

Создано: 27.11.2025 в 15:49

Обновлено: 27.12.2025 в 14:21

<https://move.ru/objects/9286960476>

Специалист Евгения Алексеевна, Shop  
Real Estate

**79863840672, 7917559  
3546**

Москва, Солнечногорская улица, 4С13

**1 500 000 ₽**

Москва, Солнечногорская улица, 4С13

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Солнечногорская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

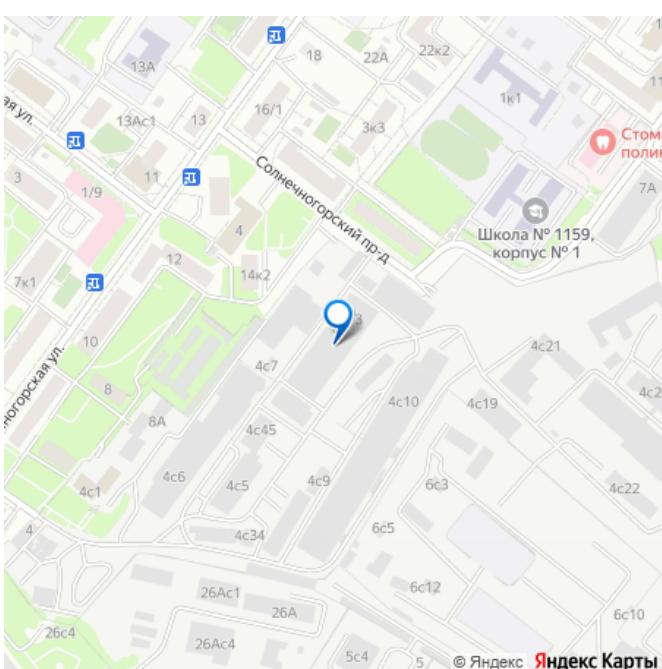
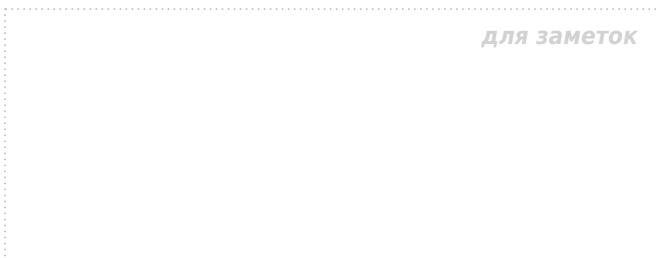
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

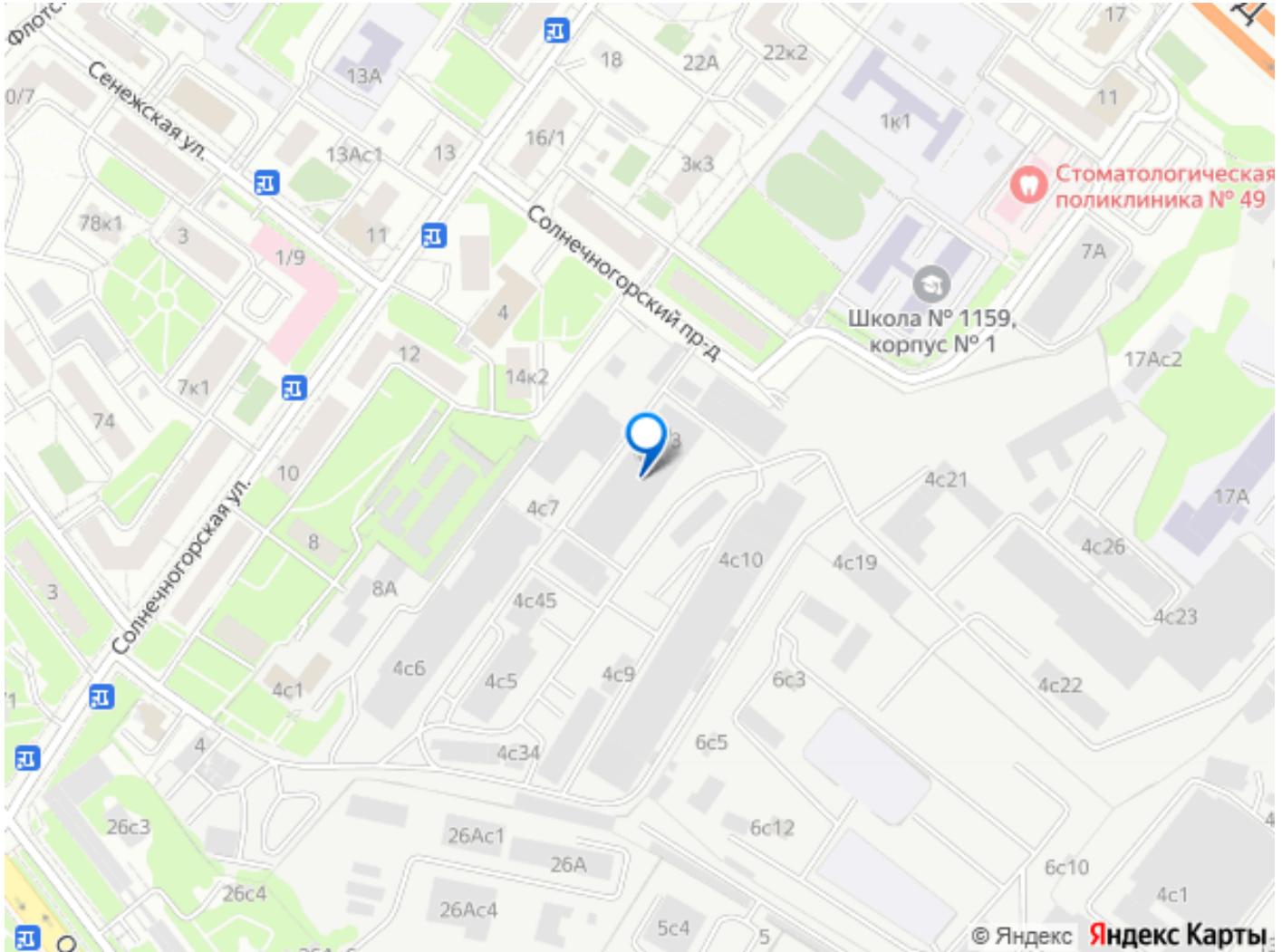
Прямая аренда. Предлагается в аренду производственно-складское помещение на территории завода с отличной логистикой! Отапливаемое, сухое, с высокими потолками (6м) и воротами для грузового транспорта (3.5м x 3.3м). Заезд фур на территорию. Безопасная охраняемая территория, видеонаблюдение, круглосуточный доступ. Внутри: вода, канализация, душевые, туалеты, вентиляция, подсобные помещения. Включено в аренду: центральное отопление, офис и парковка 150 м<sup>2</sup> на 8-10 машиномест. Электрическая мощность от 300 кВт,



возможно увеличение до 500кВт. Помещение идеально подходит для: производства, склада, автосервиса, маркетплейса, фулфилмента, даркстора. Оплата только по счетчикам. Бесплатные пропуска 24/7.

Долгосрочный договор аренды с гарантией продления (КРТ до 2031+). Оперативный показ. Помещение свободно с 01.12.2025.





Move.ru - вся недвижимость России