

Москва, Боровское шоссе, 6

278 250 ₽

Москва, Боровское шоссе, 6

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

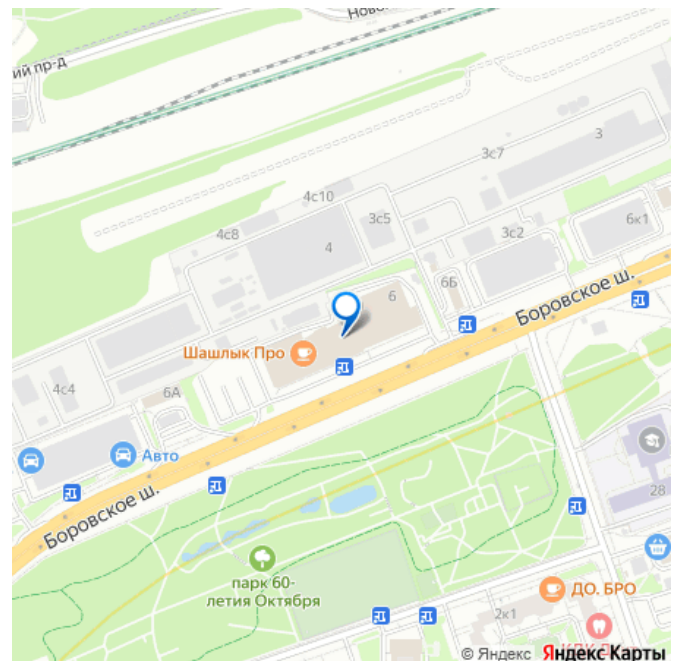
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 974097 Предложение от Собственника!
Сдаётся в аренду под кафе, ресторан
помещение площадью 79.5 м² в зоне
фудкорта на 2-ом этаже ТЦ «Мармелад»,
современного торгового центра районного
масштаба на западе Москвы, расположенного
на первой линии Боровского шоссе, что
обеспечивает высокий автомобильный
трафик, удобный подъезд и отличные
рекламные возможности. ТЦ находится в
районе плотной жилой застройки, в
непосредственной близости от новых жилых
микрорайонов, таких как ЖК «Мещерский
Лес», ЖК «Татьянин Парк» и ЖК «Лучи».
Преимущества ТЦ: бесплатный наземный

для заметок



паркинг на 250 м/м, шаговая доступность от м. Говорово, наличие остановок общественного транспорта рядом с торговым центром. Якорные арендаторы: «Перекресток», «Эльдорадо», «Ростикс», «Fix Price». В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 974097



