

Создано: 23.01.2026 в 16:03

Обновлено: 23.01.2026 в 15:31

<https://move.ru/objects/9288317245>

Олег Hometown, HOMETOWN REALTY

**79150075321**

Москва, Краснодонская улица, 50

**314 000 ₽**

Москва, Краснодонская улица, 50

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодонская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

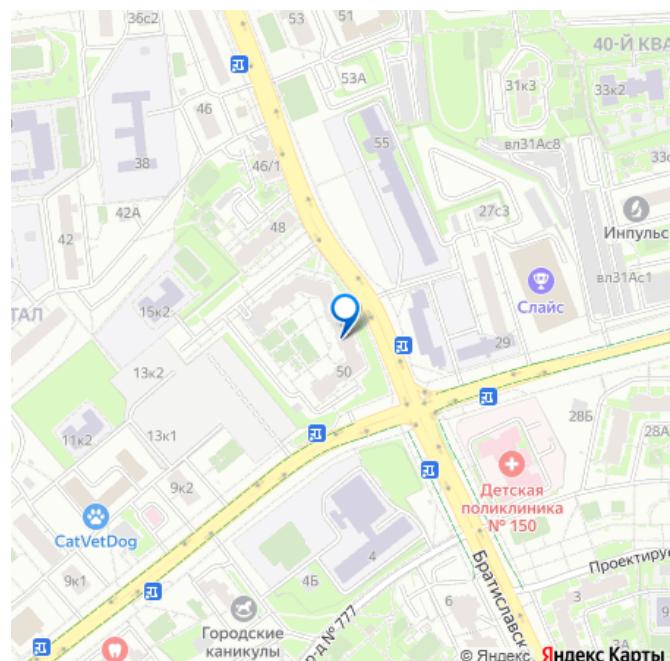
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Без комиссии, Сдается помещение свободного назначения 78.5 м<sup>2</sup> на 1м этаже в новом ЖК. - Помещение с открытой планировкой на 1м этаже жилого дома, - Первая линия домов по ул. Краснодонская, - Отдельный вход с улицы, панорамные витринные окна, - 10 мин. пешком до м. Братиславская, напротив остановка общественного транспорта, активный пешеходный и автомобильный трафик, - Все коммуникации: вода, электричество, канализация, отопление, вытяжка, - Вход и витрина выходят на ул. Краснодонская:

отличная видимость с улицы. Также два витринных окна выходят во двор дома. Возможность размещения вывесок и баннеров на фасаде в и окнах, - Прямой договор с собственником, без комиссии, - Район с высокой плотностью населения и развитой инфраструктурой. Помещение без отделки, возможны арендные каникулы на ремонт. УСН. Обеспечительный платеж 1 месяц. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.

