

Создано: 26.03.2026 в 17:44

Обновлено: 04.04.2026 в 06:04

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

2 350 635 ₺

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[проезд Завода Серп и Молот](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

770.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1062834 Предложение от Собственника!
Сдается помещение свободного назначения в Бизнес центре класса «В+» ИНТЕГРАЛ. на 1 ом этаже. Два отдельных входа с улицы. , а так же прямой доступ в бизнес центр. Общая площадь 770.7 кв.м. Централизованная система кондиционирования и вентиляции. Интернет Провайдеры: Билайн, КОМСТАР, Гарс Телеком, TimeLine, МастерТел. Помещение отлично подойдет под шоу рум, торговлю, офис, интернет магазин. Режим работы для работы арендатора в формате 24/7. Паркинг подменный расчет: 1:55,

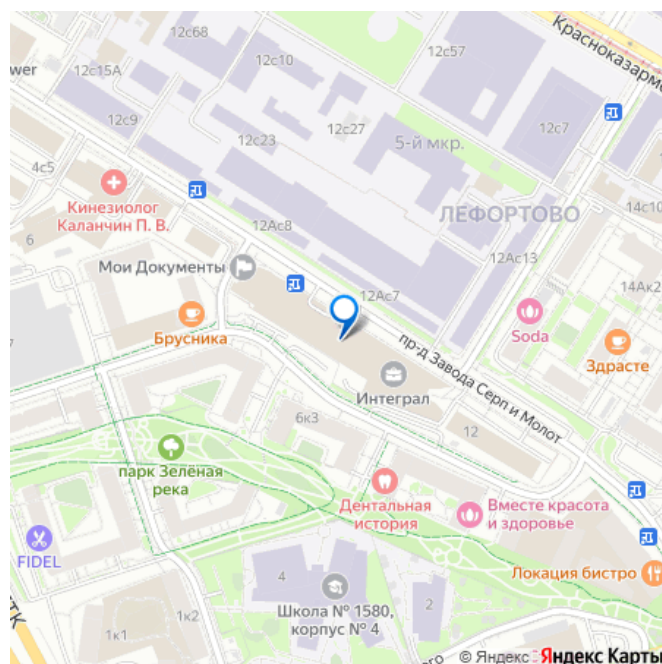
<https://move.ru/objects/9292665620>

Дмитрий Камшуков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



выделяются машиноместа в многоуровневом наземном охраняемом паркинге по цене 9 000 руб. за 1 машиноместо в месяц, включая НДС. Доступность от метро Авиамоторная 12 минут ходьбы. Заключается Договор прямой аренды. В здании бизнес центра есть столовая, кафе, расположены торговые помещения. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1062834



