

Создано: 03.02.2026 в 18:37

Обновлено: 10.02.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9289524737>

KNRU MSK5, KNRU

79834780342

Москва, Страстной бульвар, 4

1 200 000 ₽

Москва, Страстной бульвар, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Страстной](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.6 м²

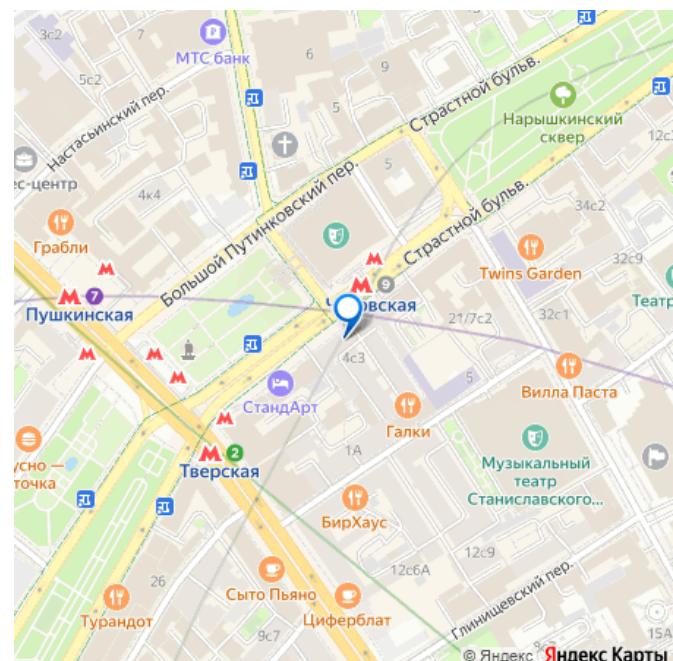
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Предлагается в аренду помещение площадью

76.6 м² в шаговой доступности от метро

Чеховская и Тверская. Первая линия домов,

отлично просматривается с улицы. Идеально

подходит для размещения кофейни,

магазина, салона красоты или бутика.

Отдельный вход с фасада и со двора

обеспечивает удобный доступ для клиентов и

персонала. Открытая планировка позволяет

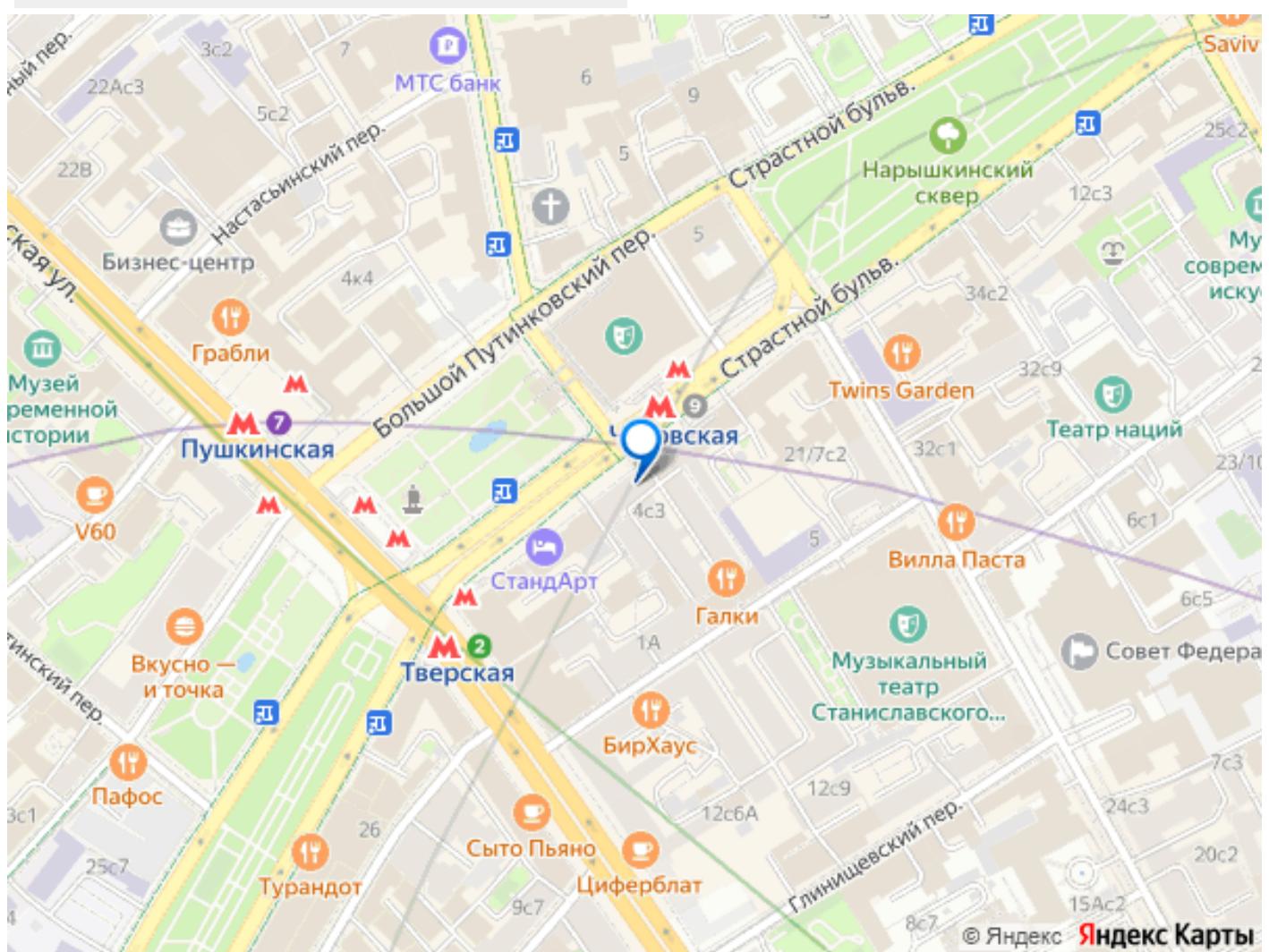
гибко организовать пространство под ваши

нужды. Витринное остекление. Высота

потолков 3 метра, электрическая мощность

15 кВт. Состояние: Отделка за выездом арендатора. Налогообложение: УСН. Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро Ближайшие станции метро: Чеховская Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение, Кофейня, Цветы, Салон красоты, Салон связи, Бутик, Магазин, Шоурум ID - 572823





Move.ru - вся недвижимость России