

Создано: 18.09.2025 в 15:19

Обновлено: 20.01.2026 в 14:36

<https://move.ru/objects/9285064691>

Наталья Гусева, ОкругА

79853940910

**Московская область, Ногинский район,
Электроугли, улица Маяковского, 24**

65 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Электроугли, улица
Маяковского, 24

Улица

[улица Маяковского](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

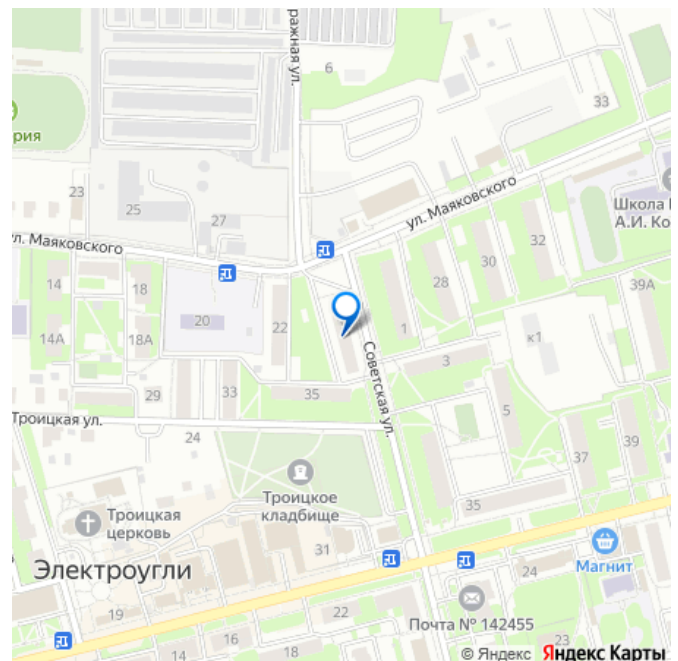
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 87517732. Сдается в аренду на длительный срок помещение свободного назначения, расположенное в Московской области, Богородский г.о., г. Электроугли. Прекрасная транспортная доступность: 24 км от МКАД по Носовихинскому или Горьковскому шоссе, открыт съезд на скоростную трассу М12 (25 минут до МКАД). В 20 минутах ходьбы расположена ж/д станция Электроугли Горьковского направления (дорога до м. Новокосино займет 35 минут).

для заметок



Помещение расположено на 1 этаже 5
этажного жилого дома. Общая площадь 78 кв
м включают в себя 2 больших зала 29 кв м и
36 кв м, с/у и подсобное помещение.
Выполнен косметический ремонт Отдельный
вход с улицы Открытая парковка перед
входом Центральные коммуникации
(электричество, отопление, вода,
канализация) Помещение находится на одной
из основных улиц города, что обеспечивает
хороший пеший и автомобильный
трафик. Условия аренды: Длительный срок
Стоимость аренды 65 000р./месяц +
коммунальные услуги Залог 1 месяц
Комиссия агентства 50 000р. Оперативный
показ!



