

Создано: 22.01.2026 в 09:47

Обновлено: 21.02.2026 в 11:41

Собственник

79104916492

Москва, улица Вертолетчиков, 2к1

195 000 ₽

Москва, улица Вертолетчиков, 2к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Вертолетчиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.2 м²

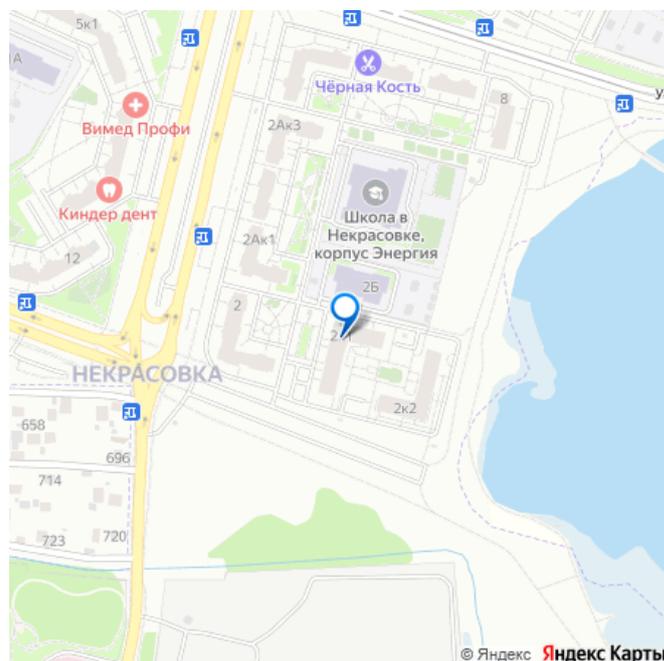
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается угловое помещение свободного назначения, расположенное в новом монолитном 25-этажном доме на улице Вертолетчиков, в густонаселенном районе, в 10 минутах пешком от ст.м. Некрасовка. Помещение расположено рядом с огромной парковкой ЖК, а также рядом с пешеходной тропой, по которой жители микрорайона Зенино идут к метро, помещение видно с дороги. В 100 метрах находится детский сад и школа. В зоне охвата 10 минут пешком от помещения находится 3.500 квартир. Красивое и функциональное помещение

подходит для аптеки, кофейни, студии, магазина, салона красоты, пункта выдачи заказов, оказания услуг, офиса, медицинской клиники, стоматологии, развивающего центра или других коммерческих целей. - Новостройка, дом введен в эксплуатацию в 2019 году, заселен. - Площадь 80,2 кв.м. - 1 этаж. - Угловое. - Отдельный вход. - 2 больших окна на фасад. - Хорошая свободная планировка. - Светлое и уютное пространство. - Высокие потолки 4 м. - Все центральные коммуникации, эл. мощность 16 кВт, пожарная сигнализация, 2 мокрых точки. - Место для рекламы на 2 стороны. - Большая бесплатная парковка. - Арендные каникулы. - Собственник.



