

🕒 Создано: 10.02.2026 в 17:38

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:25

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1

235 000 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

79.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Обратите внимание, что ставка в 235.000?

является льготной, на первые 3 месяца

аренды. Далее основная в 255.000?

Характеристики объекта: Этажность Первый

этаж Общая площадь - 79,5 м² Любая

планировка Высота потолка - 4,5 м.

Отдельный вход с улицы. Коммуникации:

Электрическая мощность 16 Кв/ч. Возможно

увеличение. 2 мокрых точки Есть техническая

возможность сделать вытяжку. Канализация,

система вентиляции, противопожарная

система. Состояние объекта Бетон

Коммунальные платежи не включены в

стоимость Налогообложение УСН Окружение:

Якорные арендаторы: Магнит, ВБ, Озон

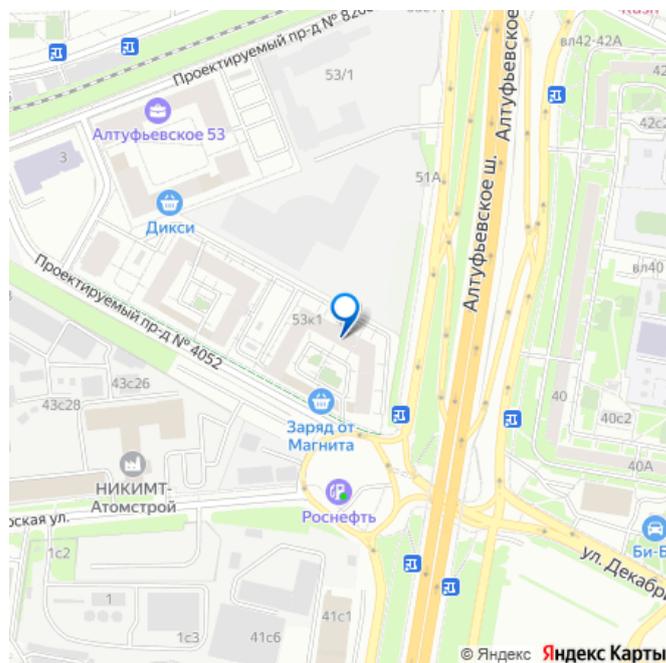
<https://move.ru/objects/9289674290>

Станислав Кривошеин, CENTURY 21

Феникс

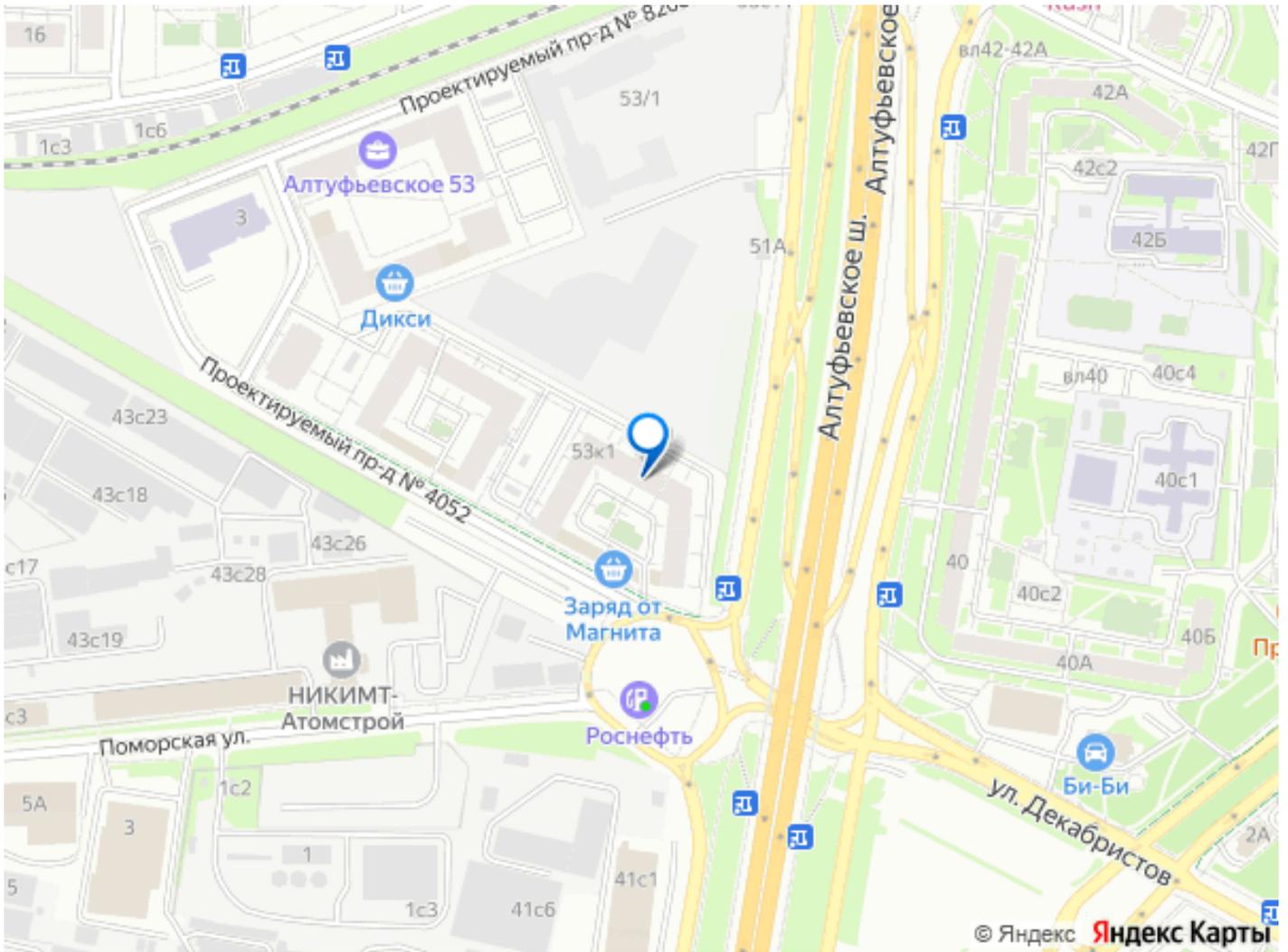
79100047397

для заметок



Школа и детский сад. До ближайшей остановки общественного транспорта - 150 м. Оперативный показ! Все готово к заключению договора аренды! Звоните! Арт. 128683971





Move.ru - вся недвижимость России