

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:09

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, ул. Кирова, 3**

136 000 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, ул.

Кирова, 3

Улица

[улица Кирова](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 10959196. Сдаётся

Коммерческое помещение по адресу:

Люберцы, улица Кирова, д.3 площадью 80 кв.м на первом этаже жилого дома. Готовое решение для бизнеса, ориентированного на высокий трафик. Общий вход с магазином «Красное и Белое» гарантирует стабильный поток посетителей круглый год.

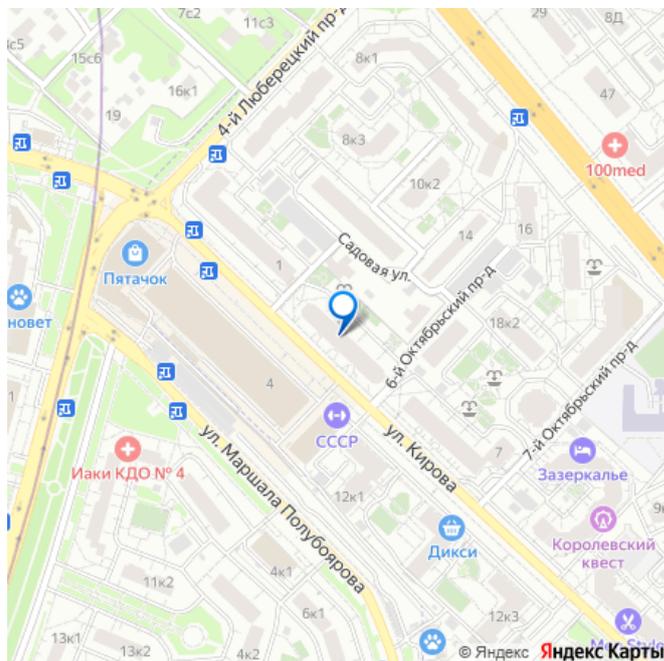
Расположение на первой линии с отличной визуализацией и на въезде в жилой комплекс обеспечивает перехват как пешеходной, так

<https://move.ru/objects/9290948354>

**Щукина Виктория Геннадьевна, Этажи
Москва**

89251234567

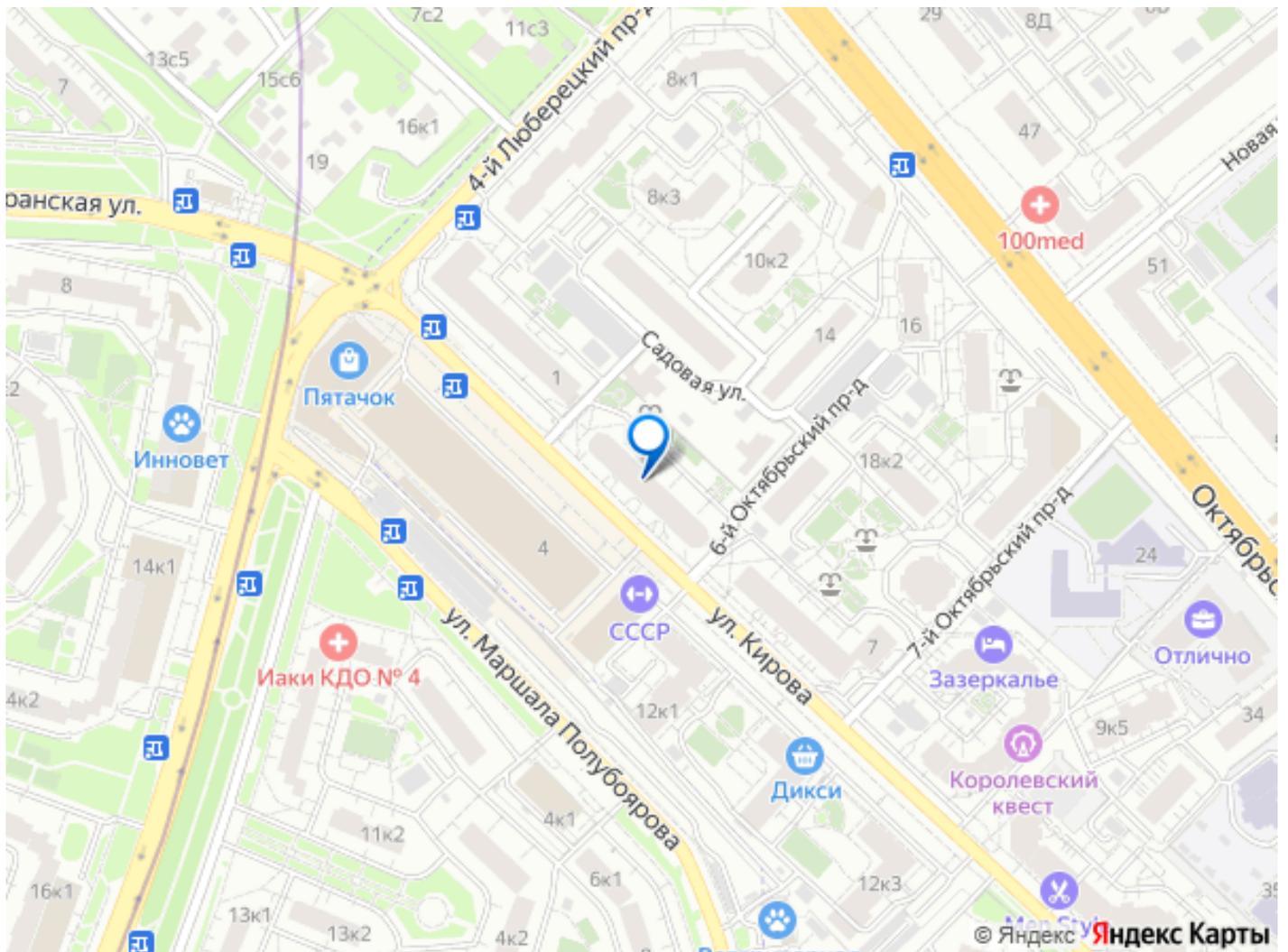
для заметок



и автомобильной аудитории. Фасад здания позволяет разместить яркую вывеску для эффективного привлечения внимания. Пространство залито естественным светом благодаря панорамным окнам по периметру, создавая привлекательную и рабочую атмосферу для клиентов и сотрудников. Помещение подойдет для магазина, шоу-рума, офиса или центра оказания услуг. Технические характеристики включают электрическую мощность 15 кВт (380В, 3 фазы), что достаточно для большинства видов коммерческой деятельности. Состояние объекта — качественный косметический ремонт, позволяющий начать работу в кратчайшие сроки. Организованная парковка на 20 машиномест решает вопрос логистики для клиентов. Уникальное сочетание проходимого места, готовой инфраструктуры и транспортной доступности делает этот объект выгодной инвестицией в развитие бизнеса. Показы в удобное для вас время! Звоните Уважаемые Арендаторы. Код пользователя: 185573







Move.ru - вся недвижимость России