

Создано: 03.02.2026 в 18:37

Обновлено: 10.02.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9289524737>

KNRU MSK5, KNRU

79834780342

Москва, Страстной бульвар, 4

1 200 000 ₽

Москва, Страстной бульвар, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Страстной](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.6 м²

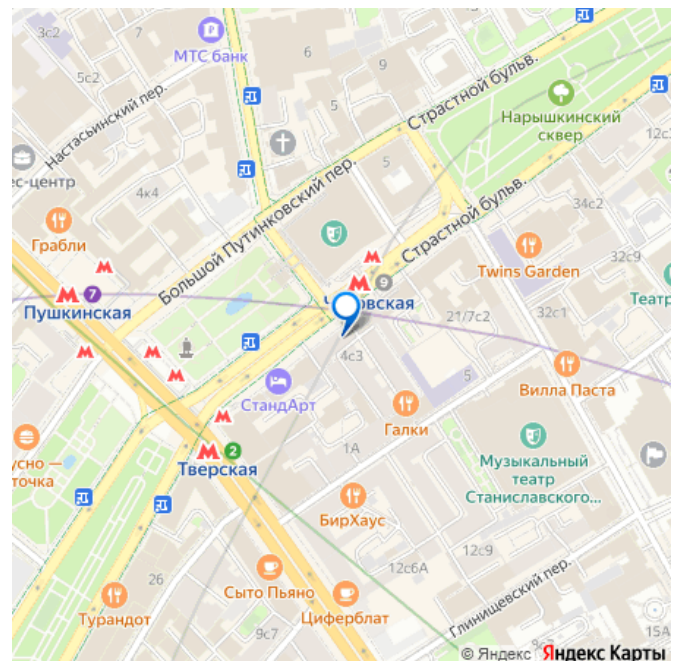
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



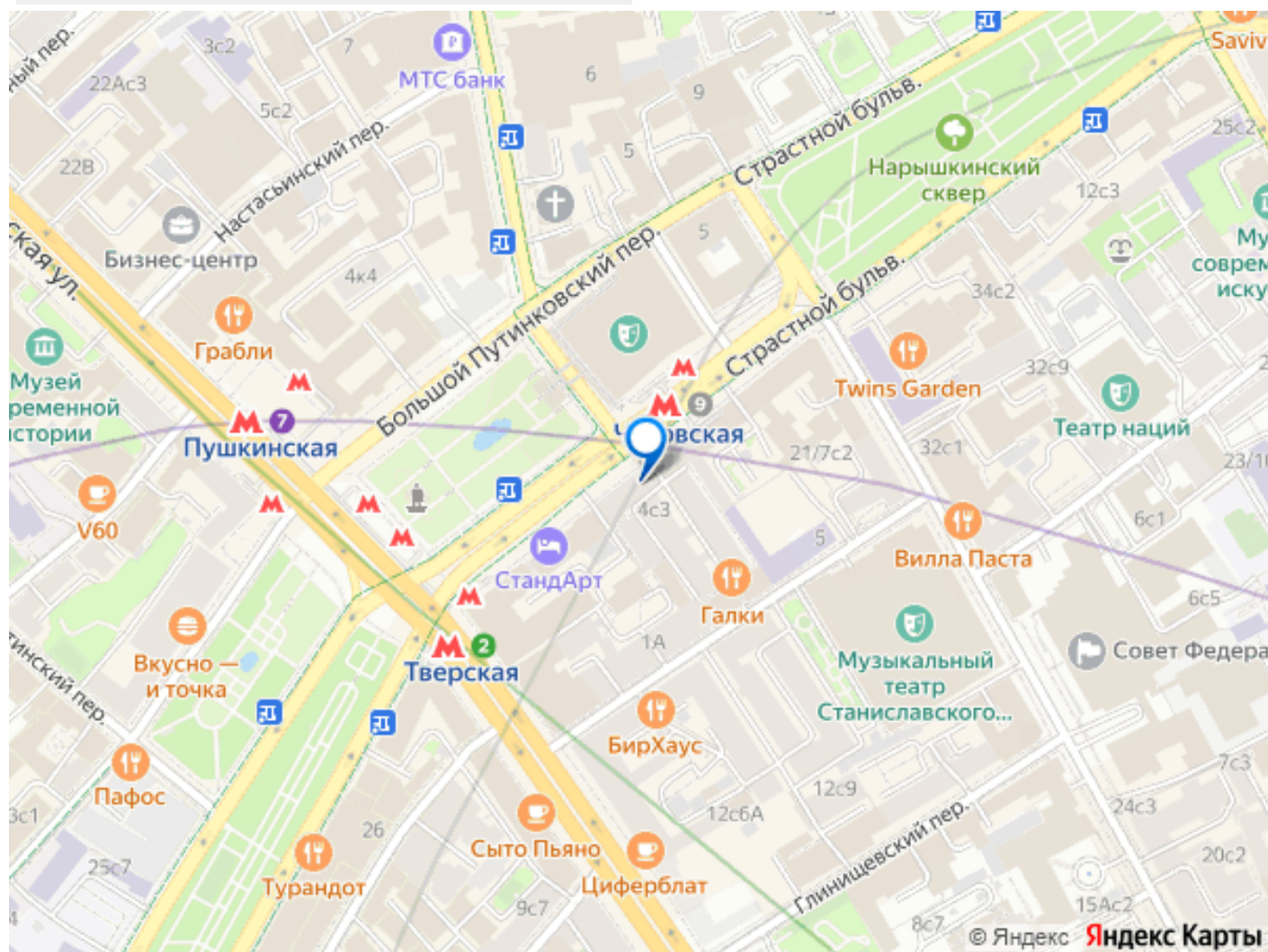
Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Предлагается в аренду помещение площадью 76.6 м² в шаговой доступности от метро Чеховская и Тверская. Первая линия домов, отлично просматривается с улицы. Идеально подходит для размещения кофейни, магазина, салона красоты или бутика. Отдельный вход с фасада и со двора обеспечивает удобный доступ для клиентов и персонала. Открытая планировка позволяет гибко организовать пространство под ваши нужды. Витринное остекление. Высота потолков 3 метра, электрическая мощность

15 кВт. Состояние: Отделка за выездом
арендатора. Налогообложение: УСН. Звоните
для просмотра и вопросов! Точки
притяжения: высокий пешеходный трафик,
возле метро Ближайшие станции метро:
Чеховская Помещение подойдет для:
Торговая площадь, Свободное назначение,
Кофейня, Цветы, Салон красоты, Салон связи,
Бутик, Магазин, Шоурум ID - 572823





Move.ru - вся недвижимость России