

Создано: 05.02.2026 в 02:27

Обновлено: 09.02.2026 в 10:51

<https://move.ru/objects/9289000623>

Light House Estate, Light House Estate

**79153811169, 7923074**

**5882**

Москва, Мичуринский проспект, 56

**290 000 ₽**

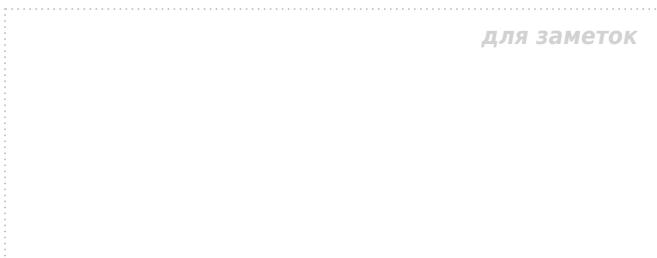
Москва, Мичуринский проспект, 56

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

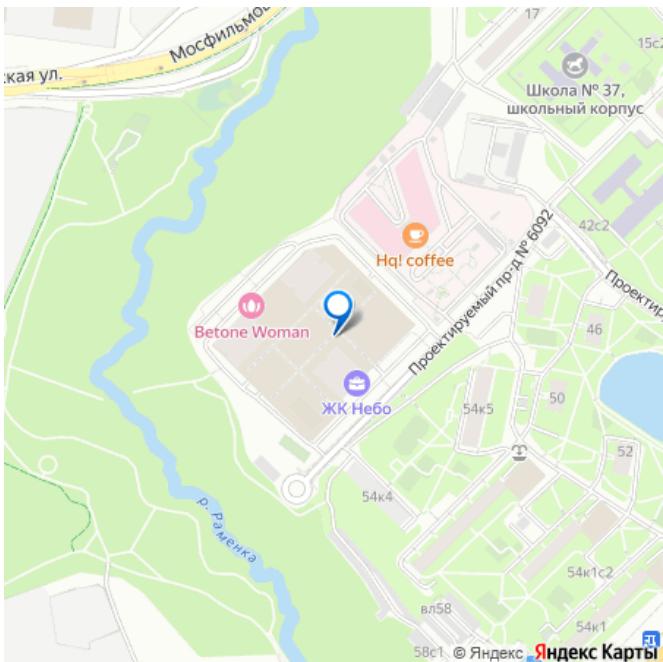
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся в аренду современное помещение свободного назначения в жилом комплексе бизнес-класса НЕБО (м. Раменки, ЗАО).  
Объект с качественной чистовой отделкой и отличной транспортной доступностью — идеальная площадка для запуска или развития вашего бизнеса. Готовность к работе — ваша экономия времени и бюджета:  
Две мокрые зоны! Чистовая отделка: Полы залиты и выровнены, стены подготовлены.  
Коммуникации: Установлены новые современные радиаторы отопления.  
Эффектный вид: Высокие потолки и

