

Создано: 04.03.2026 в 19:30

Обновлено: 04.03.2026 в 19:30

Москва, ул. Красная Пресня, 12

2 949 999 ₺

Москва, ул. Красная Пресня, 12

Улица

[улица Красная Пресня](#)

<https://move.ru/objects/9290851286>

Лидия Владимировна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

776 м²

Детали объекта

Тип сделки

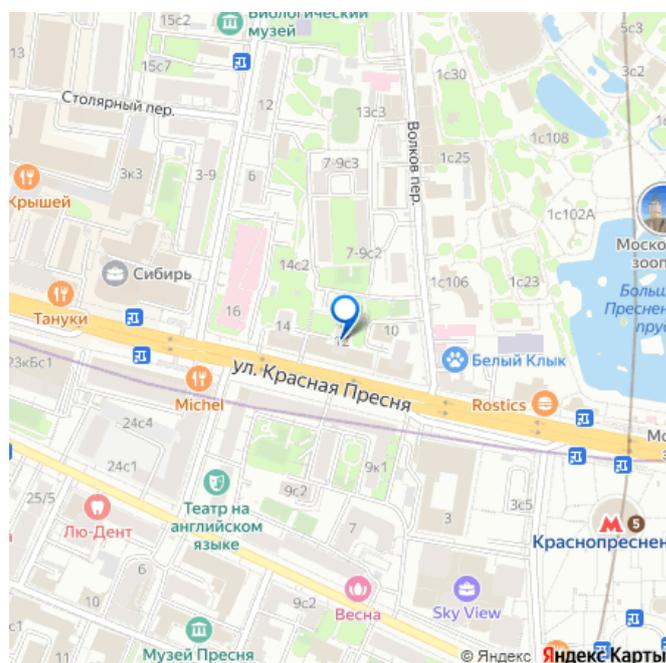
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

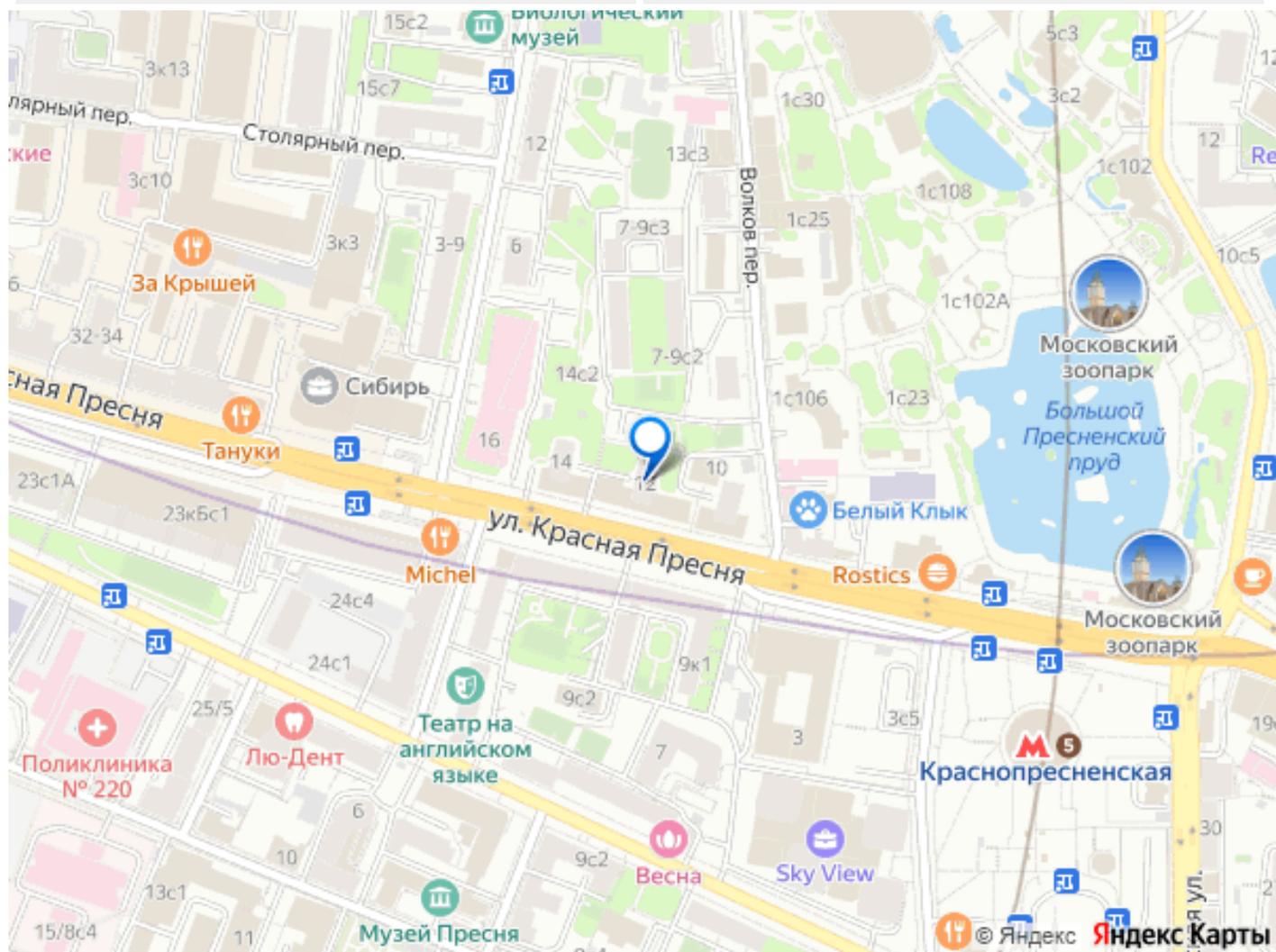
Описание

Лот №1025379 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 775.5 м2 м. Краснопресненская в ЦАО в административном здании. Торговое помещение 775,5м2 на первой фасадной линии Красной Пресни. Локация отличается активным туристическим потоком, интенсивный пешеходным и автомобильным трафиком. Район отличается многообразием культурных достопримечательностей и мест активного скопления людей: в пешей доступности от здания Московский зоопарк, Московский планетарий, сталинская высотка на Кудринской площади, известный Римско-католический Кафедральный собор,



пространство «Центр Зотов» и другие точки притяжения Москвы. Отдельный вход с фасада. Этажи: - 1 (512,8м2) и первый (262,7м2) Зона разгрузки/погрузки во дворе. Высота потолков 4,2м. Электрическая мощность по запросу. Коммуникации центральные. Окна витринные. Звоните !
Оперативные показы. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение
Стоимость аренды: 45647.96 руб/м2/год (2950000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено:
эксплуатационные расходы..
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу!
Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ №1025379





Move.ru - вся недвижимость России