

Создано: 15.12.2025 в 19:14

Обновлено: 08.02.2026 в 01:57

<https://move.ru/objects/9287448770>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Калужская площадь, 1К1

750 000 ₽

Москва, Калужская площадь, 1К1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

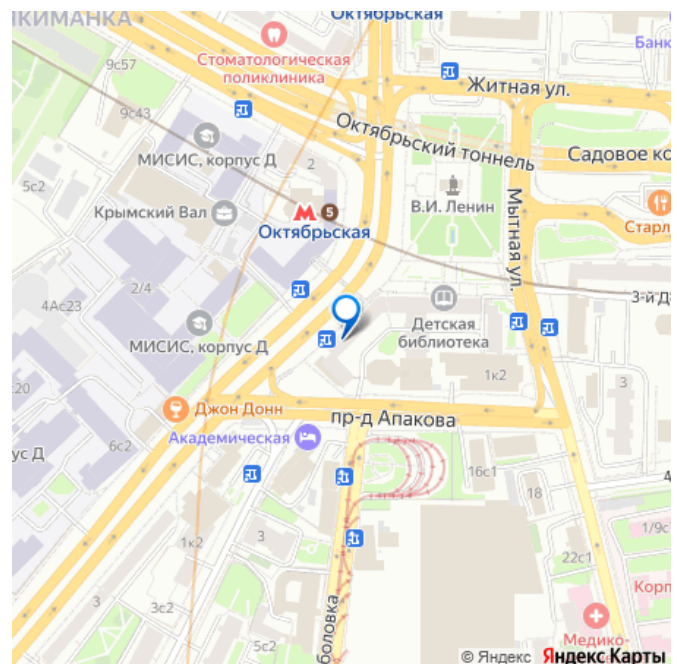
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

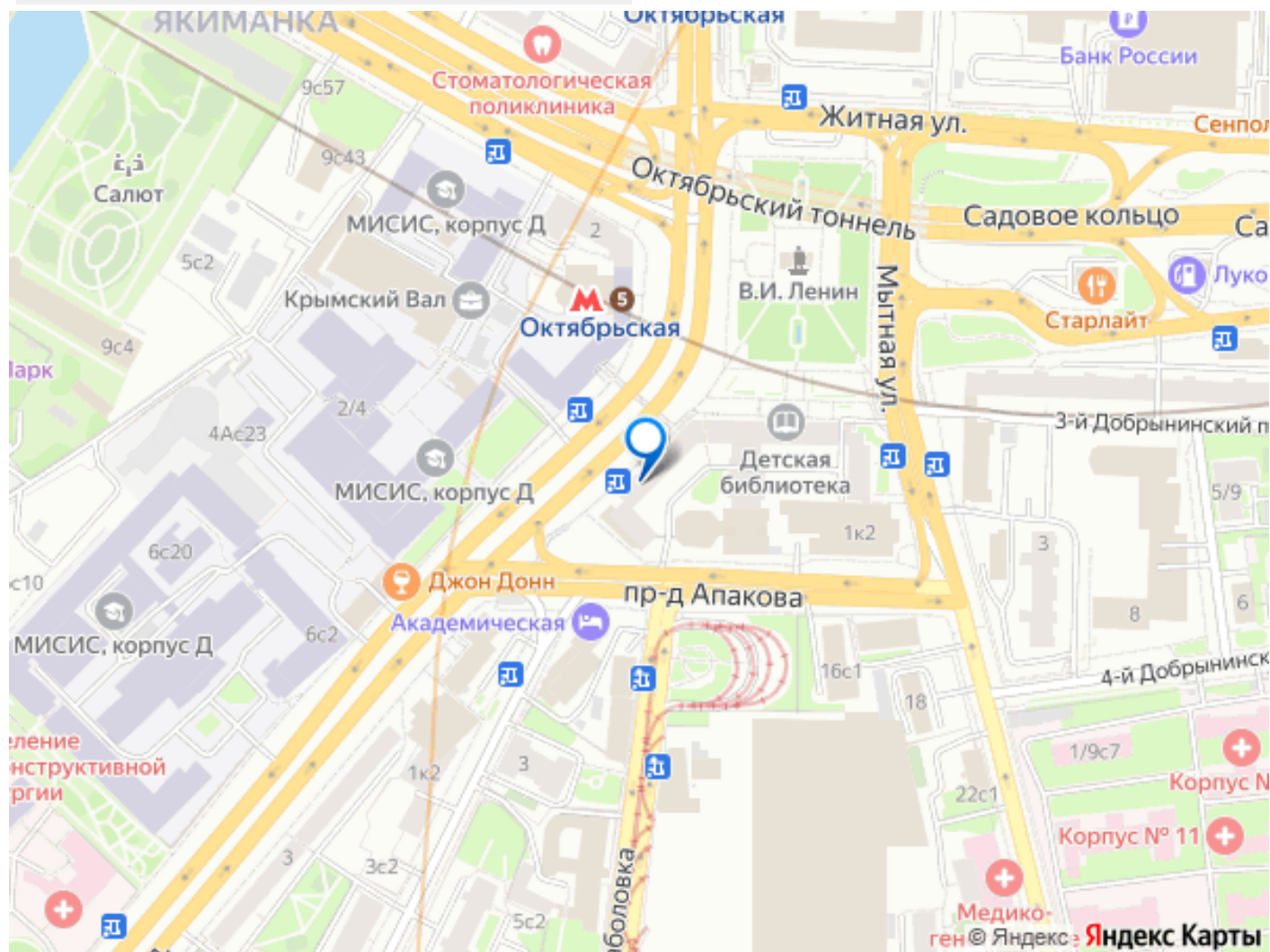
Аренда торгового помещения 76,2 м² (1 этаж), Калужская пл. д.1 корп.1. От метро 1 минута. Помещения подготовлены под чистовую отделку. Отдельная входная группа с фасада с 1-ой линии, есть входы с торца и со двора. Все городские инженерные коммуникации. Энергообеспечение достаточное количество под любой вид деятельности. Планировка — свободная, перекрытия — ж/б, высота потолков на 1 этаже — 4,4 м, на антресоли — 2,0 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. **ЛОКАЦИЯ:** ЦАО, г.

для заметок



Москва. Шаговая доступность от ст. метро «Октябрьская» — 1 минута пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения. Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно Срок аренды: долгосрочный договор Размер ежегодной индексации, арендных каникул и страхового депозита — обсуждаются





Move.ru - вся недвижимость России