

Создано: 28.11.2025 в 09:19

Обновлено: 01.12.2025 в 05:18

Москва, улица Шверника, 13К1

1 200 015 ₽

Москва, улица Шверника, 13К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Шверника](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

808 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

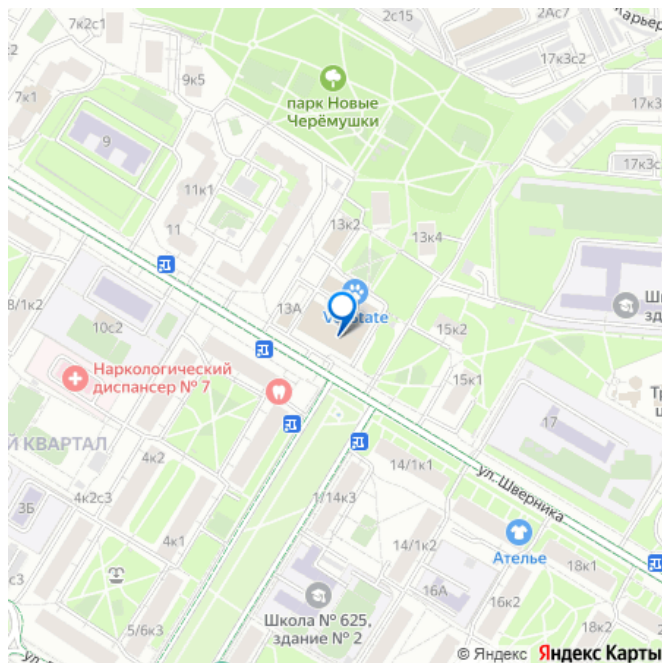
Сдаётся нежилое помещение площадью 808 кв. метров — под офис, кафе, ресторан, магазин (кроме продуктов), салон. С отдельным входом с улицы. Помещение расположено на трех уровнях: подвал 190 м2, 1 эт 205,3 м2, 2 эт. 412+111м2 . Хорошая отделка. В помещении есть система центрального кондиционирования воздуха, приточно-вытяжная вентиляция, доступная мощность 150 кВт. Юридический адрес относится к ИФНС 27. Арендная ставка 12 624 руб. за квадратный метр в год (850 016 рублей в месяц за всё помещение). Шверника

<https://move.ru/objects/9286961259>

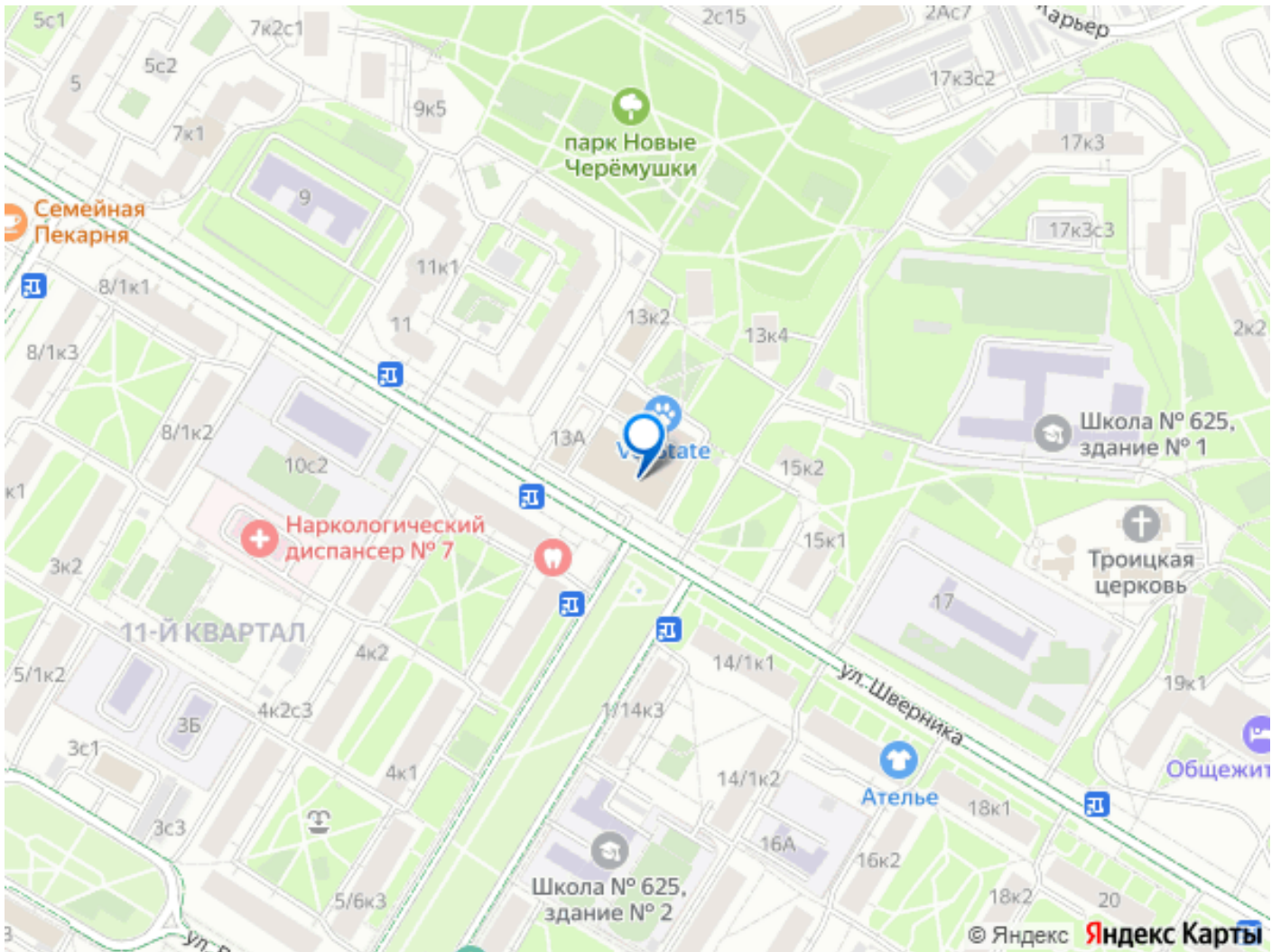
**Отдел аренды коммерческой
недвижимости, Университет
Мегаполис**

79922524831

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России