

Создано: 24.12.2025 в 10:22

Обновлено: 24.12.2025 в 08:59

<https://move.ru/objects/9287629646>

Агент

79168506916

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

160 000 ₽

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м²

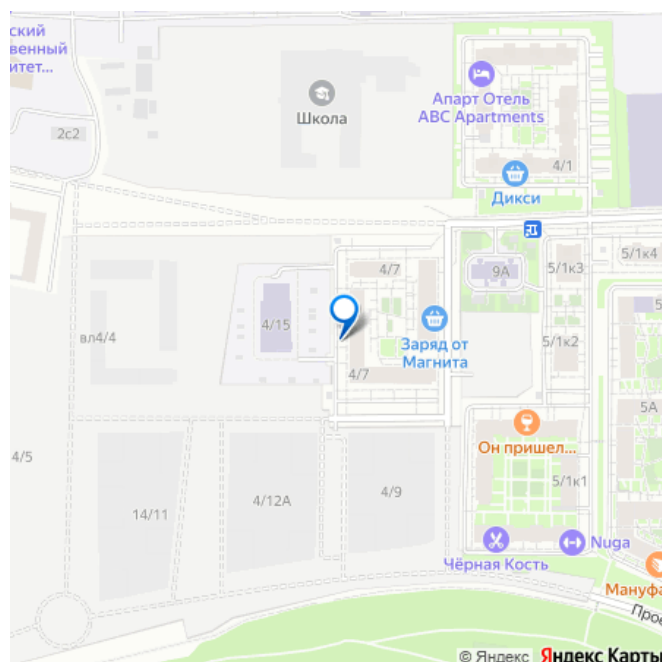
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

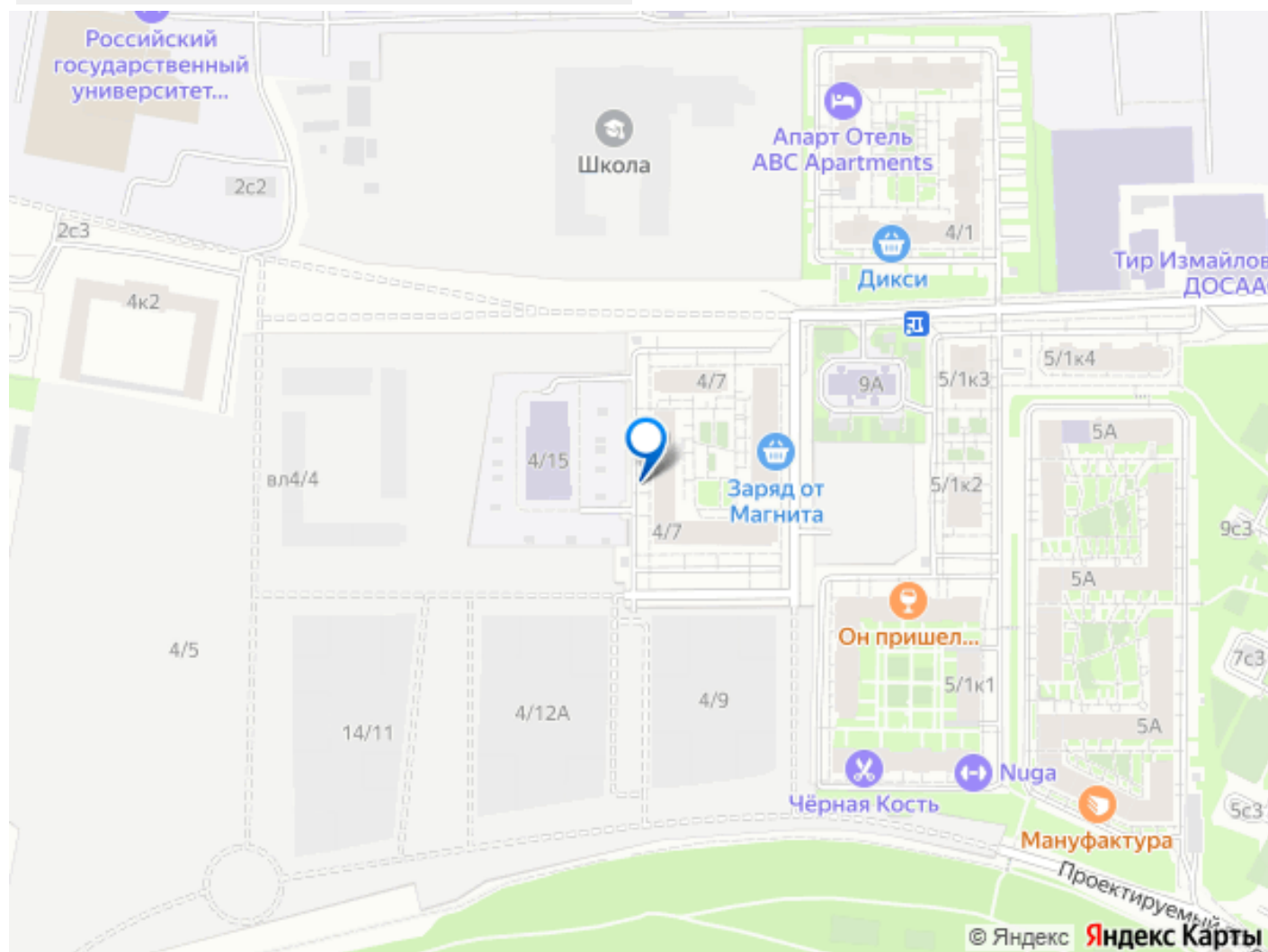


Описание

Помещение свободного назначения на 1-ом этаж жилого дома, 78 кв.м.- Высота потолков 5 м - Панорамное остекление - 30 кВт мощности. Предусмотрены арендные каникулы на время ремонта. Первые 6 месяцев 160.000? Далее 195.000? Прямая аренда от собственника. В густо населенном жилом квартале предлагается в аренду нежилое помещение. Помещение напротив школы. Про ваш бизнес будут знать все семьи на районе! Идеально подойдет под ресторан, кафе, пекарню, супермаркет, кофейню, развивающий центр детский, школу

иностранных языков, офис и любой другой вид деятельности. Район динамично заселяющийся. Поблизости ЖК Измайловский, ЖК Виноградный. Дом уже сдан и заселен. В 2026 ввод в эксплуатацию еще 3-х домов по соседству.





Move.ru - вся недвижимость России