

Создано: 22.01.2026 в 12:01

Обновлено: 29.01.2026 в 16:25

<https://move.ru/objects/9288232100>**АН Владис, Владис****79862741906****400 000 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

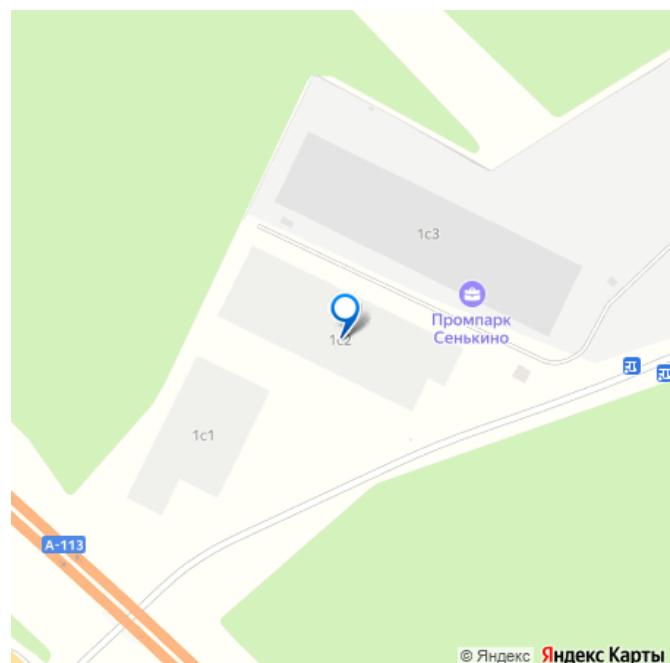
Общая площадь

787 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

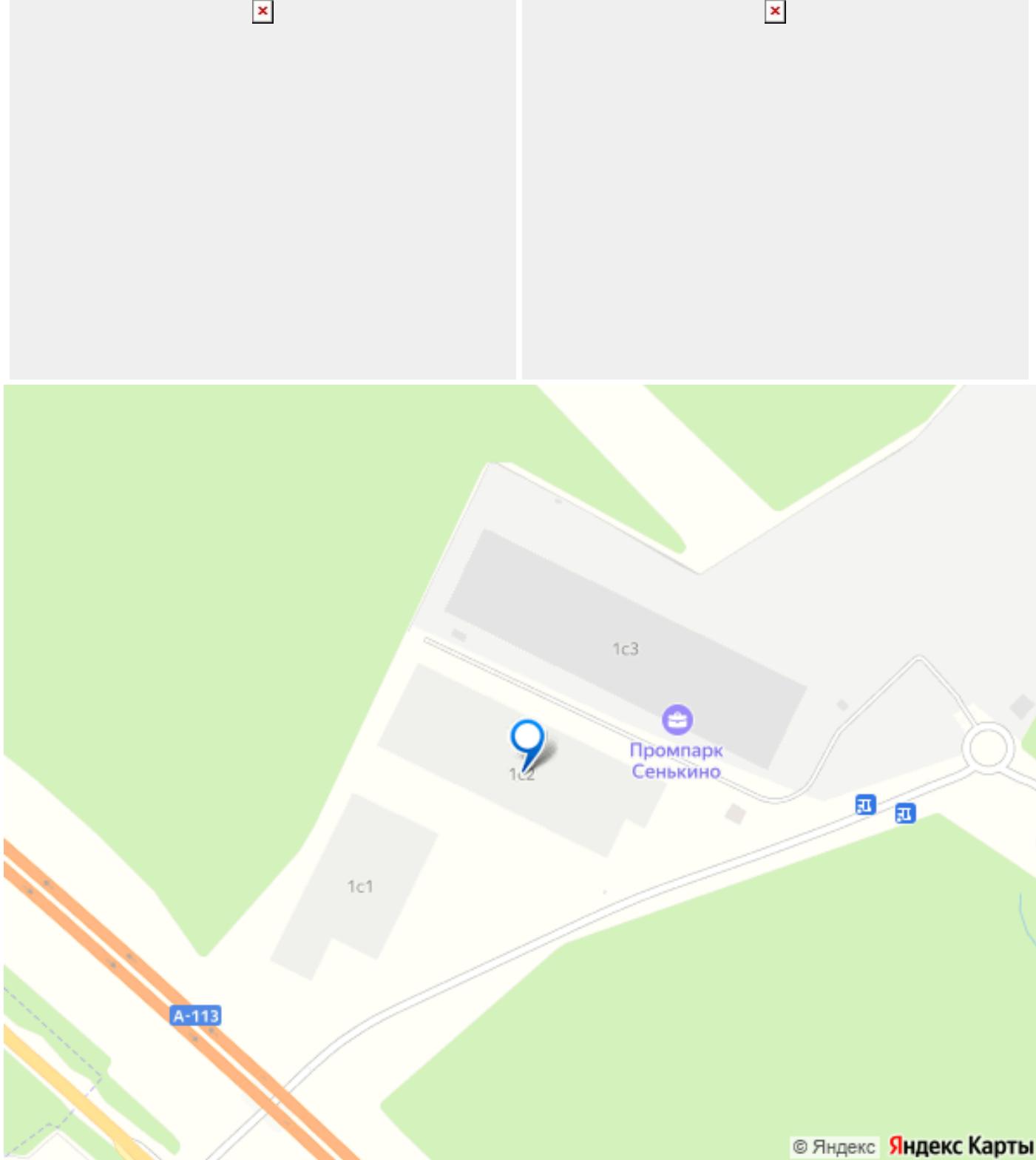
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 2004006. Помещение общей площадью 787,9 квадратных метров, с кадастровым номером 77:22:0020101:3589, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, кв-л 61, д. 1, стр. 2, «Промышленный парк «Сенъкино» (далее Комплекс). Помещение состоит из Производственных Помещений общей ориентировочной площадью 620,56 кв.м и АБЧ общей ориентировочной площадью 180,44 кв.м.. АБЧ (административно-бытовая часть) в строительстве — это часть здания или модульного комплекса, предназначенная для размещения административного персонала, инженерных работников и обслуживающего персонала Описание технических характеристик:

