

Создано: 06.10.2025 в 12:05

Обновлено: 01.03.2026 в 23:44

Москва, Лесная улица, 53

**340 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 53

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

<https://move.ru/objects/9288463144>

Агент

**79169366324,7985152  
0160**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

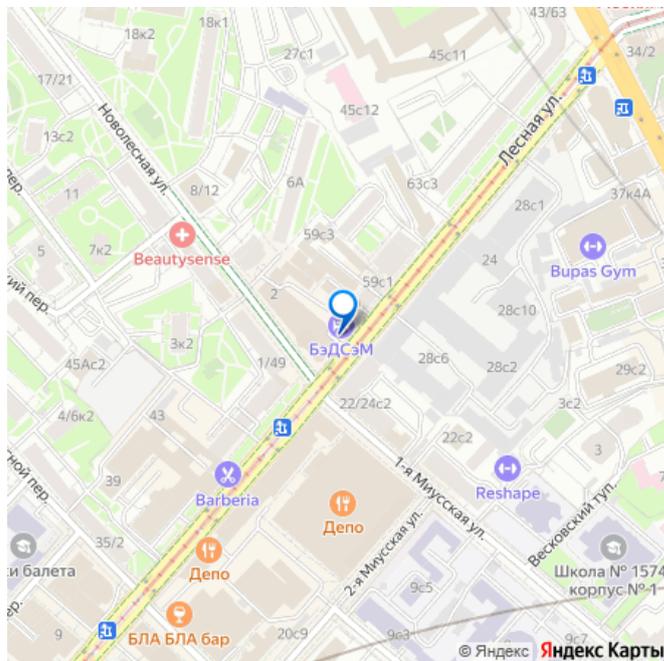
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже 2-х этажного здания, с отдельным входом, площадью 76 кв.м. Отличное расположение на первой линии с хорошей проходимостью, в районе с развитой инфраструктурой — рядом фуд-молл «Депо», магазины, кафе, бизнес-центры. Большие витринные окна, удобная планировка, высота потолков 3 м., в помещении 5 мокрых точек. Под любой вид деятельности, идеально для размещения салона красоты, мед.кабинета, стоматологии и т.д. Центральное отопление,



кондиционирование, ГВС и ХВС.

Электроэнергия, водоснабжение и теплоснабжение оплачивается отдельно.

Бесплатная парковка во внутреннем дворе здания. Свободный доступ 24/7. Прямой договор аренды. УСН. Предоставляются арендные каникулы до 30 дней.



