

Создано: 26.03.2026 в 12:52

Обновлено: 13.04.2026 в 05:46

**Елена Ефимова, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, проспект Мира, 20К2**

**2 400 000 ₺**

Москва, проспект Мира, 20К2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

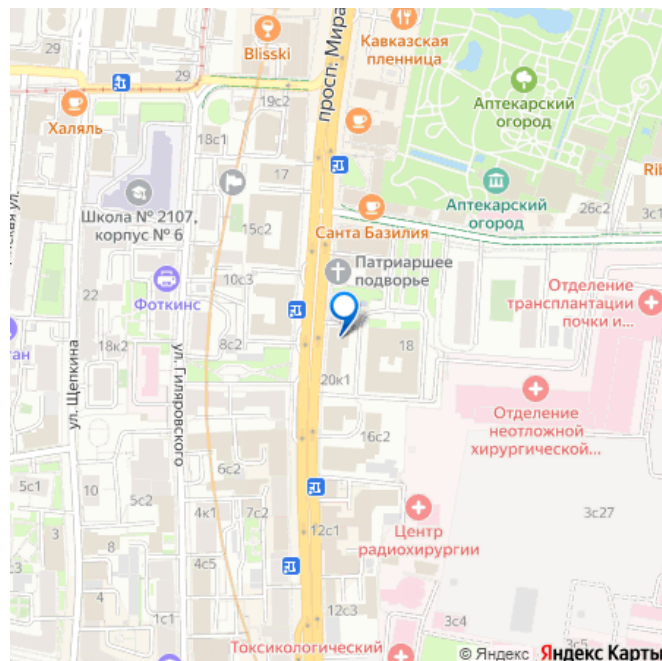
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



## Описание

Отдельно стоящий особняк расположен на первой линии домов центрального проспекта города. Налоговая: 02. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

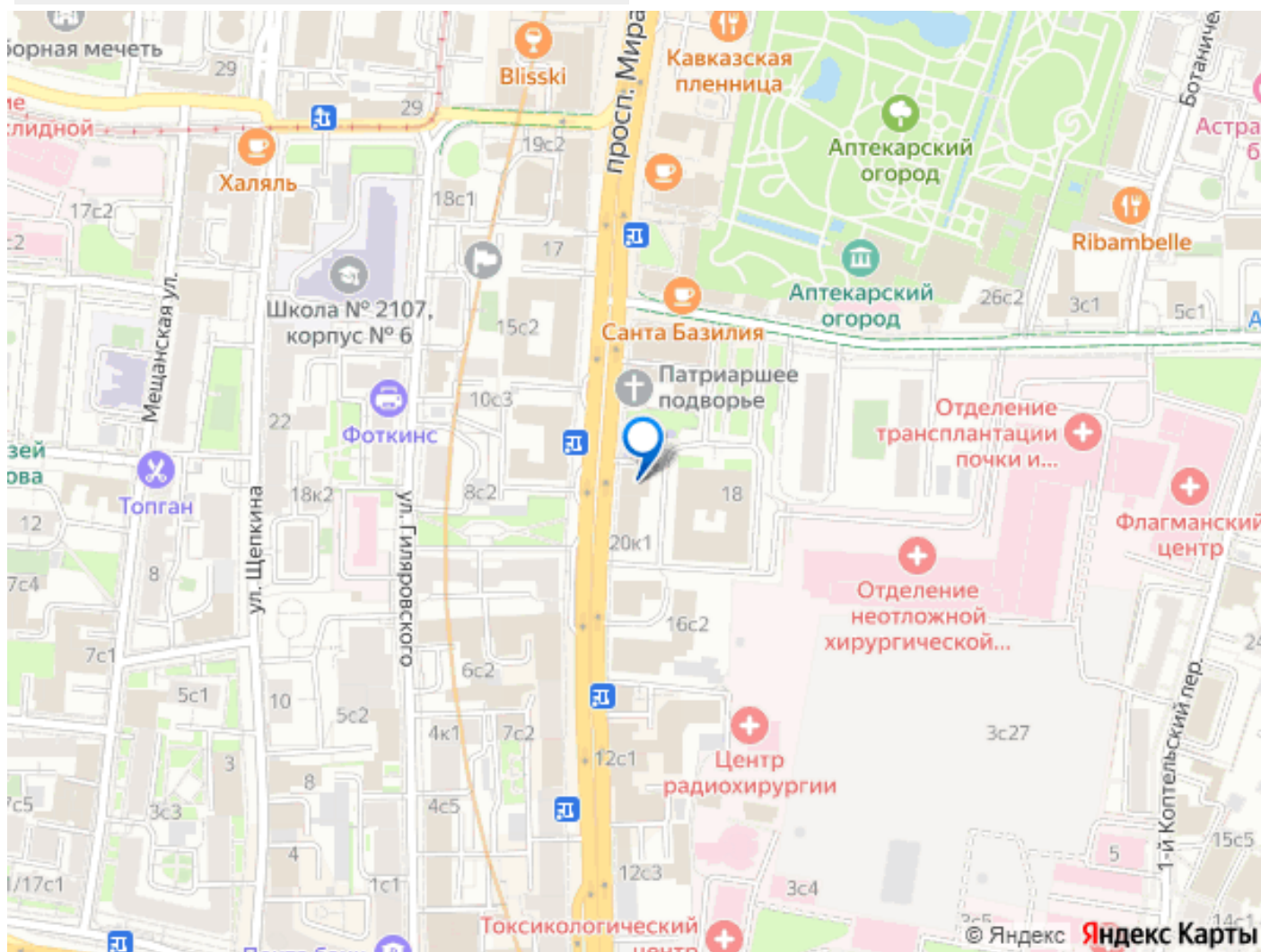
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Особняк общей площадью 803,1 м<sup>2</sup>. Всего 4 уровня - 3 этажа и подвал. 1 этаж - 234,5 м<sup>2</sup>. 2 этаж - 230,9 м<sup>2</sup>. 3 этаж - 220,3 м<sup>2</sup>. Подвал - 117,4 м<sup>2</sup>.

Банковский особняк - есть клиентская зона,

депозитарий на 360 ячеек, хранилище и кассовые узлы. На этажах есть санузлы, переговорные комнаты, кухня. Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Подходит под: банк, учебные цели. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 2. Лот 80411-87





Move.ru - вся недвижимость России