

Создано: 12.03.2026 в 17:49

Обновлено: 12.03.2026 в 17:56

Москва, Новопесчаная улица, 8К1

100 000 ₺

Москва, Новопесчаная улица, 8К1

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Новопесчаная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

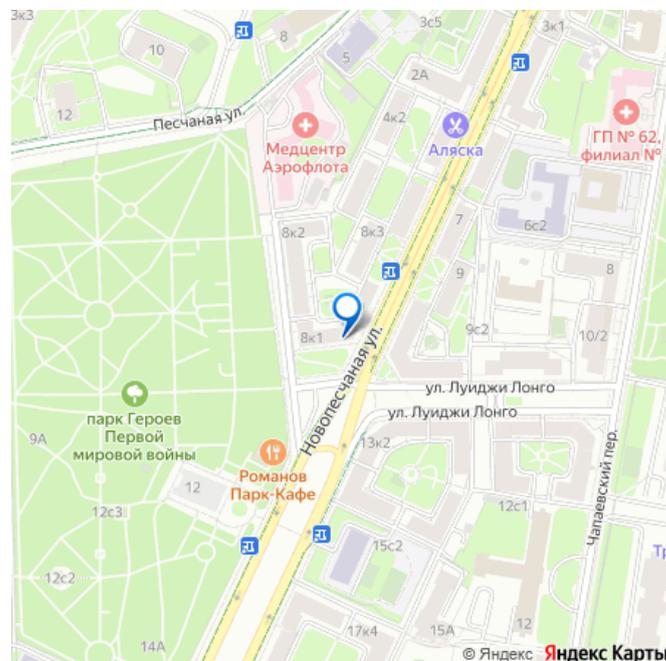
Сдаю в аренду помещение свободного назначения. В 5-ти минутах ходьбы от метро Сокол. Первая линия по адресу: ул. Новопесчаная, д.8, корп.1. Цокольный этаж жилого кирпичного дома, с окнами. Доступ круглосуточный. Общая площадь 77 кв.м., 2 кабинета, кладовая, с/у. На окнах - автоматические жалюзи. Вход со двора. Сделан ремонт. Парковка свободная. Здесь есть всё: близость к центру столицы, близость метро Сокол, и превосходная транспортная доступность, уникальная сталинская архитектура, развитая

<https://move.ru/objects/9291671943>

Специалист Андрей Петрович, Shop
Real Estate

**79152513635, 7985743
0622**

для заметок



инфраструктура квартала и удачная локация. Удобные автомобильные развязки, насыщенная инфраструктура района с высоким рейтингом покупательской способности и активным автомобильным и пешеходным трафиком. Данный район входит в ТОП10 наиболее престижных и комфортных районов для малого и среднего предпринимательства! Для Вас предоставляется круглосуточный доступ в Ваше помещение, внутри дома находится двор, в котором гармонично совмещается парковка, газон и сквер, и прекрасные фасады здания . Стоимость аренды всего помещения для одного арендатора - 100 000 рублей в месяц. Дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные расходы.



