

🕒 Создано: 16.03.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 13:26

**Собственник**

**79863238810**

**Москва, Сигнальный проезд, 16к1**

**170 000 ₽**

Москва, Сигнальный проезд, 16к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

79.9 м<sup>2</sup>

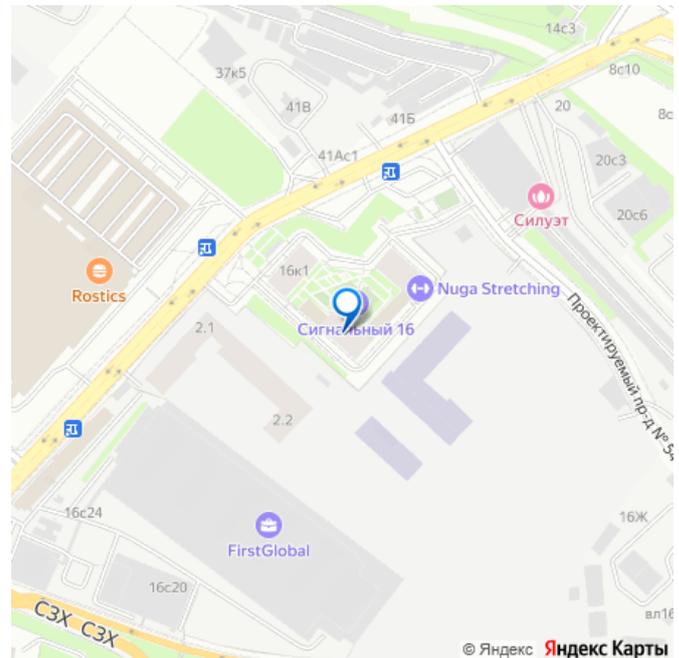
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

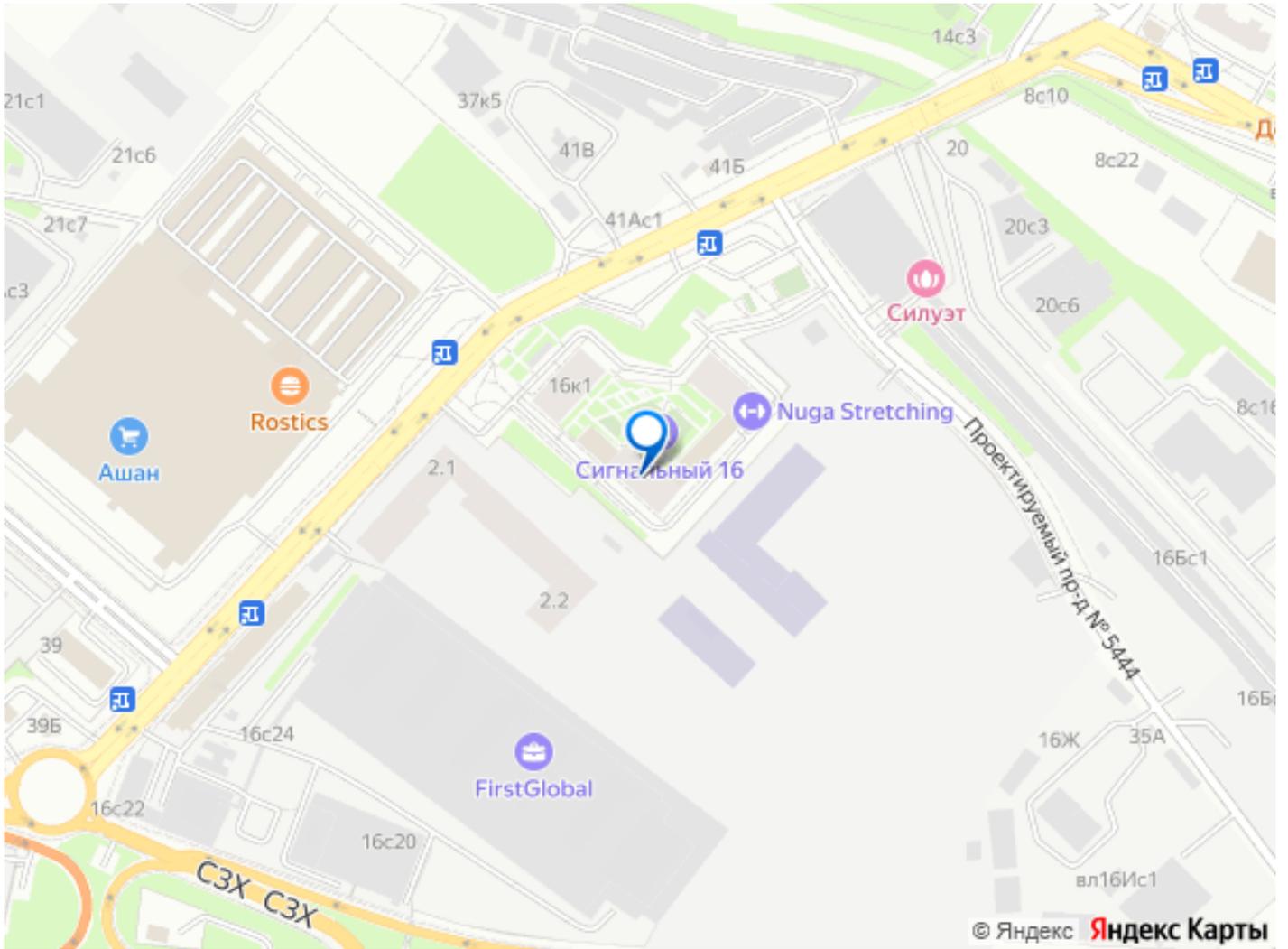


## Описание

В аренду — помещение свободного назначения, 79,9 кв. м, Москва, Сигнальный проезд, д. 16, корп. 1 Сдаётся в аренду просторное помещение свободного назначения в Москве — идеальный вариант для вашего бизнеса! Основные характеристики: площадь: 79,9 м этаж: 1й; планировка: зальная; высота потолков: 4 м; электрическая мощность: 15кВт; состояние: чистовая отделка от прошлого арендатора, мебели нет; отдельный вход с улицы. Расположение и транспортная доступность: 1015 минут пешком от станции метро

Владыкино; рядом станция метро Ботанический сад; удобный подъезд с основных дорог; бесплатная уличная парковка. Инфраструктура: в пешей доступности магазины, кафе и другие объекты городской инфраструктуры; рядом расположен магазин Пятёрочка; развитая сеть общественного транспорта. Условия аренды: прямой договор с собственником; минимальный срок аренды: 11 месяцев; возможны арендные каникулы на период ремонта; обеспечительный платёж: сумма равна месячной аренде; коммунальные и эксплуатационные расходы в стоимость аренды не входят. Варианты использования: Помещение подходит для: офиса; магазина; студии или творческого пространства; миникафе или кофейни; других коммерческих целей.





Move.ru - вся недвижимость России