

Создано: 04.12.2025 в 17:36

Обновлено: 22.01.2026 в 17:11

Москва, Солнечногорская улица, 4С13

990 000 ₽

Москва, Солнечногорская улица, 4С13

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Солнечногорская](#)

<https://move.ru/objects/9287174031>

Алексей Постовой, EuroDoma

79163540540, 79160828359

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

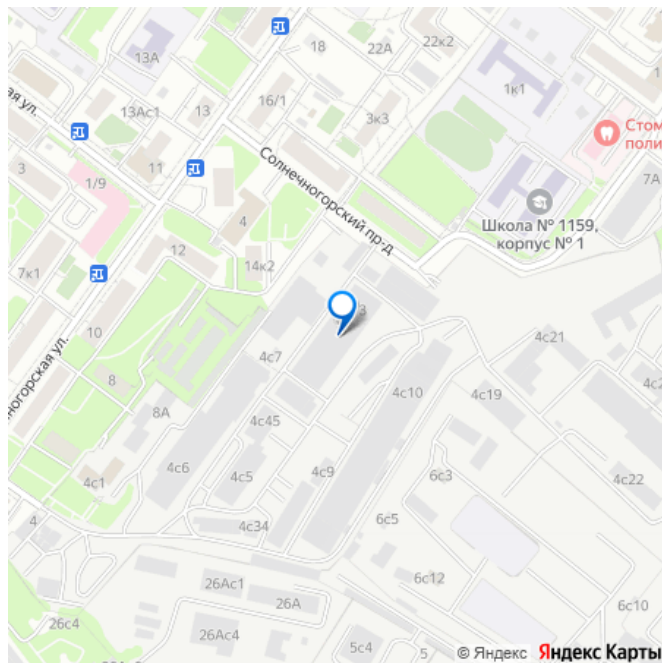
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается просторное, сухое, теплое помещение свободного назначения на 1 этаже общей площадью 800 м². Доступ 24/7. Охраняемая территория. Видеонаблюдение. Центральное отопление! Входит в стоимость аренды! Высота потолка 6м. Въездные ворота(3,5м на 3,3м). В помещении есть всё для комфортной работы: Вода, канализация, душевые, туалеты, вентиляция, вспомогательные помещения. Мощность электроэнергии 300квт. Шаг колонн 5,5 м. НДС + 22% к стоимости. В стоимость также входят площадки 150м² для парковки авто у



помещения. Возможен заезд фур на территорию! Офис расположен в офисном блоке. Помещение отлично подойдёт для: производство, склад, автосервис, типография, маркетплейс, фулфилмент, даркстор, и т. д. Оплата коммунальных платежей только по счетчикам. Въездные пропуска 24/7 бесплатно без ограничений. Гостевые 50р в день(есть специальная система для удобства оплаты). Минимальная гарантия Крт — 5 лет. До 2031 года и далее (есть решение). Номер объекта: #1/541084/23198



