

Создано: 13.11.2025 в 19:12

Обновлено: 13.03.2026 в 19:13

Москва, Таганская улица, 1С1

512 400 ₺

Москва, Таганская улица, 1С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

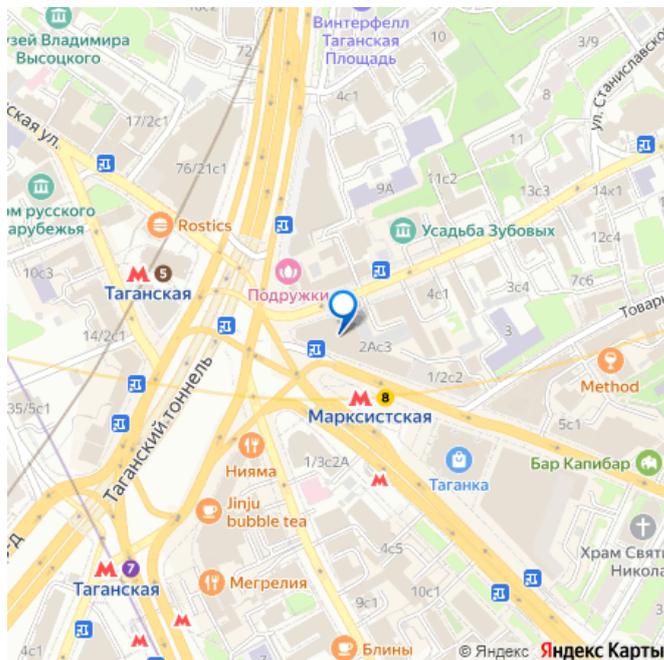
Прямая аренда торговой площади в проходном ТЦ Звёздочка на Таганке! Без комиссии! Помещение площадью 78,3 кв.м. на 3 этаже (на фудкорте под общепит) Преимущества: рядом с метро Таганская-Марксистская! Постоянный трафик! На 3 этаже фудкорт! Просьба заранее уточнять, под какую задачу Вы планируете взять помещение! Показы помещений осуществляются после согласования направления бизнеса и определенной даты! В здании 3 этажа, все требуемые коммуникации присутствуют, вытяжка,

<https://move.ru/objects/9288270882>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

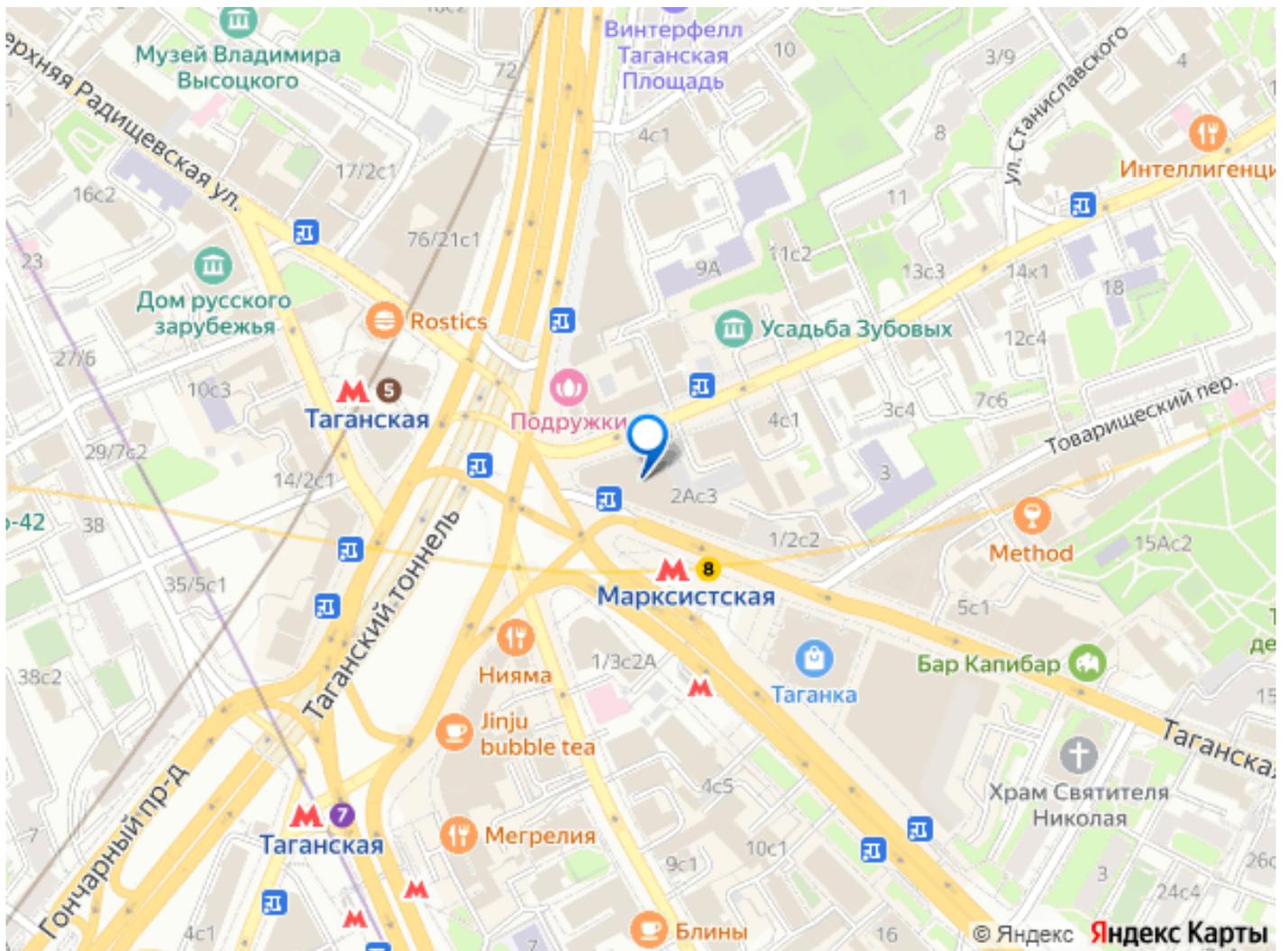
для заметок



мокрые точки, мощность, можно внутри посадку людей сделать, грузовая платформа 250 кг Режим работы с 10 до 22 часов Собственник на НДС, ИФНС 9, юрадрес обсуждается Коммунальные услуги и эксплуатация оплачиваются отдельно, обсуждается процент с ТО Действующие арендаторы: Вкусно и точка, Читай-город, Колизеум-Colizeum, Столичный гардероб, Веги Вуги, Смитс, Хинкали и Вино, аптека 36,6, Клешни и хвосты, Табак, ХЦ, Честер, Павлопосадские платки, Крошка Картошка, Косой Маркс, ФО оань, здоровье Алтая, Пегас Туристик и т.д. Подведено центральное отопление, приточно-вытяжная вентиляция и система центрального кондиционирования Рядом оживленная инфраструктура: Таганский пассаж, единый визовый центр, остановка общественного транспорта прямо напротив входа. Сам район по себе устоявшийся, не бедный, постоянно развивается, живой трафик. Оживленная магистраль Таганской улицы. Улицы поблизости: Александра Солженицына, Земляной Вал, Марксистская, Воронцовская, Товарищеский пер. и т.д. Ждём ваших звонков!







Move.ru - вся недвижимость России