

🕒 Создано: 21.03.2026 в 13:45

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 13:23

**Москва, улица Маршала Василевского,
ЗК1**

299 000 ₺

Москва, улица Маршала Василевского, ЗК1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Василевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

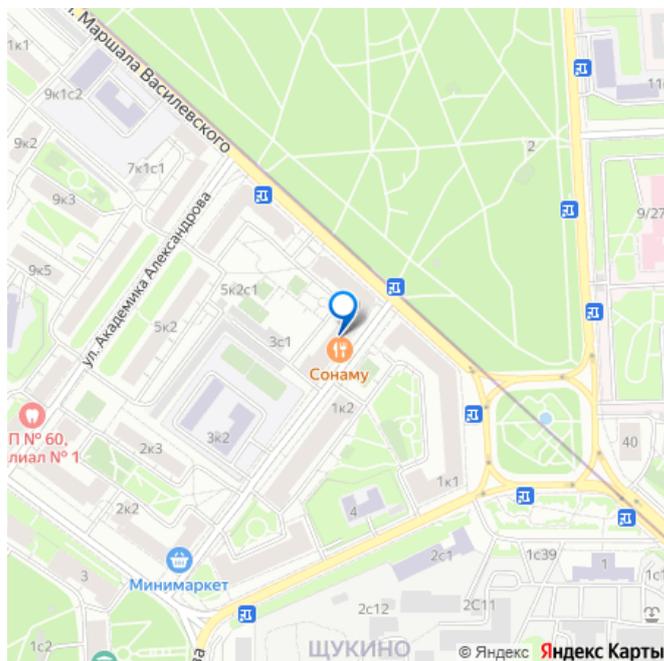
Описание

Арт. 132832882 Сдается помещение свободного назначения, площадь 77 м?, Москва, ул. Маршала Василевского, Зк1 Тип здания: жилой дом Парковка: на улице Вход: с улицы Отдельный вход: есть Общая площадь: 77 м? Этаж: 1 Высота потолков: 5 м Отделка: чистовая Мощность электросети: 25 кВт Тип аренды: прямая Арендные каникулы: есть Минимальный срок аренды: 11 мес. Сдается коммерческое помещение свободного назначения 77 м? на первой линии улицы Маршала Василевского. д. 3,

<https://move.ru/objects/9292444879>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

для заметок



корп. 1 До станции метро «Щукинская» — 9 минут пешком, рядом автобусная остановка.

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА • Плотный пешеходный трафик. • Большие витринные окна. • Два отдельных входа с улицы. • Высота потолков 5 метров — возможна антресоль (фактическое увеличение площади) • Первая линия домов **ИДЕАЛЬНО ПОД:** • сетевой продуктовый магазин • мясо/гастроном/ фермерские продукты • аптеку • пекарню • кофе/street food • алкомаркет • оптику/салон услуг Прямая аренда от собственника ! Стоимость аренды 299.000 руб. в месяц. Арендные каникулы. Минимальный срок аренды: 11 мес. Оперативный показ.



