

Создано: 05.12.2025 в 10:43

Обновлено: 22.01.2026 в 14:28

<https://move.ru/objects/9287179142>

Александр Цибилов, Primetr

79852774130

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Кирова, 3**

149 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Кирова, 3

Улица

[улица Кирова](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

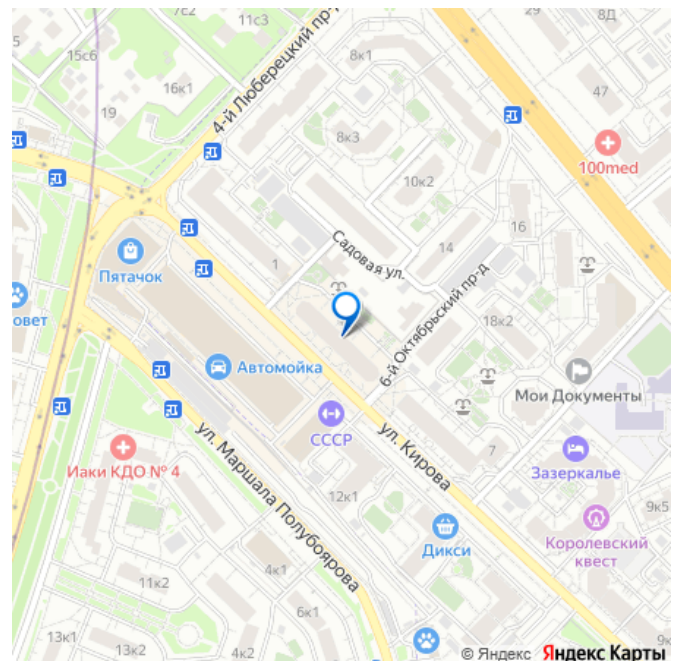
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

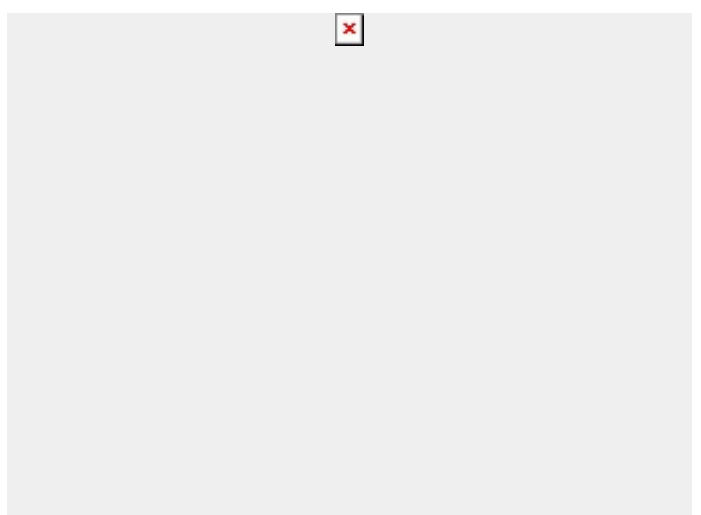
Аренда коммерческого помещения — г.
Люберцы, ул. Кирова, 3 Сдаётся светлое и
удобное коммерческое помещение площадью
80 кв.м, расположенное в одном из самых
динамичных и проходных мест города!
Преимущества объекта: Общий вход с
магазином «Красное и Белое» — стабильный
и высокий пешеходный трафик круглый
годПервая линия, отличная
визуализацияПерехватывающее
расположение — на въезде в

