

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:58

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:28

Андрей, GIS

89251234567

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Центральная ул, 16к2**

180 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Центральная ул, 16к2

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

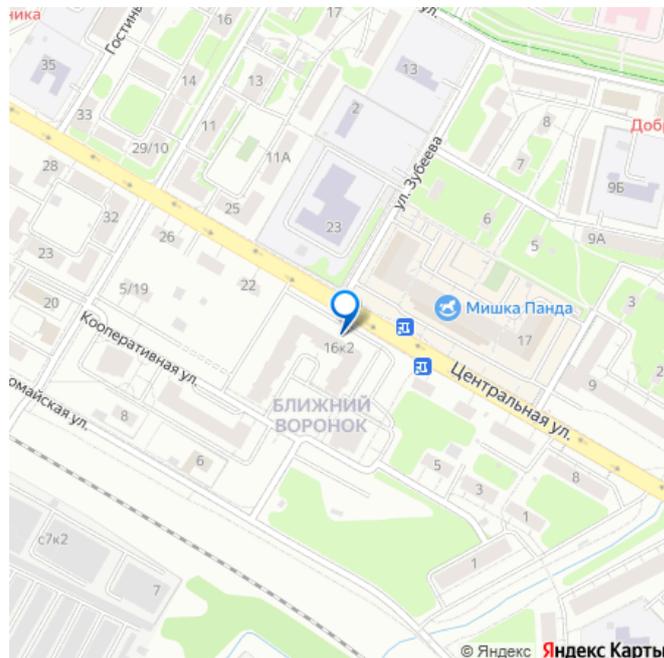
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

GIS является собственником помещения!
Сдаётся ТОПОВОЕ угловое помещение 77 м?
— сразу направо от главного входа в
торговый центр! Люди заходят в ТЦ ? сразу
видят вашу витрину ? идут в супермаркет.
Максимальная видимость и трафик круглый
год! Адрес: г. Щёлково, ул. Центральная, д.
16 корпус 2 (5 минуты пешком от ж/д
станции, автобусная остановка, огромная
бесплатная парковка) Характеристики
помещения №3: — Площадь 77 м? — Большое

для заметок



витринное окно — Высота потолков 4 метра
— шикарно смотрится любой дизайн — Вход
из общего коридора ТЦ (сразу от главного
входа с улицы) — Электричество 20-25 кВт
(можно увеличить) — Все коммуникации
заведены (вода, канализация, приточно-
вытяжная вентиляция) — Санузлы общие в 10
метрах (уборка за наш счёт), но есть
возможность подвести отдельную мокрую
точку — Круглосуточная охрана и
видеонаблюдение Идеально под: — аптеку —
кофейню / пекарню / кондитерскую — салон
красоты, барбершоп, ногтевую студию —
зоотовары — детские товары — пункт выдачи
заказов + шоу-рум — стрит-фуд — любой
бизнес, где важна видимость и высокий
трафик Дополнительно: - Прямая аренда от
собственника - Арендные каникулы
Собственник — сдаём напрямую, без
комиссии и посредников! Помещение
свободно, звоните и пишите, организуем
быстрый показ в любое время, даже вечером
и в выходные! #Аренда77м? #Аренда77
#АрендаЩелково #ЩёлковоАренда
#АрендаТорговоеПомещение #77м?
#Помещение77 #АрендаУДикси
#РядомДикси #ГлавныйВходТЦ
#УгловоеПомещение #Аренда1Этаж
#4метраПотолки #ВысокиеПотолки
#ВитринныеОкна #АрендаБезКомиссии
#Собственник #ПрямаяАренда
#АрендаПодАптеку #АрендаПодКофейню
#АрендаПодСалонКрасоты
#АрендаПодЗоотовары #АрендаПодПВЗ
#АрендаПодПекарню
#АрендаПодДетскийМагазин #ТрафикДикси
#ПроходноеМесто #Центральная16к2
#ЩелковоЦентр #ЖДЩелково
#ЯрославскоеНаправление #ТЦЩелково
#Аренда2025 #СвободноСейчас
#ГотовоеПомещение #АрендаСТрафиком

