

 Создано: 08.12.2025 в 16:05

Обновлено: 26.01.2026 в 16:58

**Московская область, Пушкинский район,
Ивантеевка, Хлебозаводская улица, 3**

500 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка,
Хлебозаводская улица, 3

Улица

[улица Хлебозаводская](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

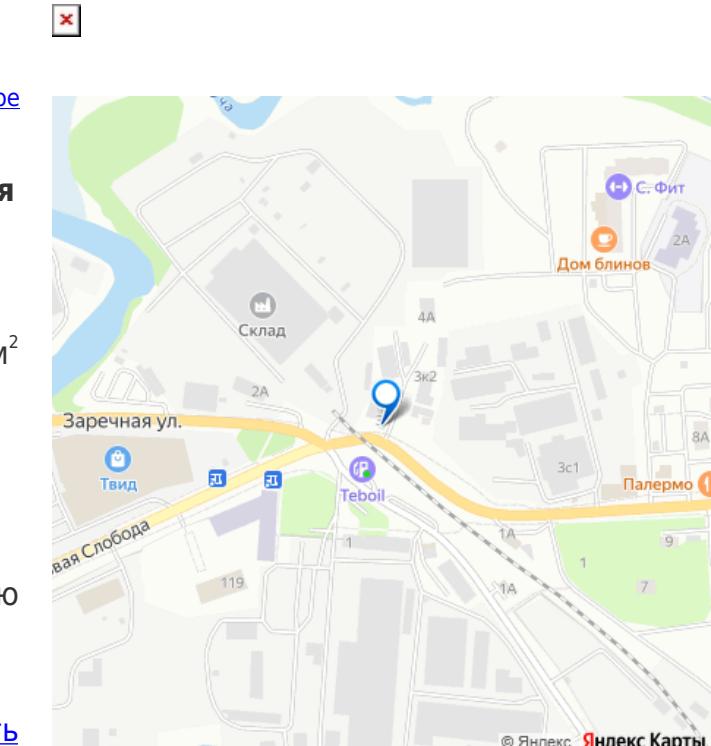
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Id 58815. АРЕНДА. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД, ВЫСОКИЙ ТРАФИК ПСН 800 м² | ХЛЕБОЗАВОДСКАЯ УЛИЦА 3. Сдаётся в аренду нежилое помещение площадью 800 м². В ГОРОДЕ ИВАНТЕЕВКА Плотный жилой массив, активный пешеходный и автомобильный трафик. Преимущества объекта: • 1 этаж / 2-этажного дома • Отдельный вход с главной улицы, вход старца дома а также вход со стороны разгрузочной зоны. • Открытая планировка • Центральное отопление,

<https://move.ru/objects/9287276605>

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость**

79157504903

местное кондиционирование • Своя
огороженная парковка • Возможность
перепланировки • Подвальное помещение •
Коммунальные платежи не включены •
Арендные каникулы — есть В шаговой
доступности расположены популярные
арендаторы, формирующие стабильный
клиентский поток: • Чижик • Бристоль •
ЗооМИР • Стей Фитнес и др. Идеально
подходит под ритейл, услуги, точку выдачи,
салон, ресторан и т.п. Звоните — расскажем
подробности и организуем показ.



