

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:50

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 36

230 000 ₽

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 36

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение мечты для вашего бизнеса — без посредников, напрямую от собственника! Просторное коммерческое помещение 77 м² с ремонтом и отдельным входом — ул. Дмитрия Ульянова, в шаговой доступности и от метро «Академическая».

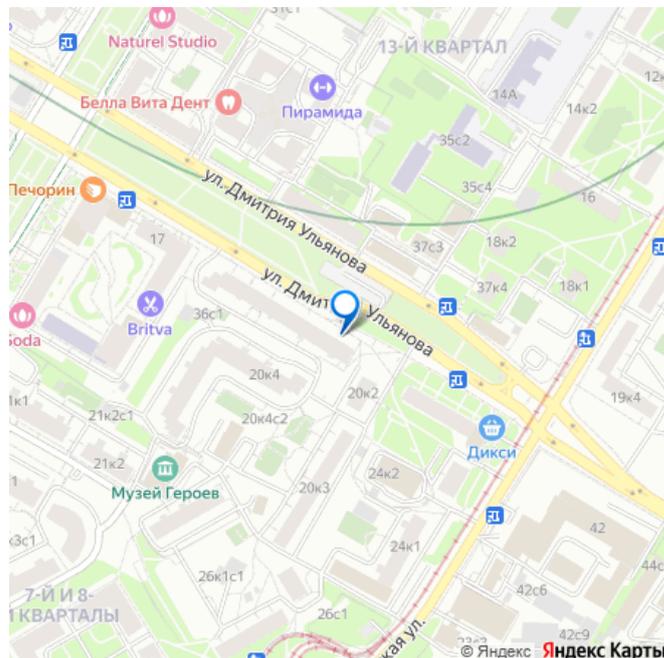
Что вы получаете: Готовность к работе — заезжайте и начинайте бизнес сегодня! Никаких дополнительных вложений — всё уже сделано. Отдельный вход с улицы — никаких общих коридоров, турникетов и очередей. Удобный доступ для клиентов и персонала. Гибкое назначение — открывайте: офис или коворкинг; магазин или бутик; пункт выдачи заказов (ПВЗ);

<https://move.ru/objects/9290755454>

Lilia Marble, Lilia Marble

89251234567

для заметок



кафе или кофейню;
салон красоты или студию услуг;
любой другой бизнес по вашему выбору.

Удачное расположение —
клиенты найдут вас легко:

5-10 минут пешком до станции метро «Академическая»; развитая инфраструктура района;
хорошая пешеходная и транспортная доступность. Важные преимущества сделки:

Без посредников —
работаете напрямую с собственником, экономите на комиссиях.

Официальный договор аренды —
прозрачные условия и юридическая безопасность.

Гибкие условия для долгосрочных арендаторов — обсудим детали индивидуально.

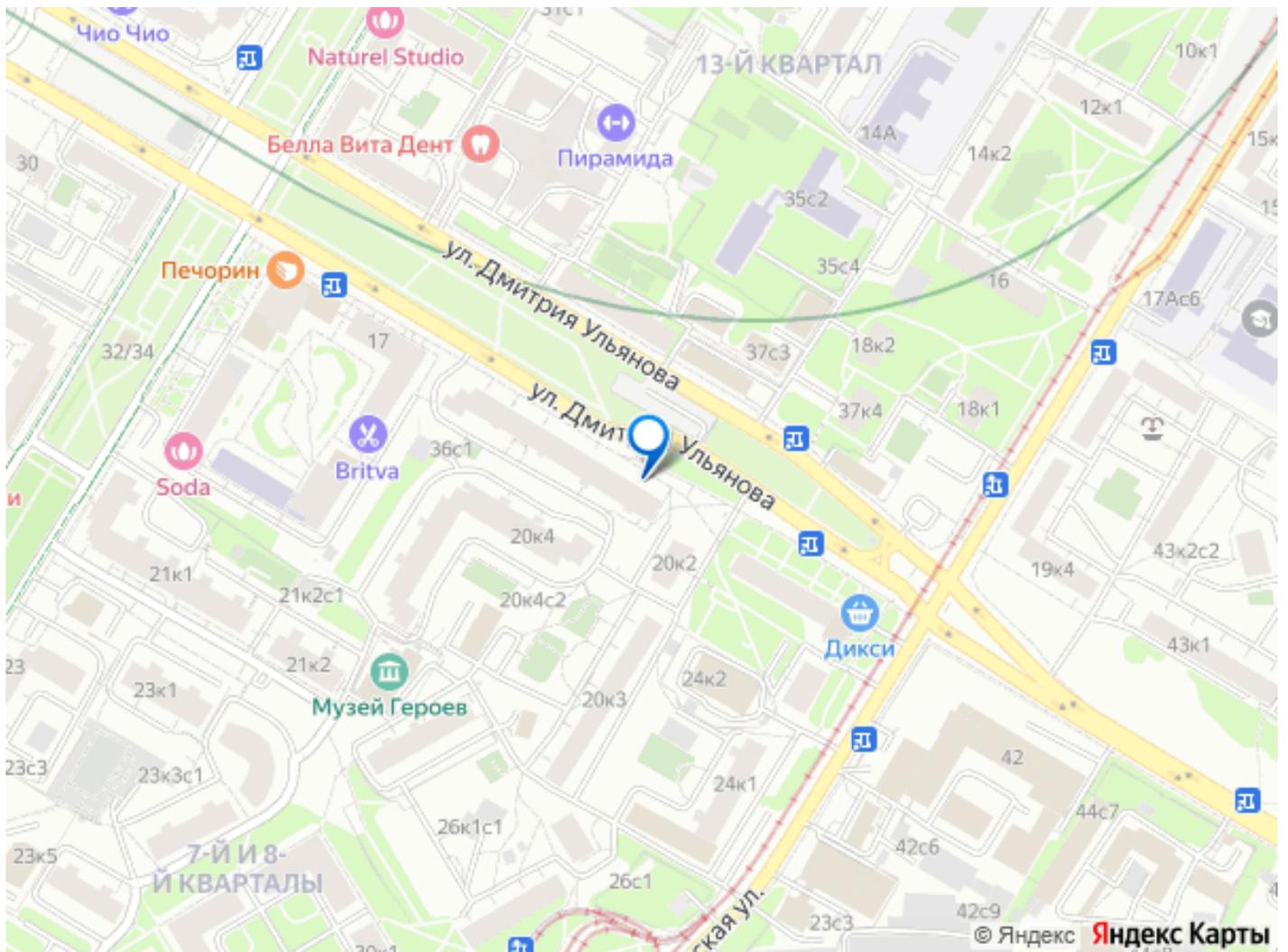
Цена: всего 230 000 руб./мес —
выгодное предложение для центра города!

? Не упустите шанс —
количество хороших помещений ограничено,
а предложение без посредников встречается редко! Звоните прямо сейчас, чтобы:
договориться о просмотре в удобное время;
задать все интересующие вопросы;
забронировать помещение для своего бизнеса.
Ждём вашего звонка —
давайте развивать ваш бизнес вместе!

Помещение освободиться 20/03/2026







Move.ru - вся недвижимость России