

Создано: 03.02.2026 в 11:24

Обновлено: 03.02.2026 в 11:26

<https://move.ru/objects/9288752844>

**Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, улица Красная Пресня, 12**

**2 950 002 ₽**

Москва, улица Красная Пресня, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

775.5 м<sup>2</sup>

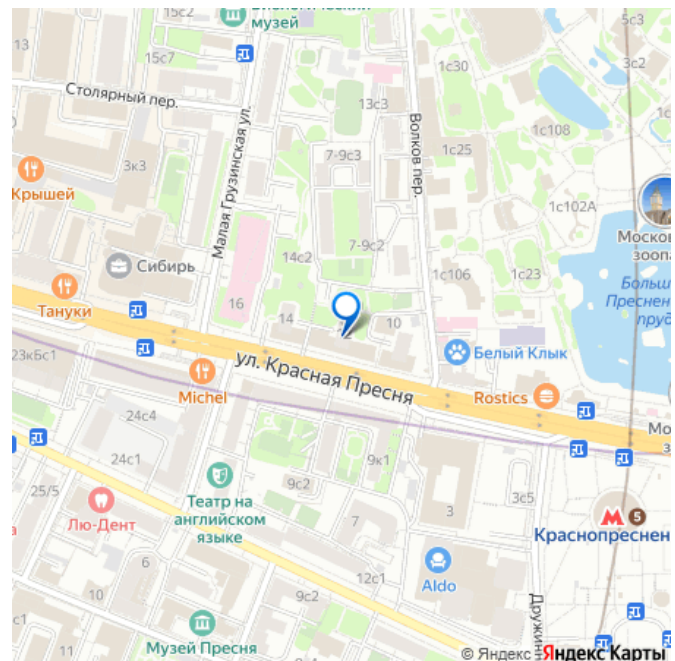
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 1025379 Предложение от Собственника!  
Торговое помещение 775,5м2 на первой  
фасадной линии Красной Пресни. Локация  
отличается активным туристическим  
потокм, интенсивный пешеходным и  
автомобильным трафиком. Район отличается  
многообразием культурных  
достопримечательностей и мест активного  
скопления людей: в пешей доступности от  
здания Московский зоопарк, Московский  
планетарий, сталинская высотка на  
Кудринской площади, известный Римско-  
католический Кафедральный собор,

пространство «Центр Зотов» и другие точки притяжения Москвы. Отдельный вход с фасада. Этажи: - 1 (512,8м2) и первый (262,7м2) Зона разгрузки/погрузки во дворе. Высота потолков 4,2м. Электрическая мощность по запросу. Коммуникации центральные. Окна витринные. Звоните !  
Оперативные показы. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 1025379



