

Создано: 08.04.2020 в 15:50

Обновлено: 19.02.2026 в 18:52

МЕТА, МЕТА

79813665367

Москва, Пятницкая улица, 16С1

1 250 000 ₺

Москва, Пятницкая улица, 16С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.2 м²

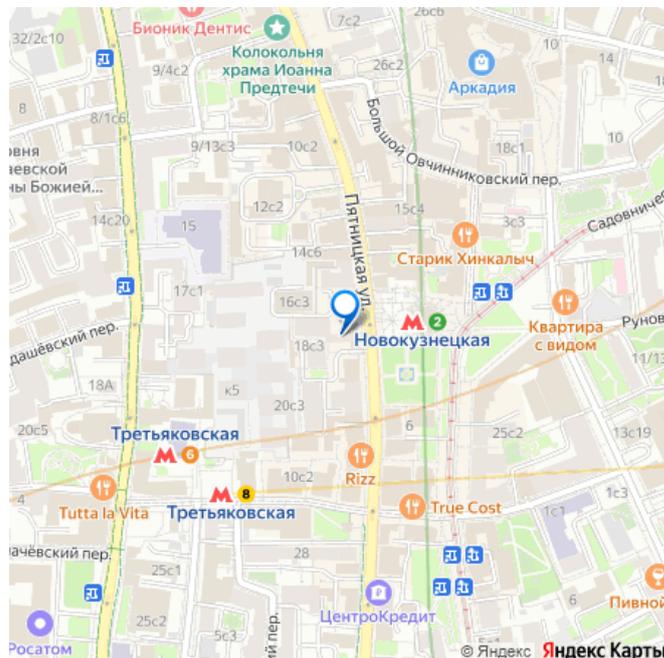
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

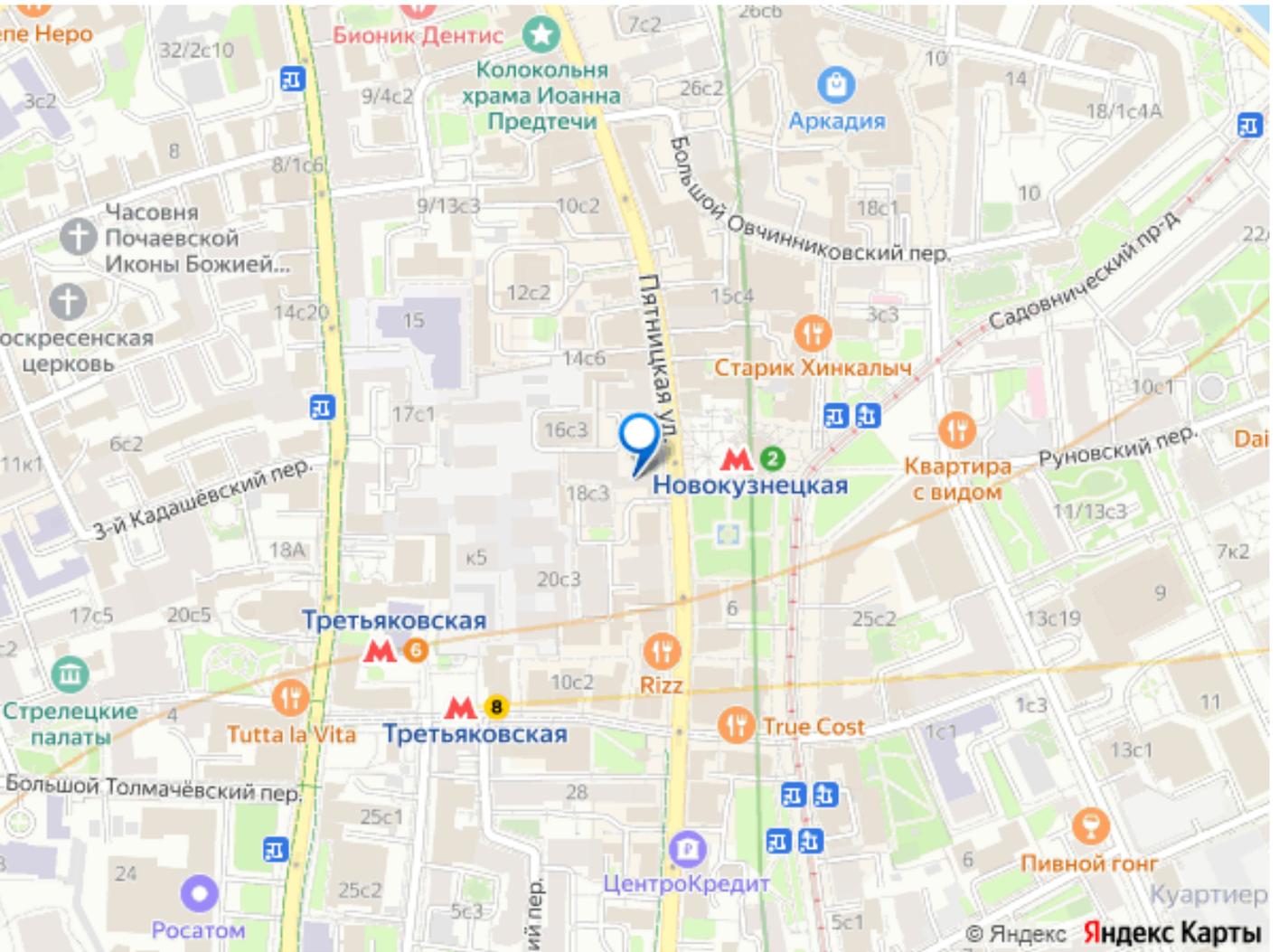


Описание

Помещение свободного назначения. На первой, фасадной линии ул Пятницкая, со сверхинтенсивным трафиком Напротив входа в метро Новокузнецкая. Можно под кафе. На 1 этаже 3х этажного административного здания. Под любой вид деятельности. Потолки 3,7. Электроэнергии достаточно. Витринное остекление. Высокий рекламный потенциал. Трафик до 3800 чел в час пик. Правильной формы - Открытая планировка, 2 уровня Торговое и офисное окружение. Торговое помещение на Пятницкой улице, в 150 метрах от метро Новокузнецкая. Объект

расположен на первой фасадной линии в престижном районе Замоскворечья ЦАО. Свободная планировка, технологическая вытяжка и достаточная мощность позволяют использовать помещение под любой вид деятельности — от ритейла до общепита. Большая витрина-гармошка и возможность разместить вывеску на фасаде обеспечивают отличные рекламные возможности. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик (до 3000-3800 человек в час), развитая инфраструктура и сложившееся торговое окружение делают локацию особенно привлекательной. В непосредственной близости ведётся строительство элитного жилого комплекса Русские Сезоны. Благодаря сочетанию активного туристического и делового трафика стрит-ритейл на Пятницкой обеспечен стабильной загрузкой как в будни, так и в выходные дни. Долгоср





Move.ru - вся недвижимость России