

Создано: 21.12.2025 в 20:44

Обновлено: 26.12.2025 в 10:29

Москва, проезд Жуков, вл8

460 250 ₽

Москва, проезд Жуков, вл8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проезд Жуков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения в новом БЦ класса «А» TALLER. 2 этаж, окна выходят на амфитеатр. Два отдельных входа - общий и со двора. Витринное остекление, предусмотрено место для вывески, которое идеально будет просматриваться со стороны амфитеатра. Собственник готов подготовить вайтбокс под чистовую отделку. Арендные каникулы обсуждаются. Характеристики:

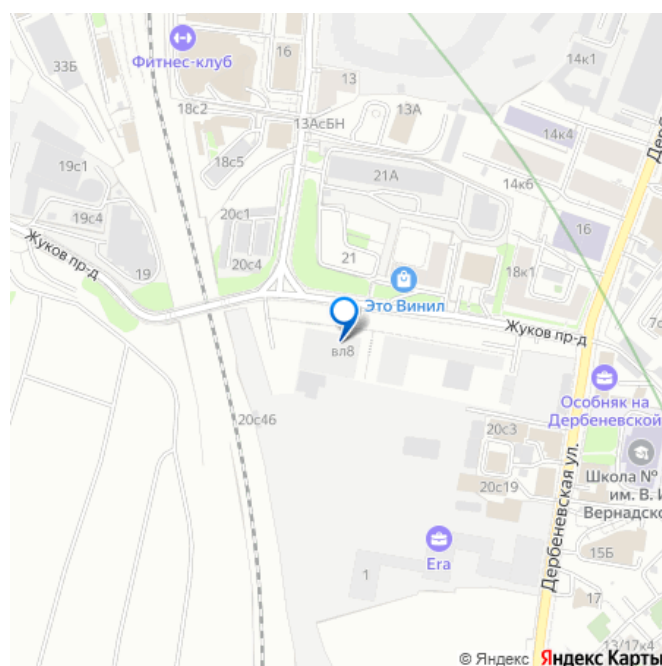
- Две лифтовые группы;
- Высота потолков - 3,75 м;
- Панорамные двухкамерные стеклопакеты шириной 1,7 м;
- Центральное кондиционирование и вентиляция,

<https://move.ru/objects/9287584731>

Валерия Платонова, Валерия Платонова

79857794986

для заметок



центральное отопление, конвекторы SL; •
Автоматизированная система управления и
диспетчеризации. Система доступа Face ID; •
Спринклерная система пожаротушения,
речевая система оповещения,
противодымная вентиляция NED •
Собственный DATA - центр БЦ расположен в
активно развивающемся Даниловском районе
- рядом премиальные жилые комплексы: High
life, Era, Voxhall, Level Павелецкая, Opus. 13
минут пешком до м. Павелецкая или две
остановки на трамвае.