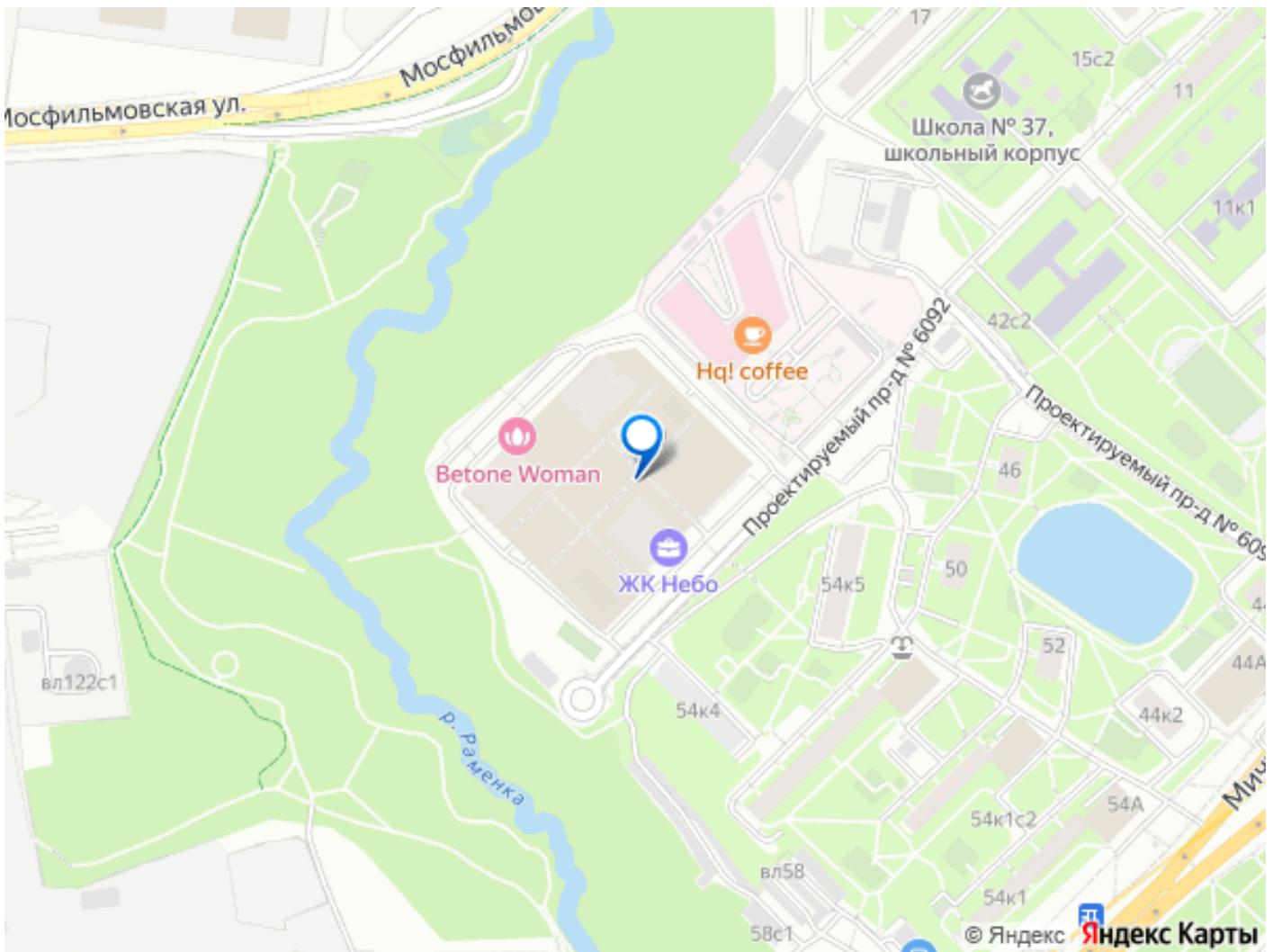
панорамные окна создают светлое, презентабельное пространство и привлекают внимание с улицы. Свободный доступ: Возможность быстрого начала работ и открытия. Преимущества локации и инфраструктуры: Пешая доступность от метро Раменки — высокий поток целевой аудитории. Современное и активное население: ЖК полностью заселён, в окружении — новые жилые кварталы с высоким покупательским спросом. Элитное окружение: Престижный район с парками, топовыми ВУЗами (МГУ, МГИМО), развитой социальной и медицинской инфраструктурой (школы, сады, клиника МЕДСИ). Ваш будущий бизнес здесь (идеи для использования):

Помещение подходит для широкого спектра деятельности, Идеально для: зоосалона, детского развивающего центра, химчистки-прачечной, бутика или шоу-рума, продуктового магазина премиум-сегмента, массажного салона, коворкинга или офиса, медицинского кабинета, салона красоты.

Дополнительно: Видеообзор помещения вышлю по запросу. Показы проводятся в удобное для вас время по предварительной договорённости. Звоните, чтобы увидеть перспективы этого пространства вживую!







Move.ru - вся недвижимость России