#ТоповаяТочка #АрендаПодБарбершоп

#АрендаПодСтритфуд

#КоммерческаяНедвижимость

#ЩелковоКоммерция #АрендаМагазина

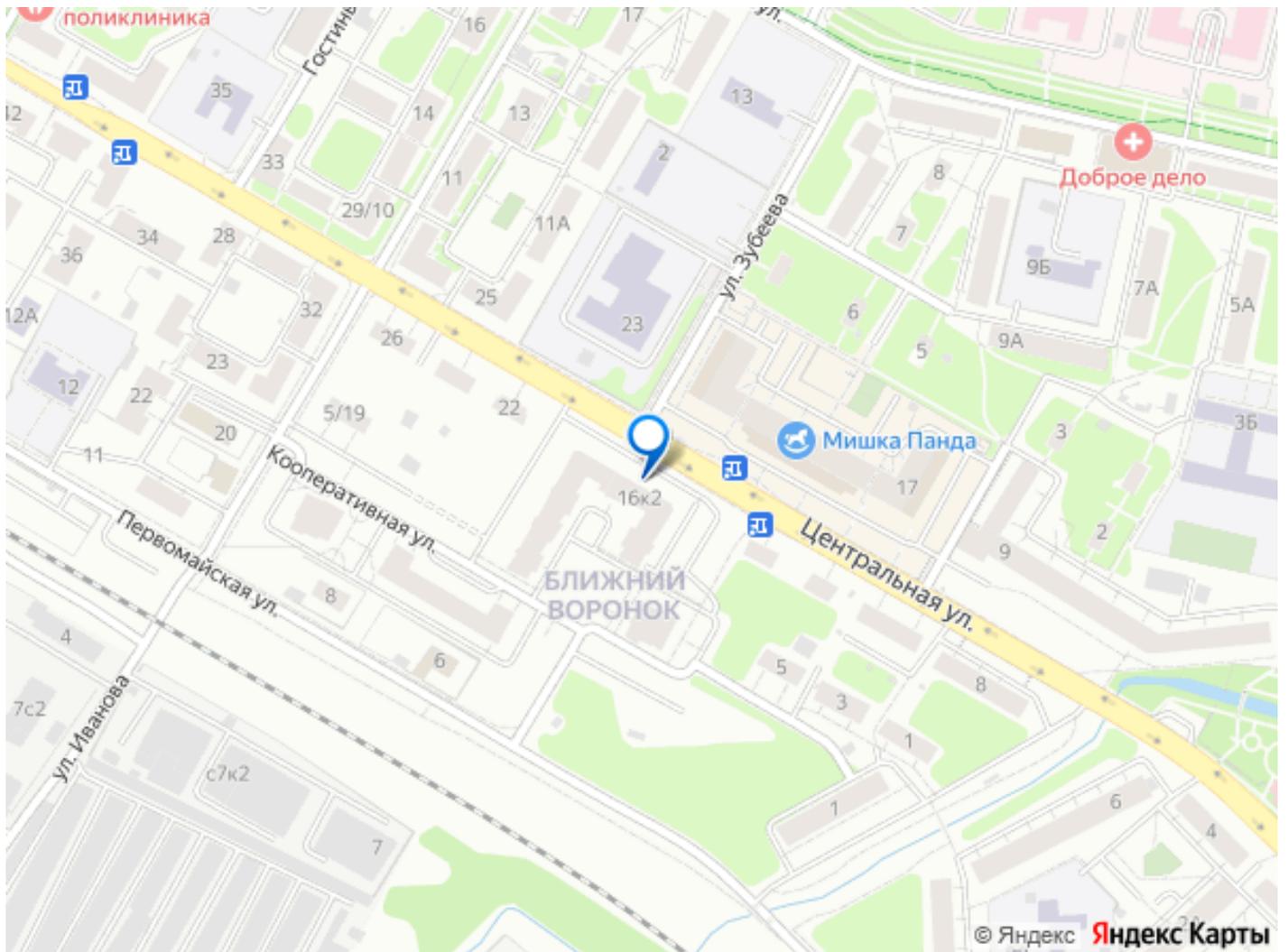
#77квм #ЛучшееМестоЩелково

#АрендаПодЛюбойБизнес #ТорговляЩелково

#АрендаНедорого #Сдам77м?

#ВысокийТрафик #ПарковкаЩелково





Move.ru - вся недвижимость России