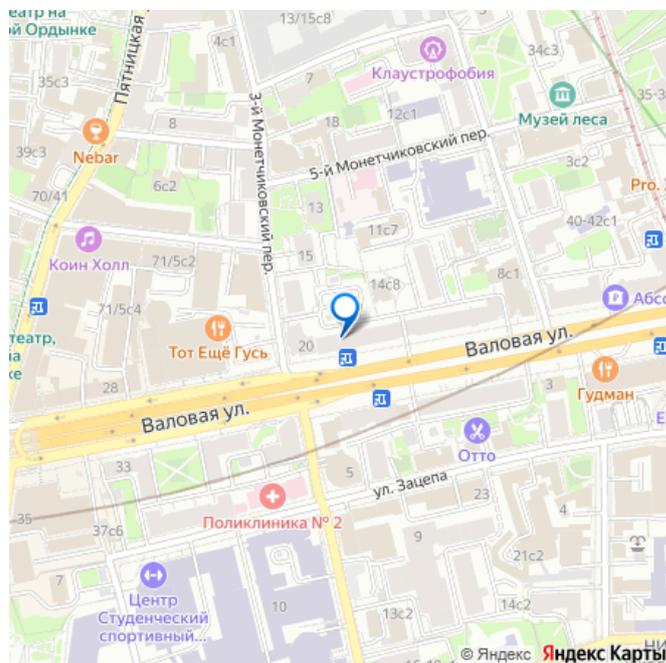
Без комиссии. В аренду предлагается помещение свободного назначения на первой линии садового кольца. Отличные рекламные возможности. Есть место для размещения вывески на фасаде здания. Помещение расположено на 1 этаже. Площадь помещения 75 м². Помещение состоит из торгового зала 55 м² и дополнительной комнаты 20 м². Универсальная планировка подходит практически под любой вид деятельности. Витринное остекление. Высота от пола до потолка 5 м. Отдельный удобный вход. Доступ 24/7. Санузел. Электрическая мощность 30 кВт. Центральное отопление, ХВС и ГВС. Имеется вытяжка. Объект

<https://move.ru/objects/9290874887>

**Евгений, Arcada - коммерческая
недвижимость**

89251234567

для заметок



расположен по адресу: Москва, Валовая ул., 8/18. 2 - 15 минут пешком от станции метро Павелецкая, Добрынинская или Серпуховская. Ставка аренды 375 000 тысяч в месяц. УСН. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи. Арендные каникулы предоставляются. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Деловой и прогулочный центр. По соседству расположены: Супермаркет Азбука вкуса, магазин алкогольных напитков Винлаб, салон красоты Paradise, магазин посуды Императорский фарфор, аптека 36,6, магазин цветов ДиваФлора и многое другое. Будем рады ответить на ваши вопросы - просто позвоните или напишите.



