

Создано: 16.08.2025 в 15:01

Обновлено: 26.11.2025 в 13:38

Москва, Таганская улица, 29С1

**450 000 ₽**

Москва, Таганская улица, 29С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

<https://move.ru/objects/9284228962>

RENT RETAIL, RENT RETAIL

**79678437534,7985174  
9032**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

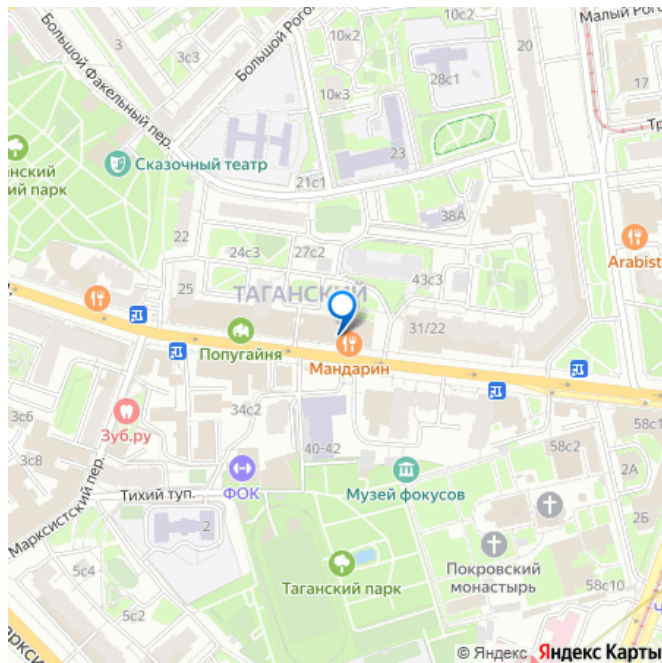
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник. Сдается отличное ПСН 208 кв.м. на трафике, возможно деление на изолированные блоки 128, 80 кв.м. или отдел в общем зале от 12 кв. м. 1 линия домов по Таганской ул., 700 м. от ст.м. Марксистская и Таганская, 1 этаж, фасад из витрин длиной 12 м. Очень хорошие возможности для наружной рекламы. Большой торговый зал 158 кв.м. с высотой потолка 5 м. и вспомогательные помещения, 1 с/у, 3 мокрые точки, 2 отдельных входа, 1 с улицы и 1 со двора. Встроенно-пристроенное помещение, фактически как 1-этажный ТЦ. В помещении



выполнен хороший ремонт, кондиционеры, электричество 71 кВт, приточно-вытяжная вентиляция. Помещение свободно, возможна долгосрочная аренда, УСН, коммуналка отдельно. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, напротив помещения расположен пешеходный переход. Соседи: Шоколадница, Моне, Ароматный мир, Икорный, Мясницкий ряд, Цветочная база, Смешные цены, Яндекс маркет, СДЭК и многие другие. Рассчитываем на долгосрочные стабильные отношения. Звоните, расскажу подробнее



