

Создано: 30.10.2025 в 21:19

Обновлено: 29.12.2025 в 22:10

<https://move.ru/objects/9286202030>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79853911850**

**Москва, Большой Саввинский переулок,  
9с3**

**250 570 ₽**

Москва, Большой Саввинский переулок, 9С3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78.1 м<sup>2</sup>

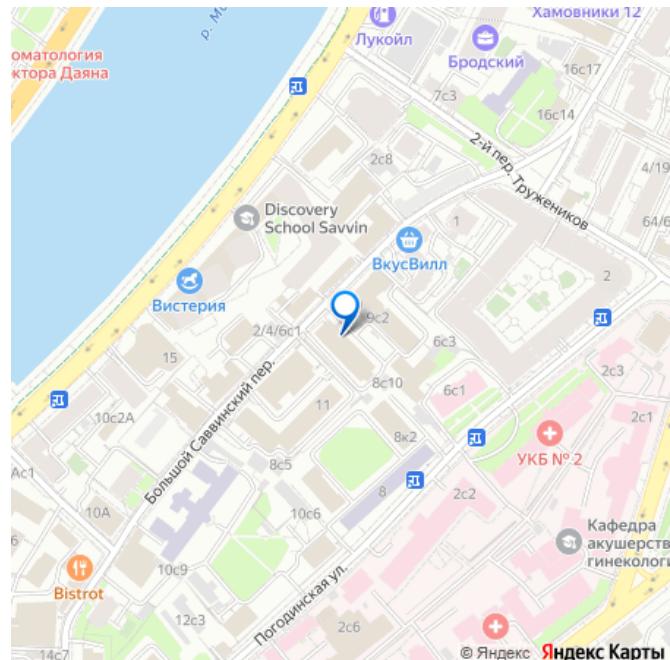
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

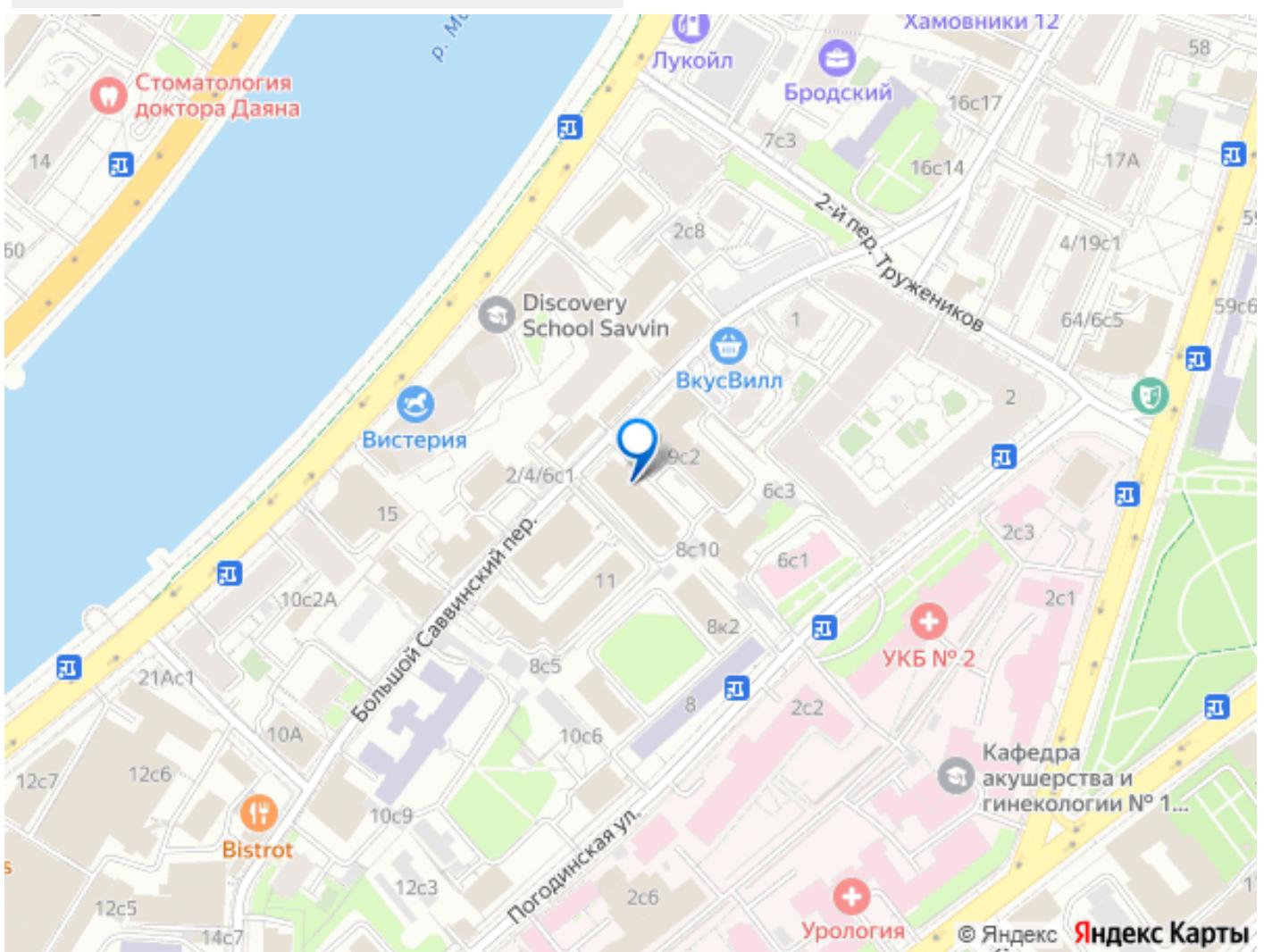


### Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В районе Хамовники в БЦ Машиноаппарат В класса сдаётся помещение площадью 78,1 кв.м. 3 этаж. Три комнаты. Кабинетная планировка. Все кабинеты с большими окнами. ПСН: офис, шоурум, фотостудия. Доступ: 24/7. Пропускная система Пожарная и охранная сигнализация. 2 провайдера связи: Сити Телеком, Мегафон. Наземный паркинг на 30 м/м. Престижная локация: 15 мин пешком до м. Киевская, м. Фрунзенская, м. Спортивная. На автомобиле Садовое кольцо 1,5 км, ТТК - 1,7 км, Комсомольский пр-т 2 км. Арендная ставка

указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи, парковка, телефон, интернет, клининг. Договор заключается с собственником! Звоните - оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России