

Создано: 22.04.2025 в 18:33

Обновлено: 02.12.2025 в 12:18

<https://move.ru/objects/9277717412>

Симпл Офис, Симпл Офис

79230719875, 7980284

6433

Москва, улица Борисовские Пруды, 26

1 160 000 ₽

Москва, улица Борисовские Пруды, 26

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

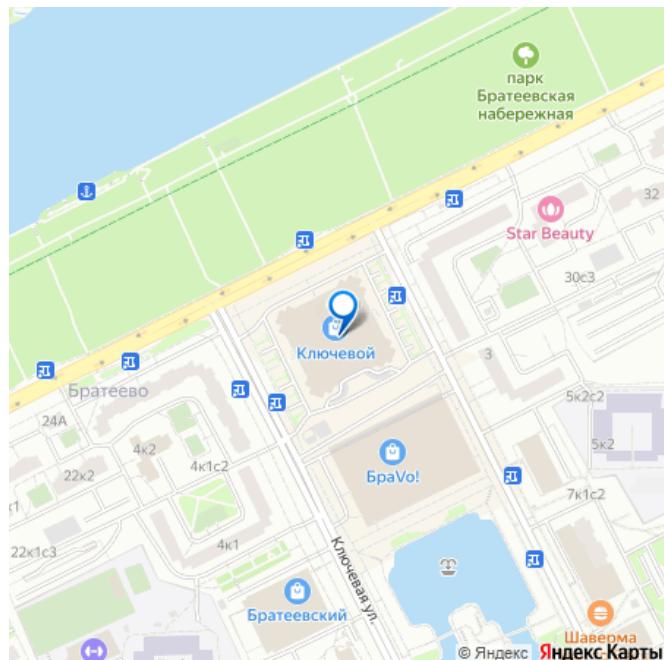
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду эксклюзивное помещение площадью 800 м² с отдельным входом с улицы в торговом центре столицы — ТЦ Ключевой. Преимущества расположения: • Адрес: Москва, Борисовские пруды, 26 • Центр жилого массива: пересечение ул. Борисовские пруды и ул. Ключевая — место с интенсивным автомобильным и пешеходным потоком. • В непосредственной близости 4 школы, 7 детских садов, что обеспечивает постоянный поток людей. Особенности помещения: • Просторная площадь: 800 м², идеально подходит для магазинов,

шоурумов, ресторанов или других видов бизнеса • Отдельный вход с улицы, обеспечивающий дополнительный трафик клиентов • Возможность индивидуального зонирования и планировки • Высокая проходимость: более 10 000 человек ежедневно, из которых 60% постоянный трафик Окружение: ТЦ Ключевой — это сбалансированная торговая площадка с арендаторами, такими как Перекресток, ЧИЖИК, Сбербанк, 4Лапы, МТС, Евросеть, Лэтуаль, OZON, Wildberries, Яндекс.Маркет, ВсеИнструменты.ру, Sunlight и многие другие. . Ваши преимущества: • Привлекательное расположение в центре жилого района • Возможность гибких условий аренды • Постоянный поток клиентов и удобство для посетителей Свяжитесь с нами для получения подробностей и организации просмотра!

Ключевые слова: аренда торгового помещения, аренда магазина, аренда коммерческой недвижимости, торговая площадь рядом с метро, аренда торговой площади в ТЦ, аренда офисного помещения, снять офис в аренду, офис у метро, коворкинг, аренда под салон красоты, аренда помещения, снять помещение в аренду, свободного назначения, коммерческая недвижимость



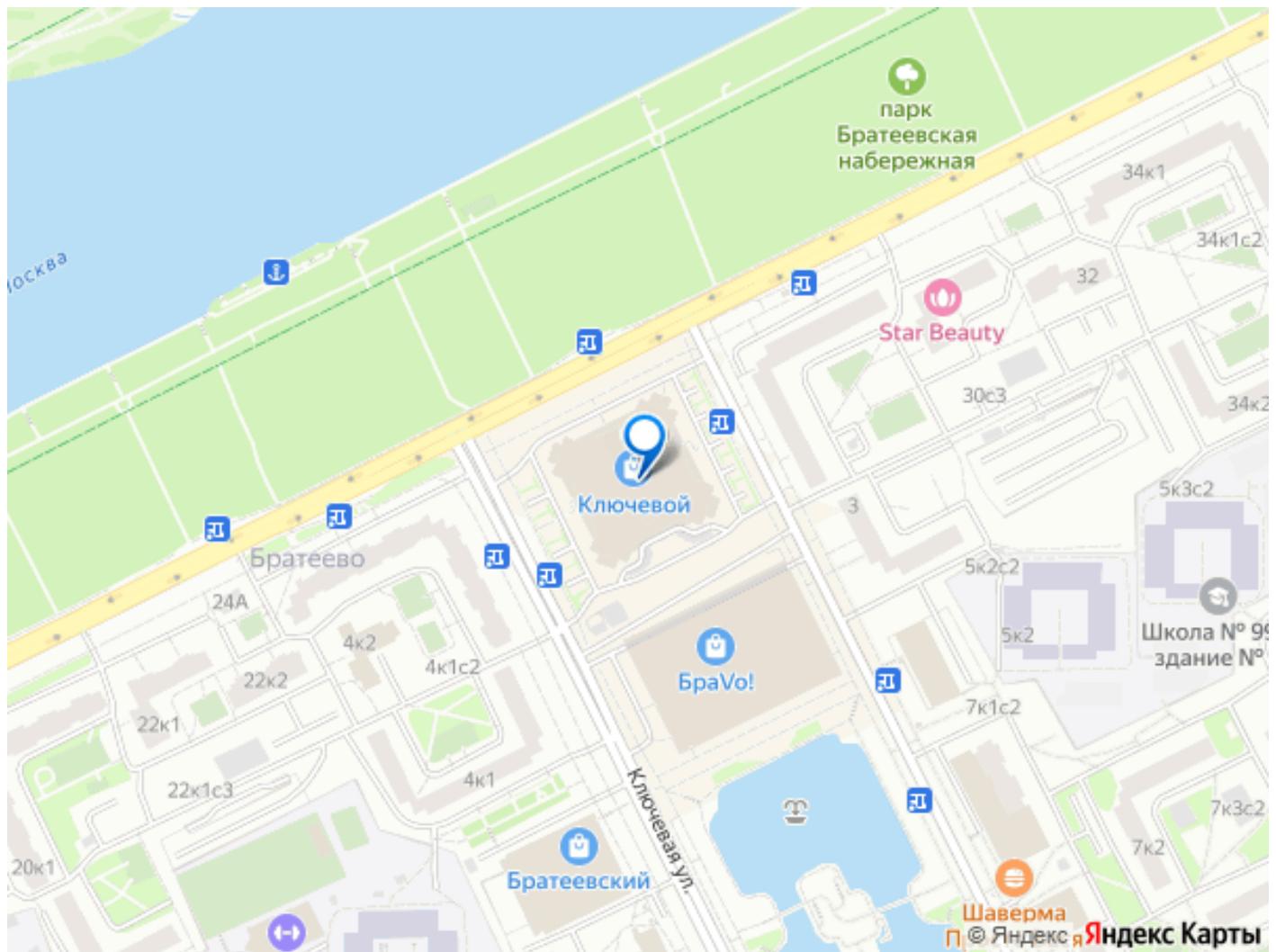
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России