

🕒 Создано: 29.03.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 01:42

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, Керамическая ул,
31**

2 500 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
Керамическая ул, 31

Шоссе

[Носовихинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

808 м²

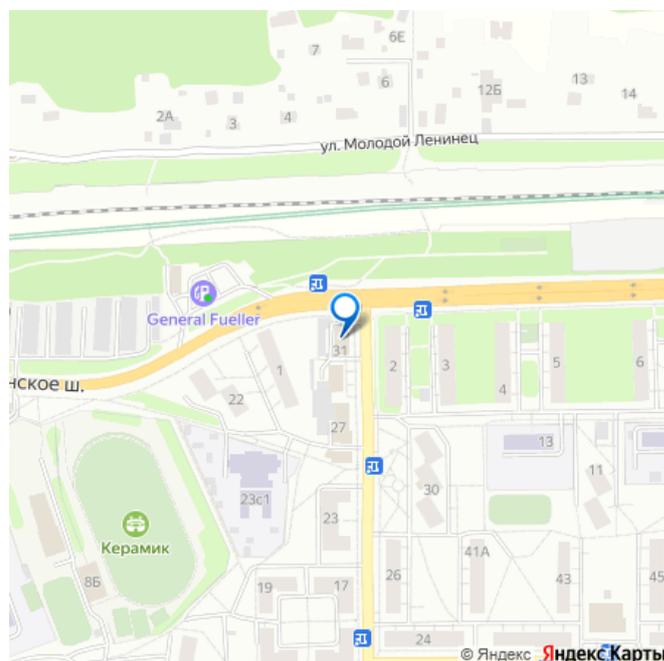
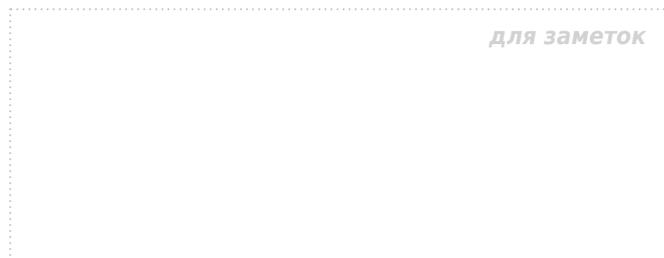
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение по аренде отдельно стоящего здания площадью 808,5 кв.м., находящееся по адресу: Московская область, город Балашиха, микрорайон Керамик, улица Керамическая, дом 31. Два этажа с полноценным подвалом. 1 этаж- площадь 271.8 кв.м., 2 этаж- 277.8 кв.м., подвал- 258.9 кв.м. Зальная планировка, потолки 3 - 3.5 метра, три отдельных входа, пандус для разгрузки приходящего товара, лифт грузовой, лифт пассажирский, автоматические двери на центральном входе,

система вентиляции, система пожаротушения, система охранной сигнализации, электричество 100 кВт, вода(холодная) - централизованная подача, теплоснабжение- газовое централизованное. Счетчики на воду, свет и тепло. Здание расположено на пересечении Носовихинского шоссе и улицы Керамическая в 500 метрах от станции Ольгино МЦД4. Высокий пешеходный трафик. Рассматриваются предложения по аренде здания целиком или отдельных его частей. Цена договорная.



