

Создано: 19.01.2026 в 14:26

Обновлено: 19.01.2026 в 15:04

<https://move.ru/objects/9288139847>

Собственник

79856304949

Москва, Авиамоторная улица, 41

1 500 000 ₽

Москва, Авиамоторная улица, 41

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

796.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

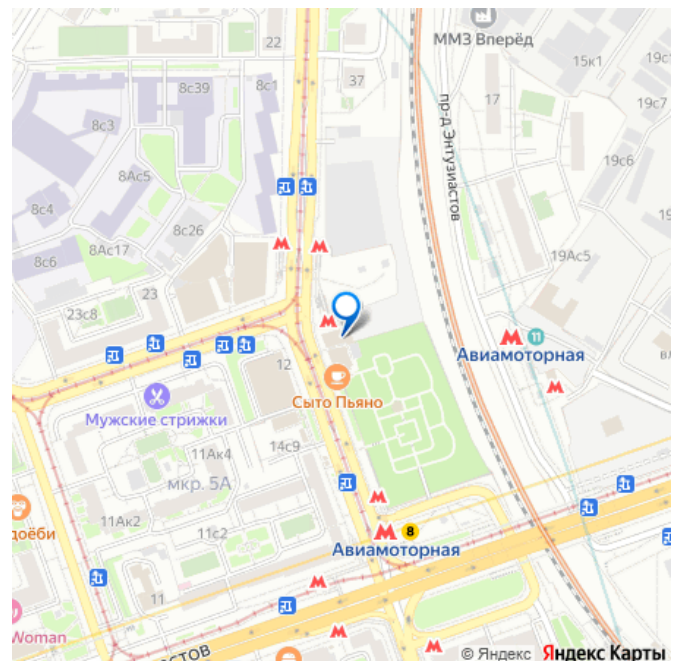
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

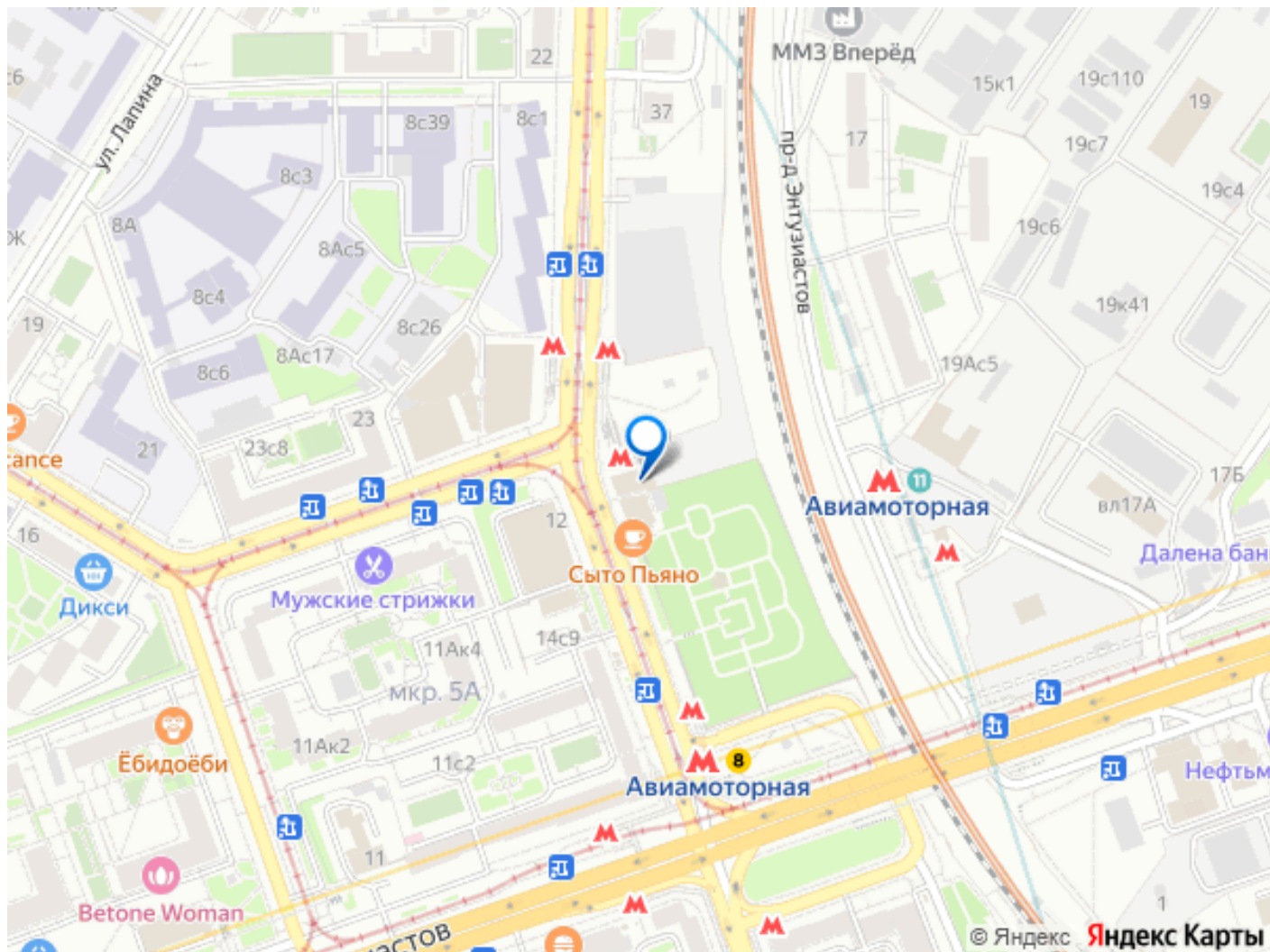
Описание

Адрес: ул. Авиамоторная, д. 41 Общая площадь: 796,3 кв.м. Сдается: полностью 2 и 3 этажи с возможность открытия веранды площадью 127,6 м2 на крыше здания
Условия: фиксированная арендная плата + эксплуатационные и коммунальные платежи.
Высота потолков: 4,2 метра Выделенная мощность: 90 кВт. (возможно увеличение)
Собственная газовая котельная Два входа: с главной улицы и со двора Приточная вентиляция Готовая планировка для размещения ресторана на 2 и 3 этажах

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России