

Создано: 25.11.2025 в 10:59

Обновлено: 04.12.2025 в 08:48

<https://move.ru/objects/9286867611>

Алёна Котляр, АВК-Риэлти

**79862481130**

Москва, 1-й Иртышский проезд, 4С3

**624 000 ₽**

Москва, 1-й Иртышский проезд, 4С3

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

780 м<sup>2</sup>

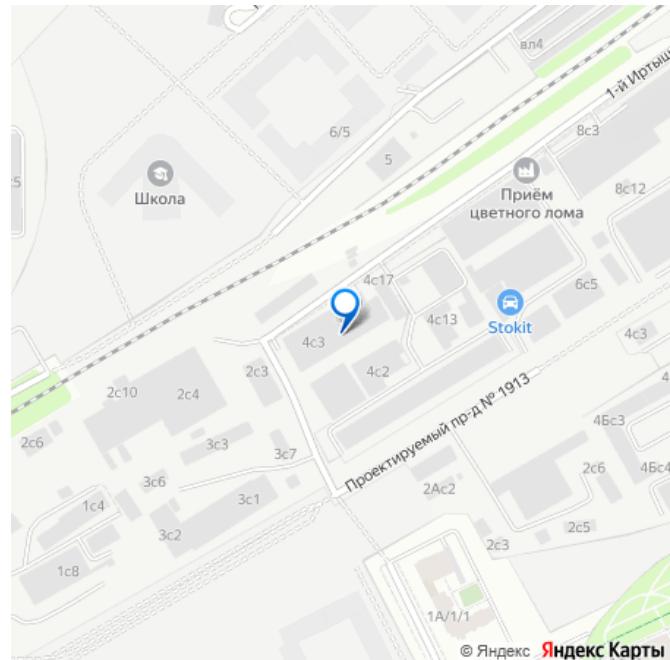
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

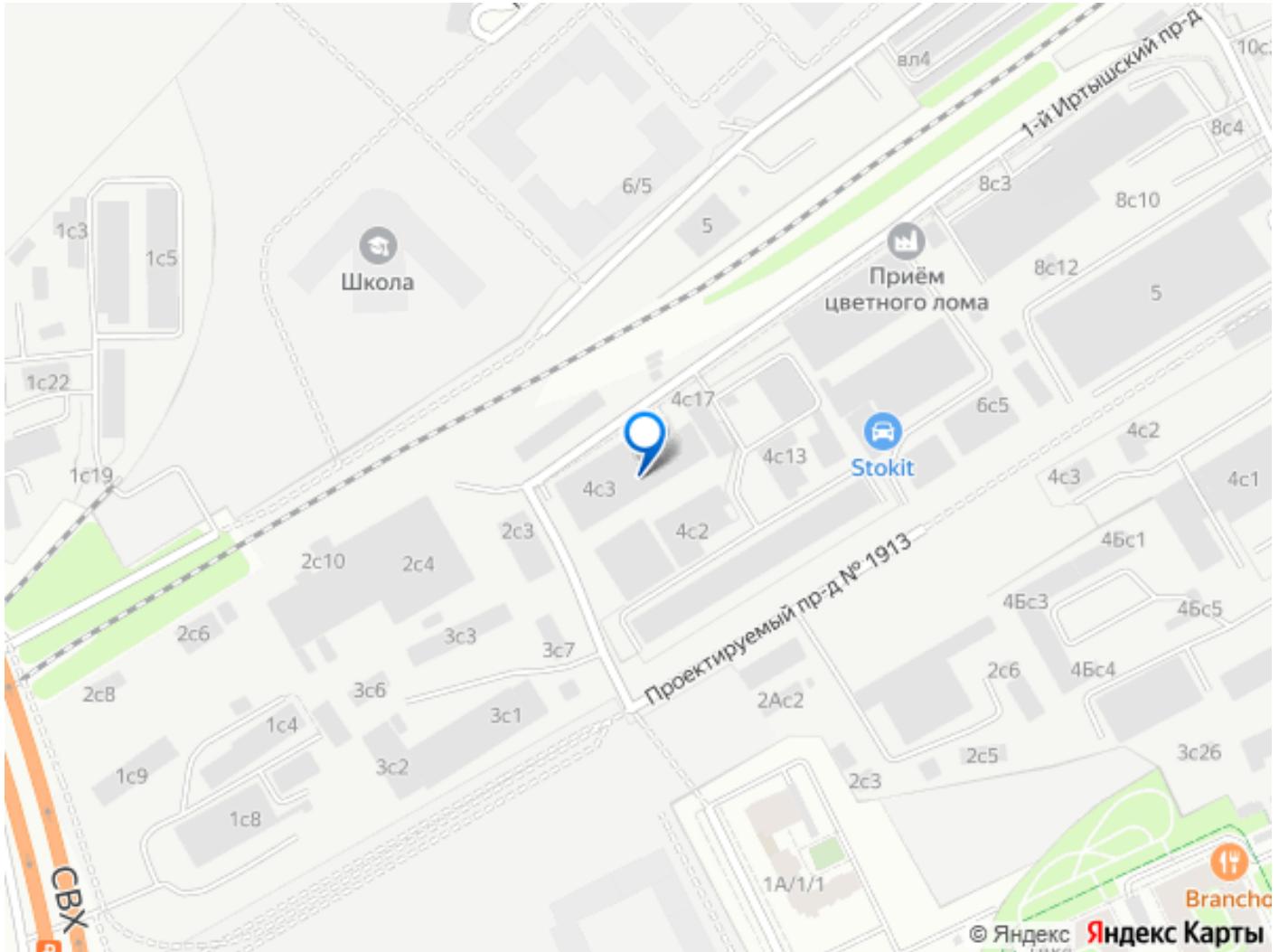


### Описание

Производственно-складское помещение 780,2 кв. м., теплое, пол - бетон, на 3-м этаже капитального здания, светлое. Потолок- 6 м. Круглосуточная охрана, пожарная сигнализация и пожаротушение. Лифт 2 тонны рядом. Есть отдельные помещения для кладовщиков, учета и выдачи товаров. Достаточные электрические мощности для организации производства. Комплекс расположен в промзоне «Колошино», в Восточном Административном Округе, недалеко от ст. метро Черкизовская, Бульвар Рокоссовского. Рядом проходит Щелковское шоссе, Северо-Восточная хорда, расположена станция МЦК «Локомоти • Въезд бесплатный.

- Круглосуточная охрана. • Депозит - 1 месяц.
- Пожарная сигнализация и пожаротушение. • Предоставляем юридический адрес. Оперативный показ !





Move.ru - вся недвижимость России