

🕒 Создано: 06.05.2025 в 13:27

🔄 Обновлено: 25.12.2025 в 14:31

Москва, Большая Грузинская улица, 12

380 000 ₽

Москва, Большая Грузинская улица, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

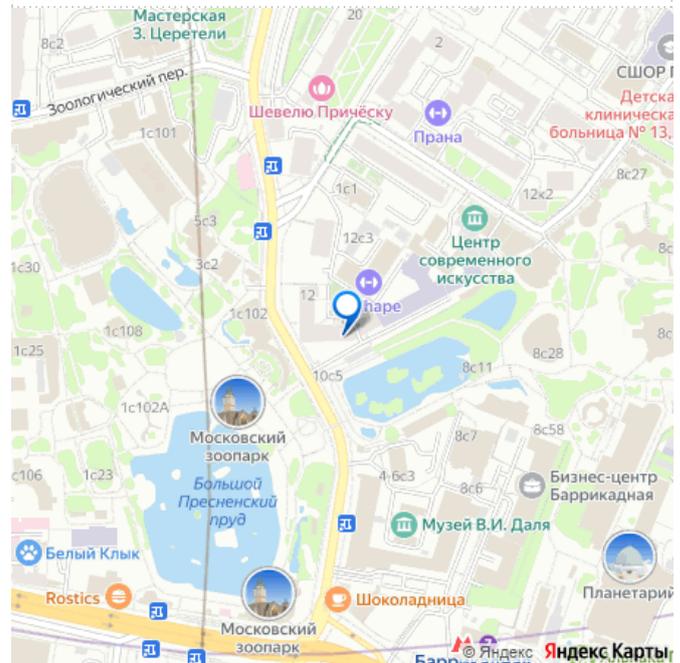
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

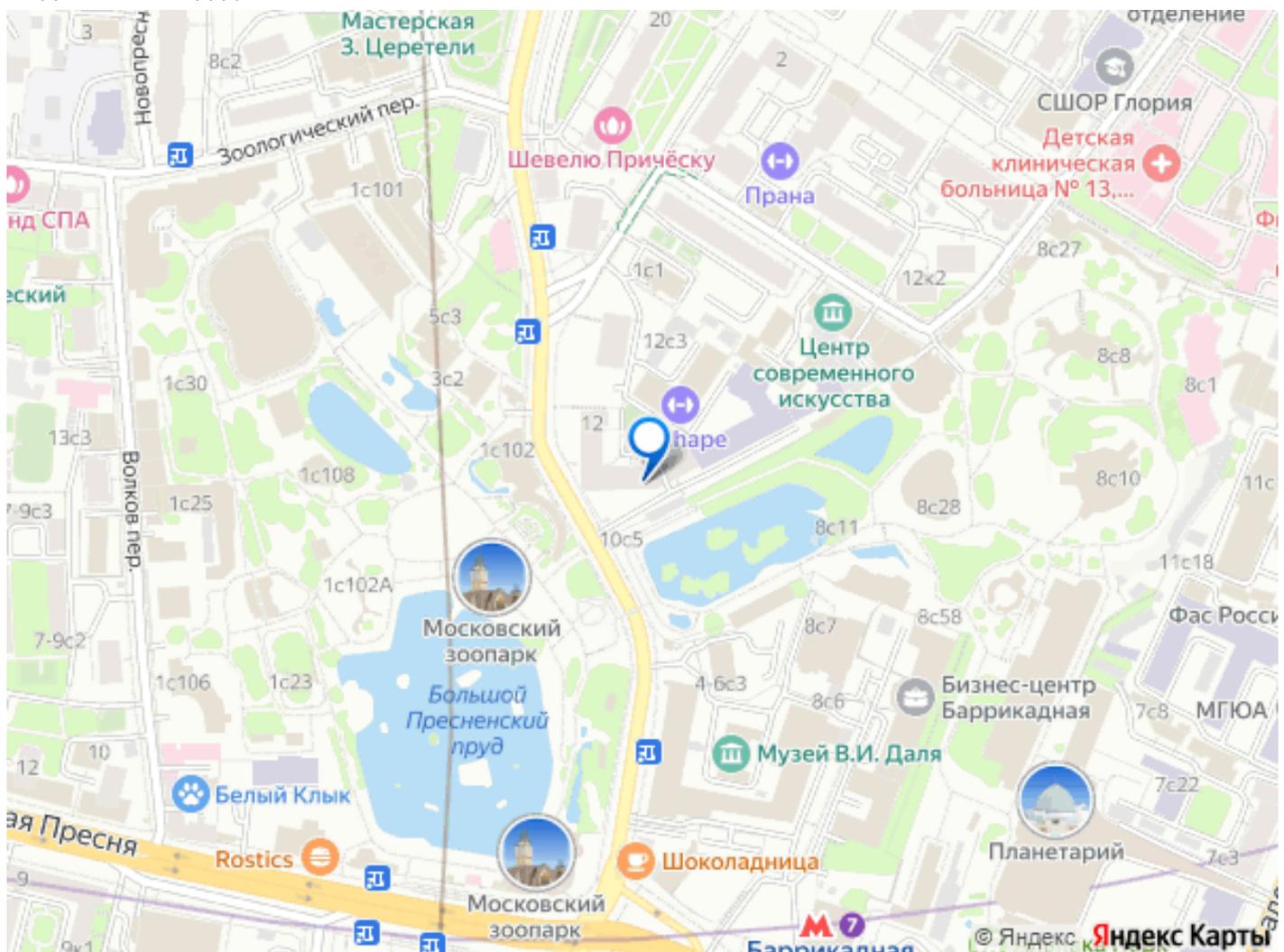
Описание

Андрей. Предлагается в аренду помещение на улице Большая Грузинская, ЦАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро Баррикадная и Краснопресненская — 5 минут пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывесок на фасаде. Городская парковка вдоль фасада здания. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся Зоопарк, БЦ GrowUp и Грузинка 30, штаб-квартира Виасат, Министерство природных ресурсов и

для заметок



экологии Российской Федерации, Институт физики Земли им. О.Ю.Шмидта, Московский Планетарий, Государственный центр современного искусства и Мастерская Церетели. Планировка — открытая (свободная), перекрытия — ж/б, высота потолков — до 3,2 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Отдельный вход Все городские инженерные коммуникации. Энергообеспечение достаточное количество под любой вид деятельности.



Move.ru - вся недвижимость России