

🕒 Создано: 05.12.2025 в 10:43

Обновлено: 11.03.2026 в 14:39

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Кирова, 3**

150 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Кирова, 3

Улица

[улица Кирова](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

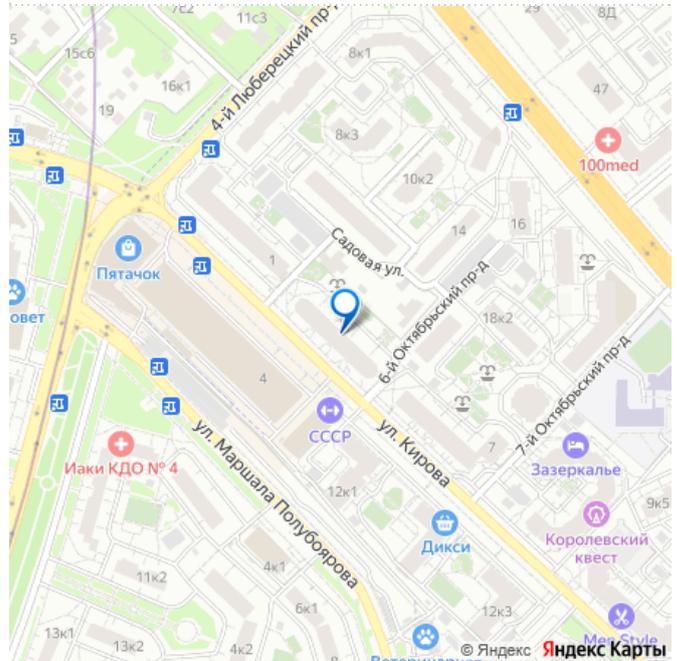
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда коммерческого помещения — г. Люберцы, ул. Кирова, 3 Сдаётся светлое и удобное коммерческое помещение площадью 80 кв.м, расположенное в одном из самых динамичных и проходных мест города! Преимущества объекта: Общий вход с магазином «Красное и Белое» — стабильный и высокий пешеходный трафик круглый год Первая линия, отличная визуализация Перехватывающее расположение — на въезде в

для заметок



ЖКВозможность размещения яркой вывески на фасаде, что позволит эффективно выделить ваш бизнесМного окон по периметру создают светлую, воздушную атмосферу и делают помещение привлекательным для любых форматов деятельности. Помещение подойдёт под магазин, шоурум, офис, услуги или любой другой коммерческий проект.

Характеристики локации: Линия домов:

первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 6700 чел;

Парковка: организованная — платная, 20 м/м;

Технические характеристики: Тип здания:

жилой дом, помещение встроенное; Уровень:

первый этаж; Высота потолка, $h = 2.8$ м;

Оконная группа: окна квартирного размера;

Входов: 1, совмещенный, с основного фасада;

Кол-во ступеней: 9; Электрическая мощность:

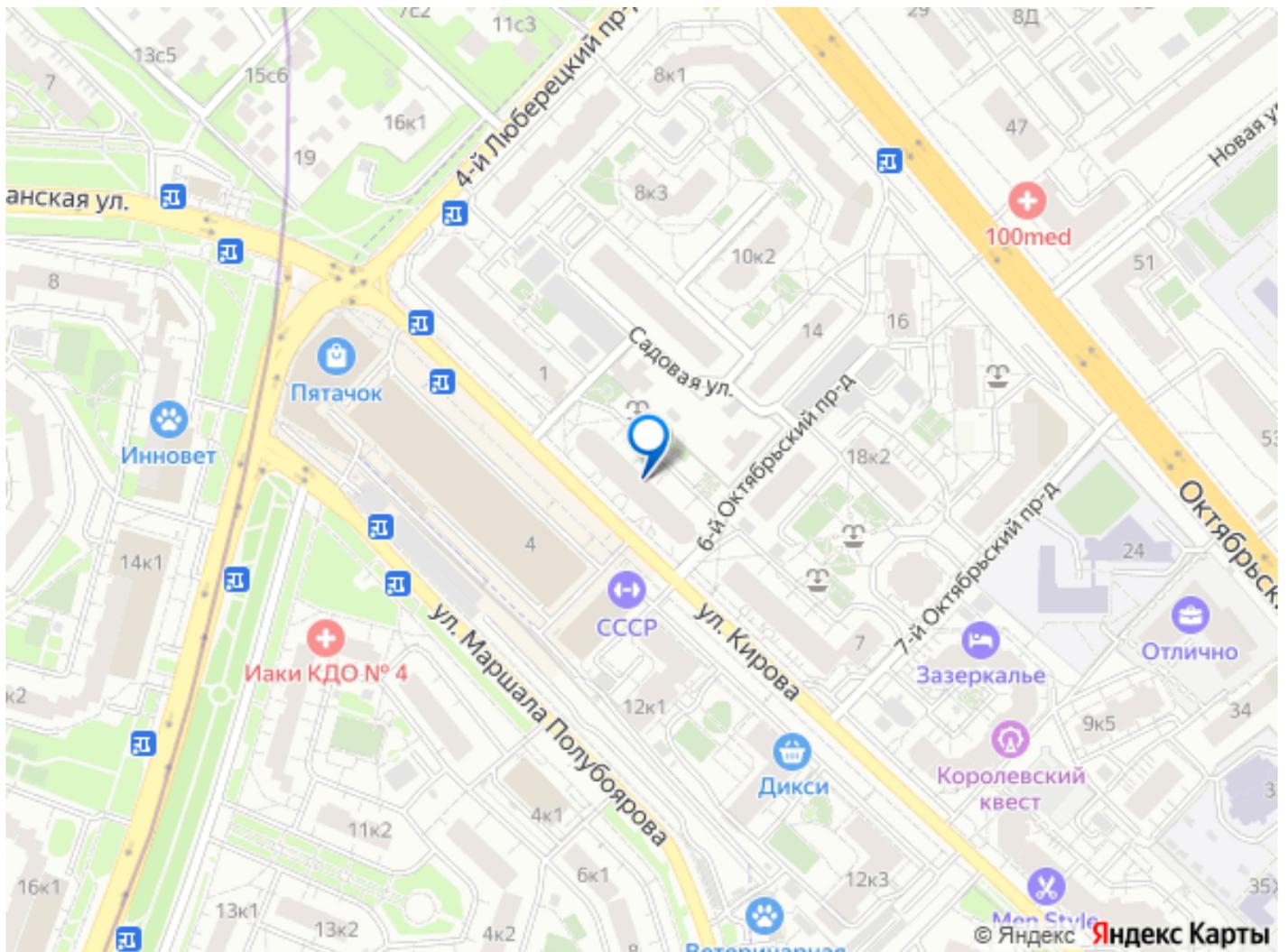
15 кВт, III категория, 380В-3 фазы;

Вентиляция: общедомовая; Состояние:

косм.ремонт (рабочее); Рекомендуем

добавить объявление в Избранное, чтобы

быть в курсе изменений и скидок.



Move.ru - вся недвижимость России