- РАБОЧАЯ ВЫСОТА (РАССТОЯНИЕ ОТ ПОЛА ДО ФЕРМ) 8 М
- ШАГ КОЛОНН 12Х18 М • ЭЛЕКТРИЧЕСТВО 30

ВТ / М? • КОММУНИКАЦИИ АВТОНОМНЫЕ  
(электроснабжение, теплоснабжение,  
водоснабжение, водоотведение,  
канализация) • СПРИНКЛЕРНАЯ СИСТЕМА  
ПОЖАРОТУШЕНИЯДА • КАСТОМИЗАЦИЯ  
(УСТАНОВКА ДОП. ТЕХ. И ИНЖЕНЕРНОГО  
ОБОРУДОВАНИЯ)ДА • НАЛИЧИЕ  
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИДА разрешенные  
виды использования. Земли населенных  
пунктов Виды разрешенного использования:  
2.7.1 - Хранение автотранспорта; 3.1.1 -  
Предоставление коммунальных услуг; 4.1 -  
Деловое управление; 6.6 - Строительная  
промышленность; 6.12 - Научно-  
производственная деятельность; 6.2.1 -  
Автомобилестроительная промышленность;  
6.3 - Легкая промышленность; 6.3.1 -  
Фармацевтическая промышленность; 6.4 -  
Пищевая промышленность; 6.5 -  
Нефтехимическая промышленность; 6.7 -  
Энергетика; 6.8 - Связь; 6.9 - Склад; 6.11 -  
Целлюлозно-бумажная земельный участок  
Общая долевая собственность, 435/10000  
77:22:0020101:3560-77/051/2025-22  
03.07.2025 21:57:12





Move.ru - вся недвижимость России