

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:51

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:51

**Москва, Калужская пл, 1к1**

**750 000 ₹**

Москва, Калужская пл, 1к1

Улица

[площадь Калужская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

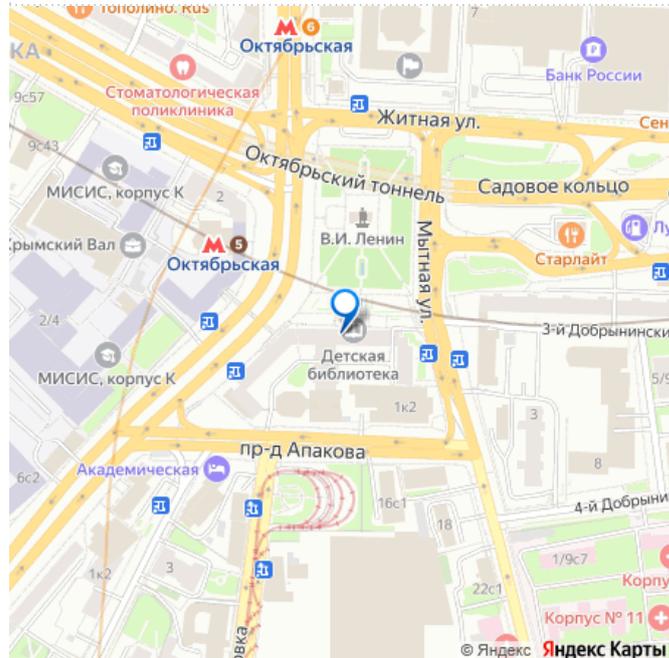
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

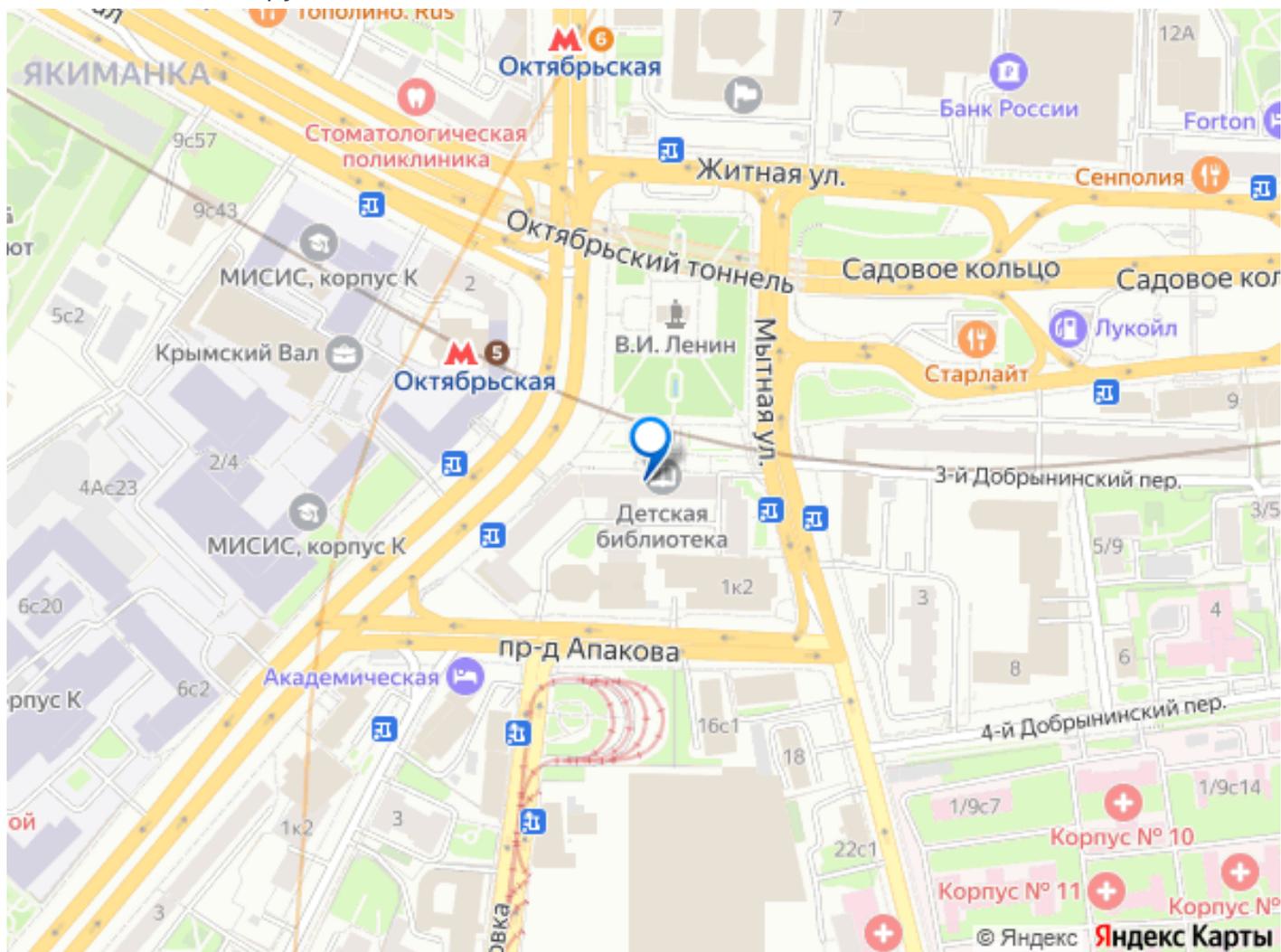
**Описание**

Лот 150678. В аренду предлагается помещение свободного назначения, расположенное в 3 минутах пешком от метро «Октябрьская». Помещение находится в удобном месте пересечения Садового кольца, Якиманки, Ленинского проспекта и Мытной улицы. Очень удобно добираться как на машине так и общественном транспорте. Развитая инфраструктура. Технические характеристики: Общая площадь -76.2 кв.м. Отдельные входные группы с фасада с 1-ой линии, есть входы с торца, со двора. Высота потолков: 1 этаж - 4,4м; . Планировка — свободная, перекрытия—ж/б. Помещения подготовлены под чистовую отделку. Все

для заметок



городские инженерные коммуникации,  
санузел, отдельный прибор учета  
электричества. Высокий рекламный  
потенциал и место для размещения вывески  
Отличная пешеходная и транспортная  
доступность. Коммерческие условия:  
Арендная ставка - 750 000 рублей; Ставка за  
кв.м/мес. - 9 842,52 рублей; Ставка за  
кв.м/год - 118 110 рублей; НДС не облагается



Move.ru - вся недвижимость России