для заметок

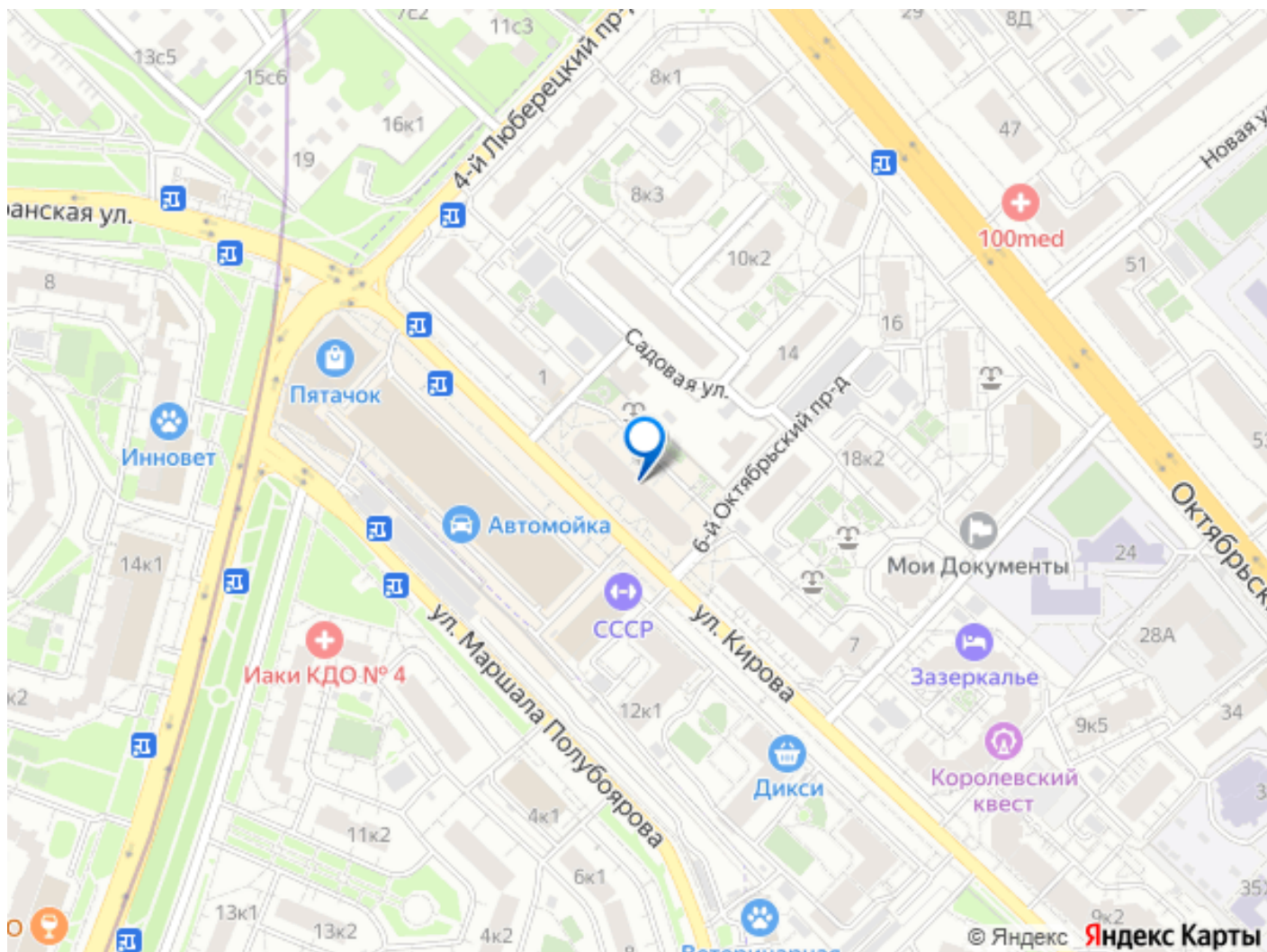


ЖКВозможность размещения яркой вывески на фасаде, что позволит эффективно выделить ваш бизнесМного окон по периметру создают светлую, воздушную атмосферу и делают помещение привлекательным для любых форматов деятельности.Помещение подойдёт под магазин, шоурум, офис, услуги или любой другой коммерческий проект.

Характеристики локации: Линия домов: первая;Кол-во жителей (зона 5 мп): 6700 чел; Парковка: организованная — платная, 20 м/м; Технические характеристики: Тип здания: жилой дом, помещение встроенное; Уровень: первый этаж; Высота потолка, h= 2.8 м; Оконная группа: окна квартирного размера; Входов: 1, совмещенный, с основного фасада; Кол-во ступеней: 9;Электрическая мощность: 15 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: общедомовая; Состояние: косм.ремонт (рабочее); Рекомендуем добавить объявление в Избранное, чтобы быть в курсе изменений и скидок.







Move.ru - вся недвижимость России