

Создано: 19.01.2026 в 14:44

Обновлено: 30.03.2026 в 07:52

Собственник

79856304949

Москва, Авиамоторная улица, 41

1 500 000 ₺

Москва, Авиамоторная улица, 41

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

796.3 м²

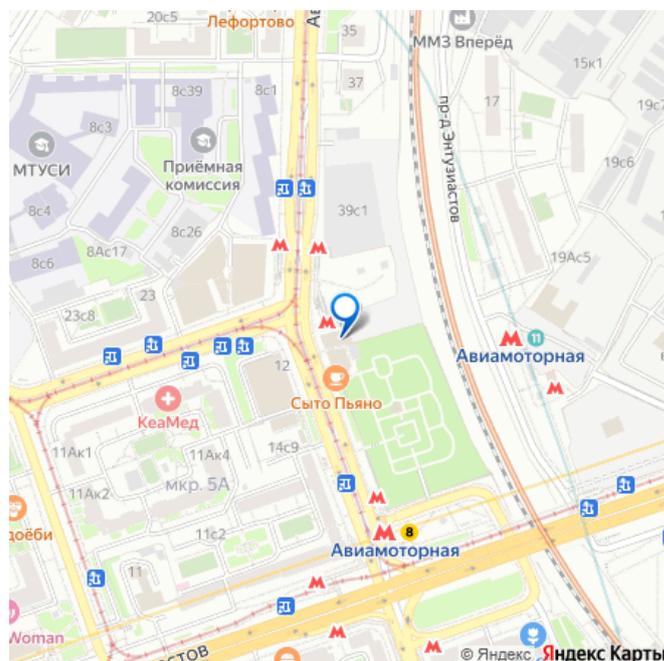
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

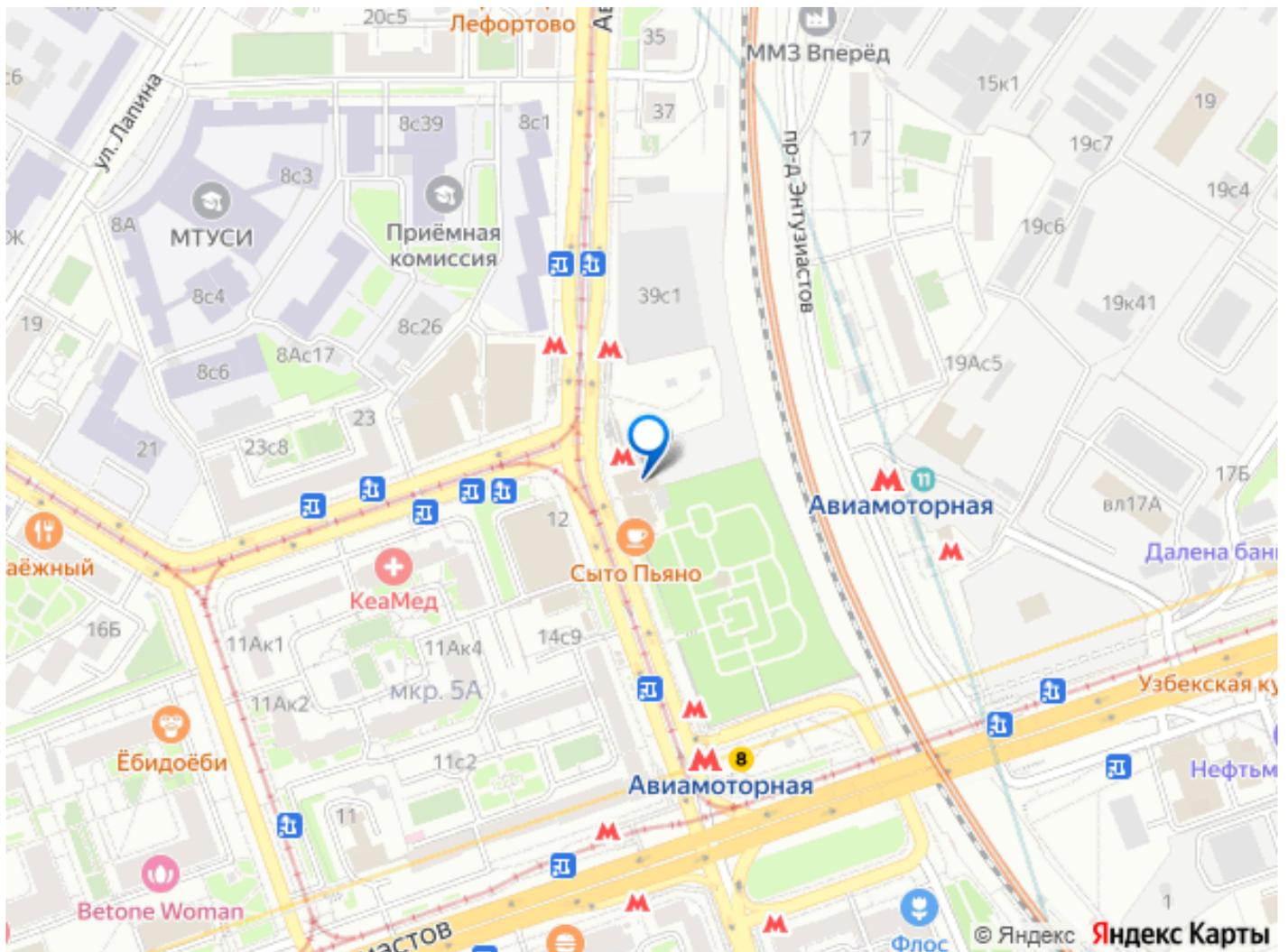
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Адрес: ул. Авиамоторная, д. 41
Общая площадь: 796,3 кв.м. Сдается: полностью 2 и 3 этажи с возможностью открытия веранды площадью 127,6 м² на крыше здания
Условия: фиксированная арендная плата + эксплуатационные и коммунальные платежи.
Высота потолков: 4,2 метра
Выделенная мощность: 90 кВт. (возможно увеличение)
Собственная газовая котельная
Два входа: с главной улицы и со двора
Приточная вентиляция
Готовая планировка для размещения ресторана на 2 и 3 этажах





Move.ru - вся недвижимость России