

Создано: 01.12.2025 в 14:07

Обновлено: 05.12.2025 в 12:59

Москва, Солнечногорская улица, 4С13

1 500 000 ₽

Москва, Солнечногорская улица, 4С13

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Солнечногорская](#)

<https://move.ru/objects/9287061526>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7924079
0590**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

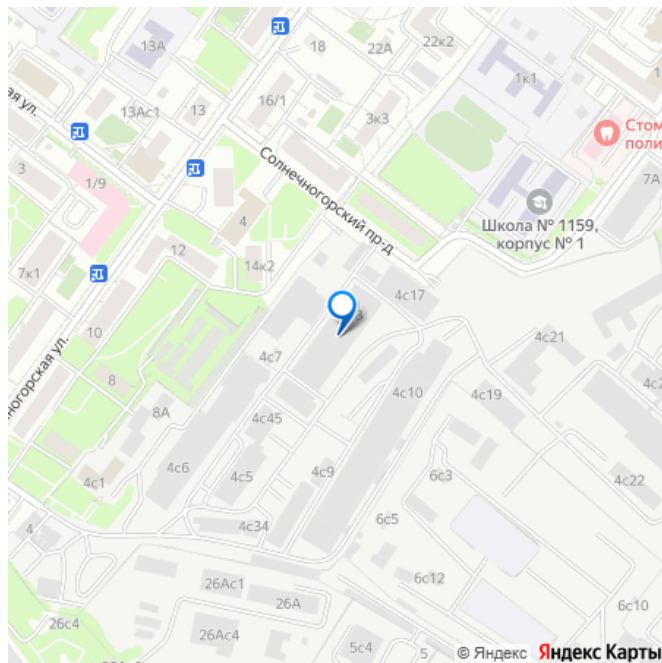
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 223328 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Производственное помещение
Этаж: 1 Общая площадь: 800 Отличное !!!
Сухое и очень тёплое помещение !!!Работа 24/7Охраняемая территория
Видеонаблюдение Центральное отопление!!!
Входит в стоимость аренды !!Высота потолка 6мВъездные ворота(3, 5м на 3, 3м)В помещении есть всё для комфортной работы:
Вода , канализация, душевые, туалеты, вентиляция, вспомогательные помещения.
Мощность электроэнергии 300кВт +В



стоимость также входит площадки 150м2 для парковки авто у помещения. + офис в офисном блоке. Заезд фур на территорию! Помещение отлично подойдёт для: производство, склад, автосервис, типография, маркетплейс, фулфилмент, даркстор, и т. д. Оплата коммунальных платежей только по счетчикам. Въездные пропуска 24/7 делаем бесплатно сколько нужно. Гостевые 50р в день(есть специальная система для удобства оплаты) Минимальная гарантия крт - 5 лет До 2031 года и далее (есть решение) Цена с учетом всех повышений !!! Договор с пролонгацией !!! Оперативный показ и заключение!! Помещение будет свободно с 01. 12. 2025г Ждём ответственных и порядочных арендаторов !!!! возможно увеличение площади , Звоните по всем вопросам



