

**Артем, Trust Partner**

**89251234567**

**Москва, Чкаловский б-р, 6**

**350 000 ₽**

Москва, Чкаловский б-р, 6

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

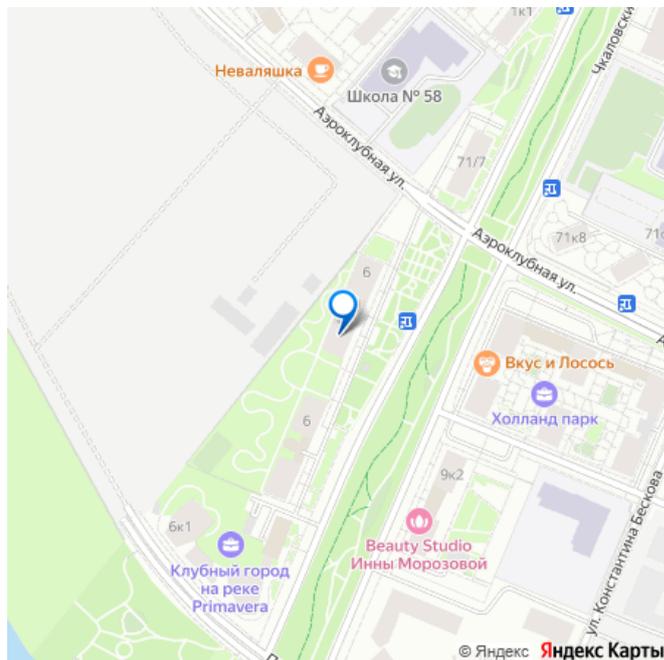
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

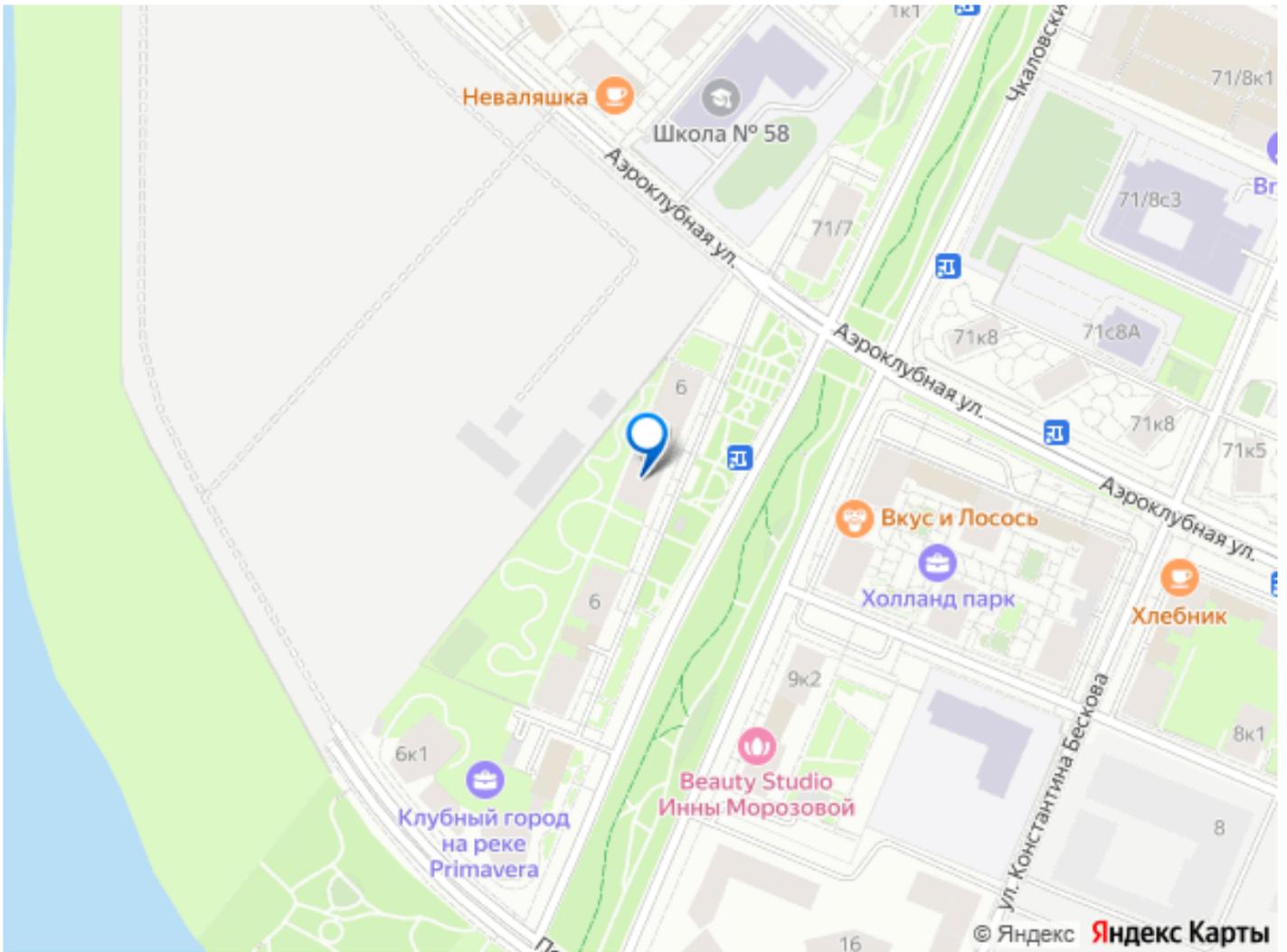
Сдается помещение свободного назначения с отличной локацией и прекрасной видимостью с основного бульвара одного из перспективных районов города Москвы! Район активно развивается, в шаговой доступности станция метро «Спартак», а также станция «Тушино». В районе работают крупные застройщики, что гарантирует дальнейший рост деловой активности и большой поток людей. Помещение расположено с торца здания имеет несколько видовых окон одно из которых угловое, этим самым обеспечивает себе прекрасную видимость. В помещении произведен ремонт: — разведена электрика (есть проект); — заменена система отопления (в помещении очень тепло); — пожарная сигнализация централизованная; — проведен интернет; —

для заметок



организована одна мокрая точка (возможно увеличение); — организована общедомовая система вентиляции; — рядом парковочная зона; — мощность 16квт. Прямая аренда на длительный срок, предоставляется юридический адрес, а также арендные каникулы! Номер объекта: #2/537706/24709





Move.ru - вся недвижимость России