

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

**Кирияков Семен, Городской стиль**

**89251234567**

**Москва, Ленинградское ш, 300ас21**

**119 000 ₺**

Москва, Ленинградское ш, 300ас21

Улица

[шоссе Ленинградское](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

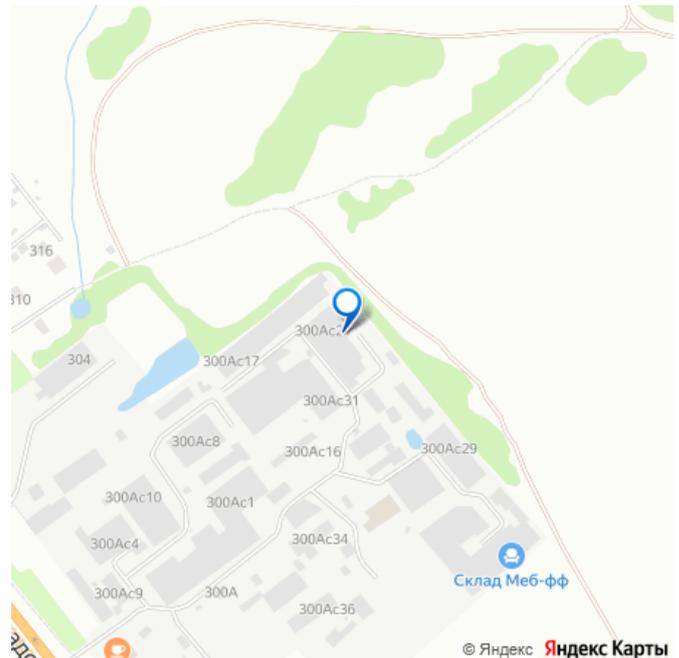
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

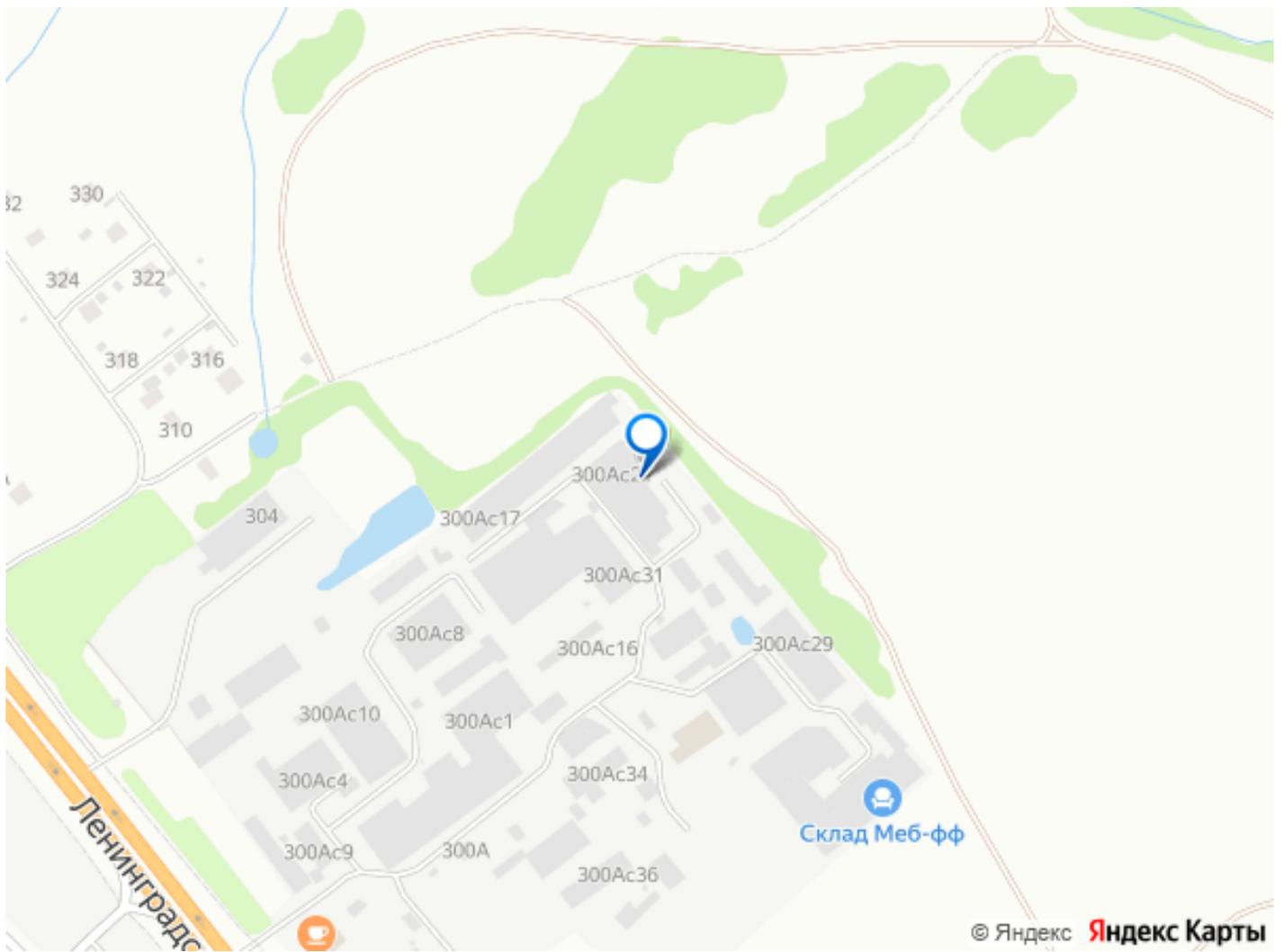


### Описание

Сдается помещение часть большого цеха Ленинградское шоссе, 300А, стр.21  
Отдельных вход с улицы или из цеха, доступ 24/7 -Площадь 79,5 кв. Отдельный вход — Туалет, канализация. - Охраняемая территория комплекса коммерческой недвижимости, промзона. - Транспорт 5 минут до автобусной остановки, 20 минут до железнодорожной станции - Ворота: промышленные (для погрузчиков/фуры) - Парковка возле цеха Идеально для: — Склад/логистика (запчасти, стройматериалы) — Небольшое производство/цех — Авторемонт/СТО — Мастерская — Установка станков для раскроя, лазерной резки, гибки

Возможны арендные каникулы для проведения косметического ремонта за ваш счёт  
Преимущества локации: — Выезд на Ленинградское шоссе — Рядом МКАД (9 км), Шереметьево (5 км), М11 — Охрана территории 24/7 — Асфальтированные подъездные пути — Высота полотков от 4,7 до 5,4м — Размеры дверей 2,6\*3,25(н) — возможно утепление и установка батарей, есть центральное отопление — Возможна оплата с НДС Звоните для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России