

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:03

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 02:42

**Саркис Сергеевич, JCat Недвижимость**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Мытищи, Мытищи, Кооперативная ул, 18**

**65 000 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,  
Кооперативная ул, 18

Улица

[улица Кооперативная](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

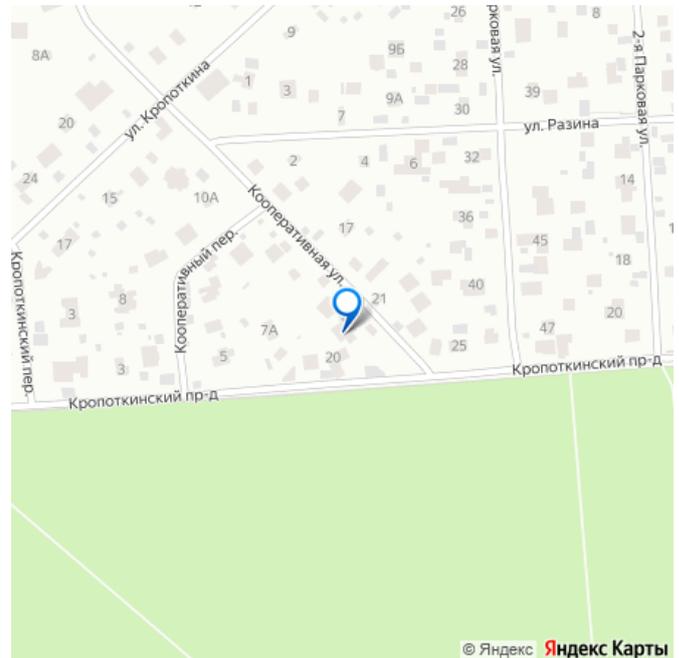
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Почасовая аренда от 1400 руб. в час для кулинарных и иных мастер-классов, а также для подобных мероприятий. 1. **ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТ** Адрес: Московская область, г. Мытищи, ул. Кооперативная, д. 18. Локация: Дом граничит с национальным парком «Лосиный Остров» (тишина, белки, лес за окном). Трасса: Ярославское шоссе, 1 км от МКАД. Метро: Медведково / Ботанический сад. Транспорт 10-15 минут. Парковка бесплатная. 2. **ПОМЕЩЕНИЕ** Формат: Первый

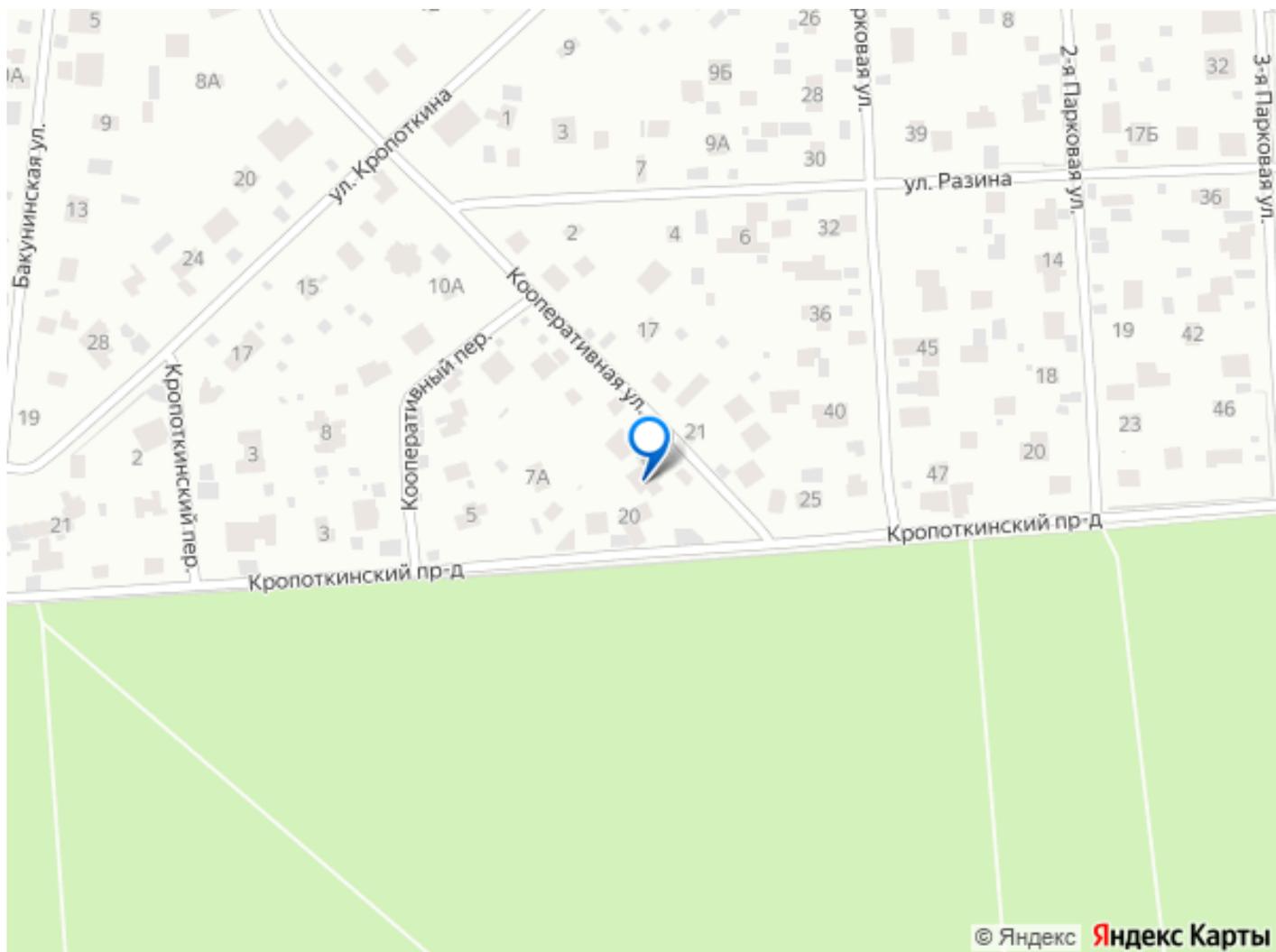
для заметок



этаж отдельного двухэтажного жилого дома.  
Площадь: 80 кв.м (просторное помещение без колонн и перегородок). Коммуникации: Городские (центральные). 3. **ОБОРУДОВАНИЕ КУХНИ** Плита: Газовая, Печь. Кухонный остров: Длина 2,75 м. Столешница — цельный натуральный мрамор (премиум-сегмент, идеален для работы с тестом/шоколадом и красивых фото). Обеденная зона: Стол из мрамора на 8 персон. При необходимости быстро устанавливается дополнительный стол (увеличиваем вместимость). Инвентарь: Полный набор посуды (сковороды, сотейники, кастрюли) и столовых приборов. 4. **УЛИЧНАЯ ЗОНА** Барбекю (мангальная зона) — можно проводить летние форматы с готовкой на огне. 5. **УСЛОВИЯ АРЕНДЫ** От 1400 р/час. Почасовая аренда (для разовых мастер-классов, съемок, презентаций). Идеально для: Кулинарных мастер-классов, фуд-блогеров (красивый кадр обеспечен) творческих встреч. Ключевые преимущества (маркерный список):  
Мраморный остров 2.75 м — сердце кухни.  
Полная готовность (посуды хватит на всех)  
Ресторанная подача в домашнем стиле  
Лес прямо за окном  
Удобный выезд (Москва за 10-15 минут)







Move.ru - вся недвижимость России