

Создано: 12.10.2018 в 18:58

Обновлено: 29.01.2026 в 20:30

<https://move.ru/objects/9288565033>

Агент

79801430104

Москва, Волгоградский проспект, 110К3

160 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 110К3

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.2 м²

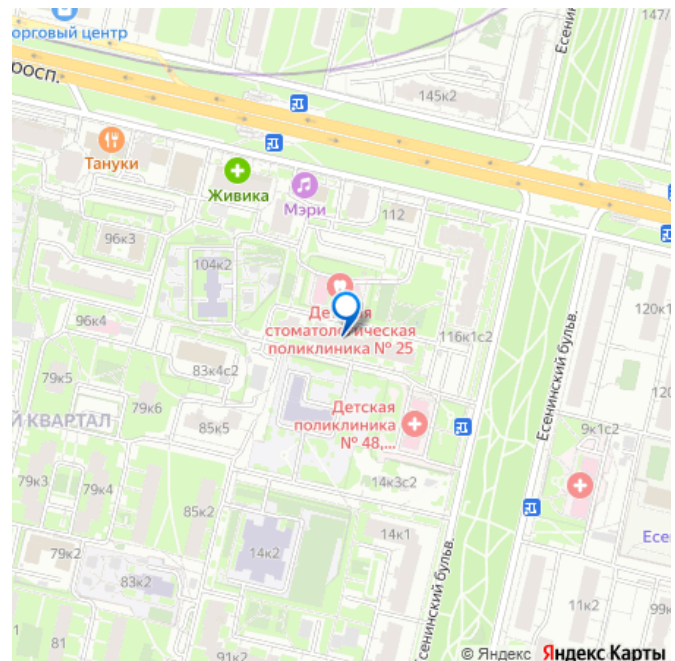
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

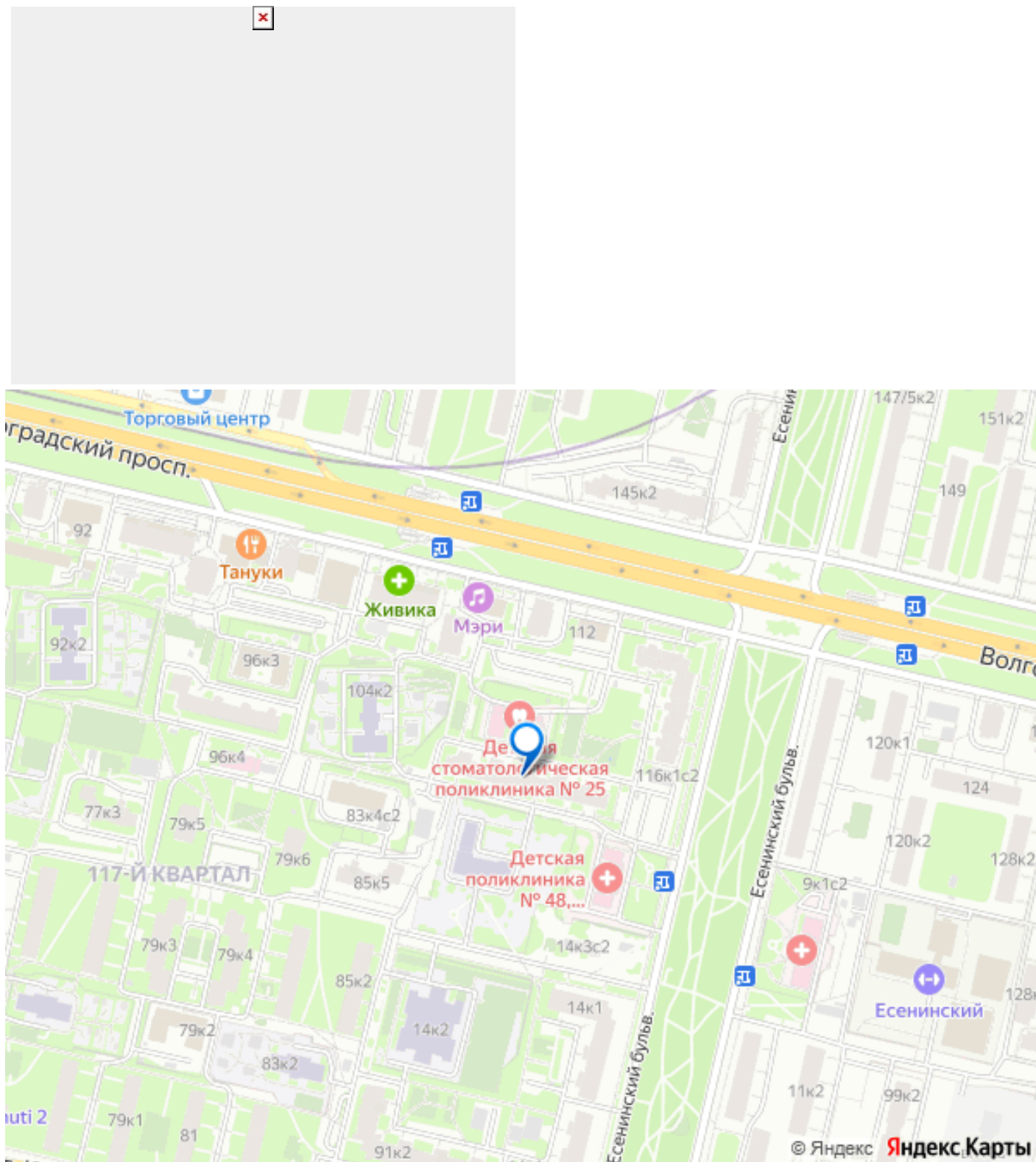
Прямая аренда от собственника.

Посредникам не беспокоить! Сдам в аренду торговую площадь (ПСН) на 1 этаже жилого дома, отдельный вход. Площадь - 76 м2.

Возможен долгосрочный договор с гос.регистрацией, арендные каникулы обсуждаются. Ранее в помещении находился центр «Здравница», выполнен хороший ремонт. Примерный трафик: - в рабочие часы - 100-150 чел/час. - в утренние/вечерние часы - 200-250 чел/час Рядом расположены: - районная детская поликлиника, обслуживает 12500 детей - 70 м. - районная поликлиника

9, обслуживает 77000 человек - 200 м. -
детский сад «Первоцвет» - 150 м. -
бесплатная открытая парковка - 50 м. Также
возможна продажа помещения.





Move.ru - вся недвижимость России