

Создано: 06.11.2025 в 15:21

Обновлено: 02.12.2025 в 12:15

Москва, Печорская улица, 11

149 999 ₽

Москва, Печорская улица, 11

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Печорская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

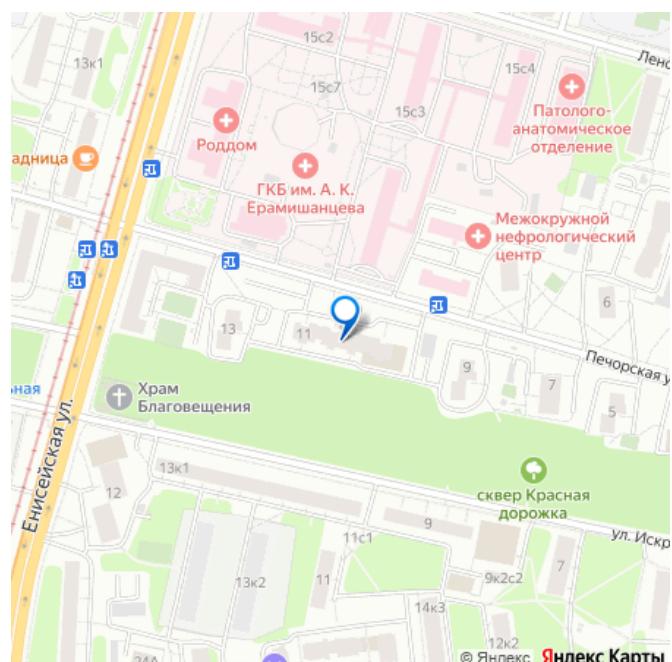
<https://move.ru/objects/9287061471>

Анастасия Балысникова, Самолет Плюс

Загорянский

79165340518

для заметок

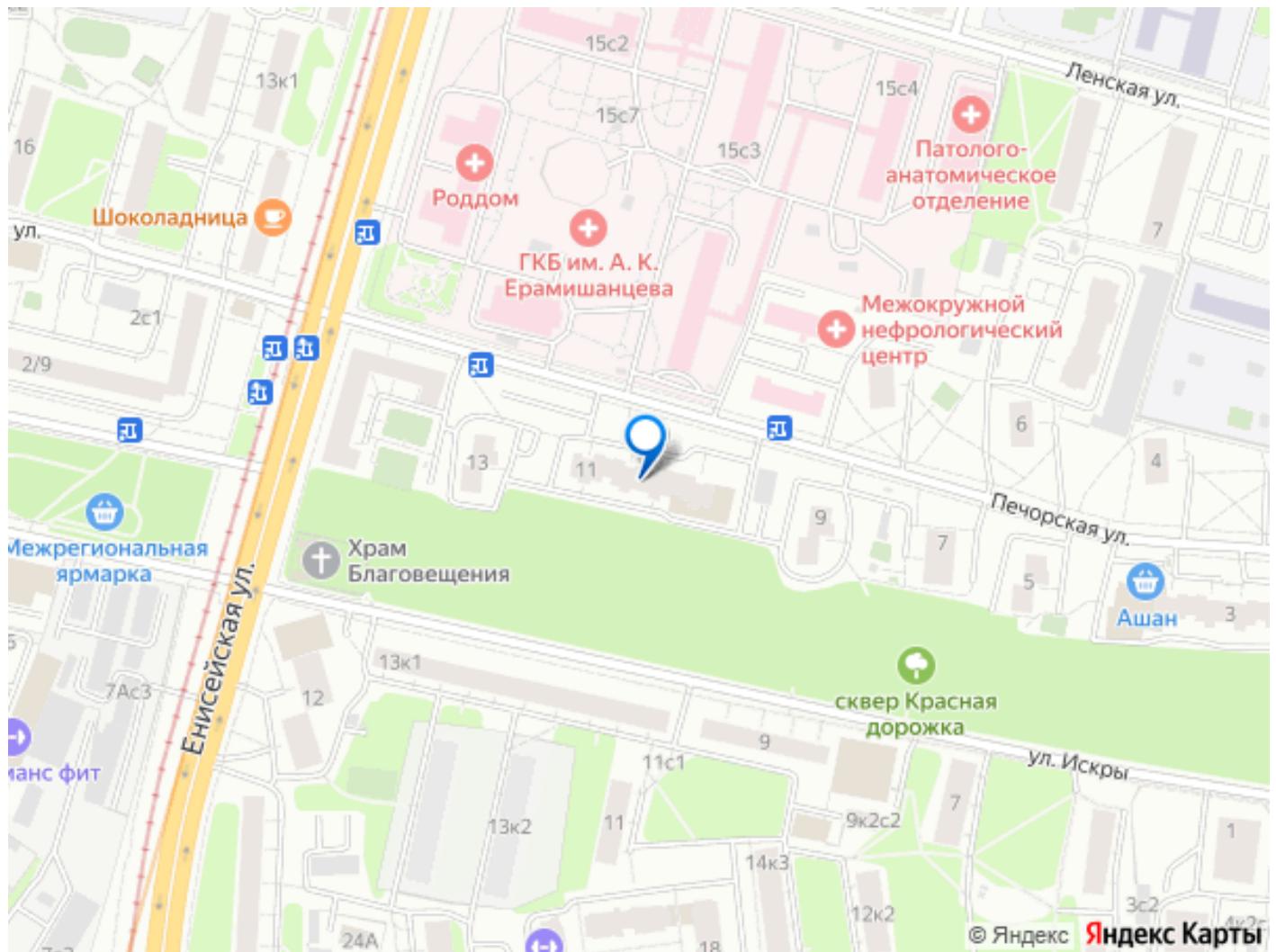


Описание

Арт. 124704709 Аренда помещение 78 м² - г. Москва ул. Печорская д. 11 в пешей доступности от метро Бабушкинская (всего ~5 минут). О помещении: • Этаж: 1/16 монолитного дома (вход через два подъезда жилого дома) • Планировка: 3 просторные комнаты, выходящие на три стороны света, прихожая, кладовка • Высота потолков: 2,8м • Коммуникации: все подключены, установлены счетчики, датчики батарей, электроснабжение 15 Кв, интернет. • Есть место под кухню, 1 санузел • Система кондиционирования, юр. адрес, доступ 24/7 •

После полной реконструкции и ремонта — заменены все инженерные системы, сделан евроремонт. Условия аренды: • Ставка: 150 000 ₽ в месяц • Коммунальные платежи: по счётчикам • Арендные каникулы: до 2 месяцев • Срок аренды: от 1 года • Готовы рассмотреть изменения планировки под арендатора Формат и планировка помещения позволяет разместить офис, медицинский или образовательный центр, салон, косметические услуги. В шаговой доступности — школы, детские сады, поликлиники, административные и почтовые учреждения. Каждый день здесь проходят сотни людей — родители, студенты, сотрудники, посетители госорганизаций. Район живой, обжитой и с естественным трафиком, что делает локацию привлекательной для любого бизнеса. Показ по договорённости. Звоните — помещение готово к просмотру и запуску бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России