

Создано: 27.11.2025 в 19:36

Обновлено: 03.02.2026 в 13:43

Москва, улица Фридриха Энгельса, 23С1

**389 995 ₽**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 23С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 985000 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение площадью

76.3 кв.м. В шаговой доступности от ст. м.

Бауманская 4 мин. 1-я линия домов. Первая линия 2-х этажного жилого дома. Отдельный вход с фасада, витринные окна

Энергоснабжение: 30 кВт документально (фактически 50 кВт) Помещение обеспечено всеми городскими коммуникациями

Обеспечительный платеж 1 месяц. Прямой договор аренды, возможен долгосрок. Сейчас помещение арендует Пекарня. Освобождение - 28.12.2025 В цену не включено: затраты на

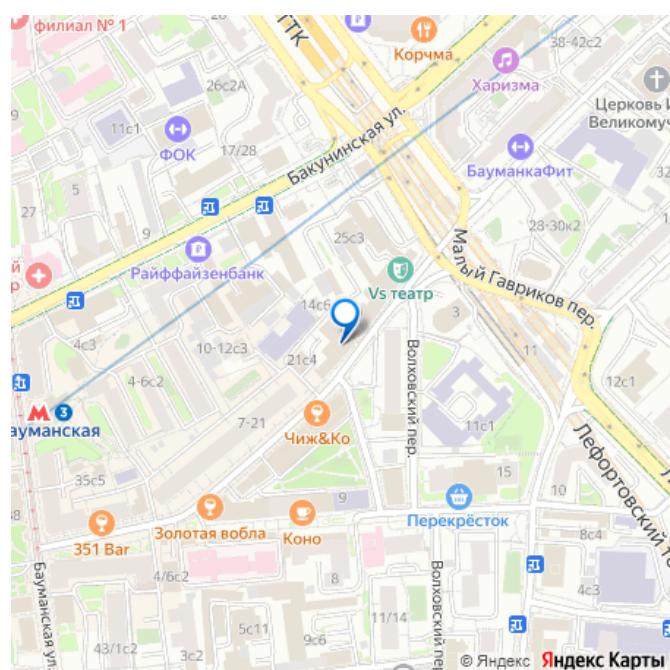
<https://move.ru/objects/9286960910>

**Валентин Елизаров, Алекс-**

**Недвижимость**

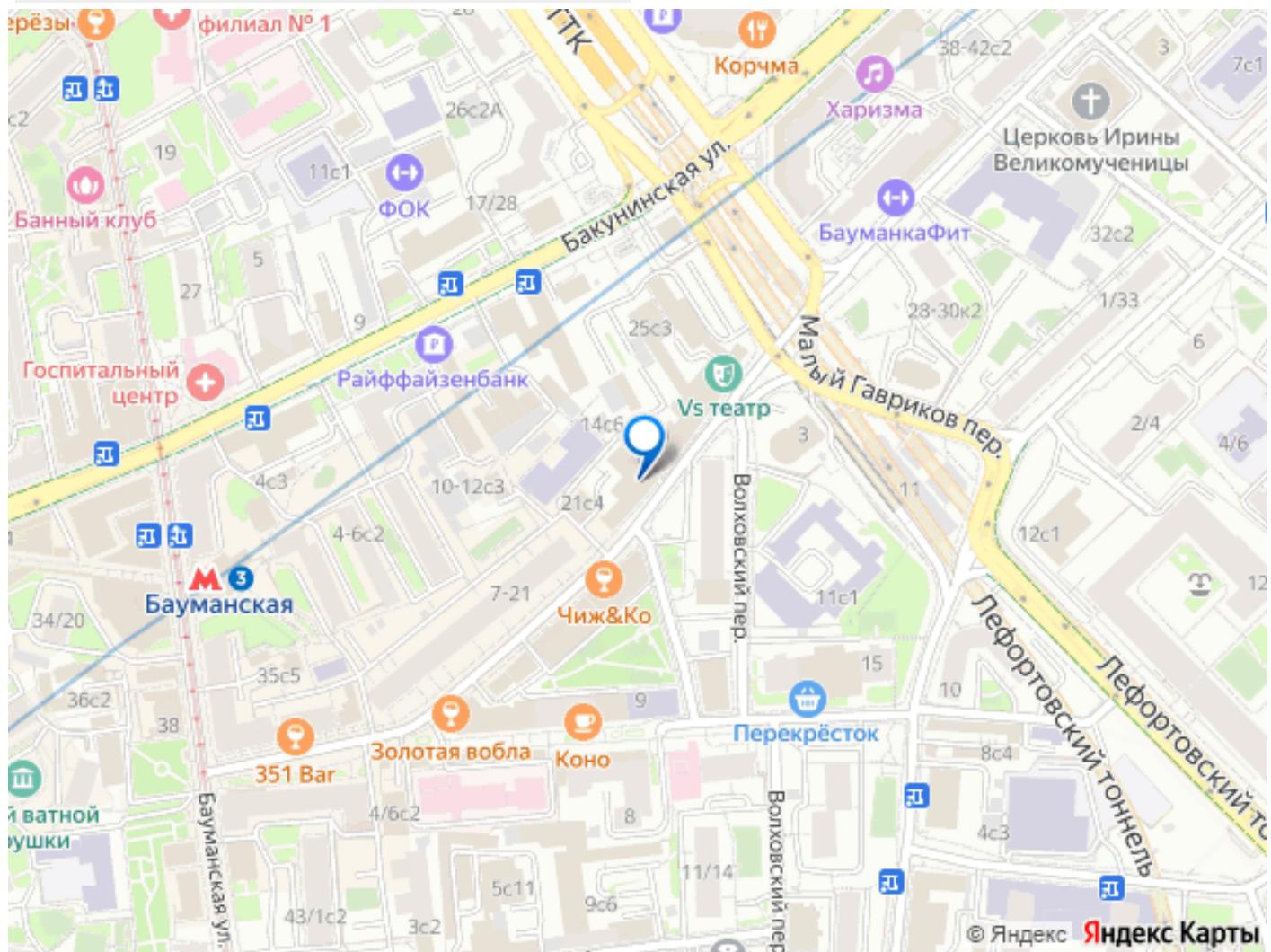
**79862742715**

для заметок



электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 985000





Move.ru - вся недвижимость России