

Создано: 02.04.2025 в 20:11

Обновлено: 18.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9285014753>

Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Таганская улица, 29С1

500 000 ₽

Москва, Таганская улица, 29С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

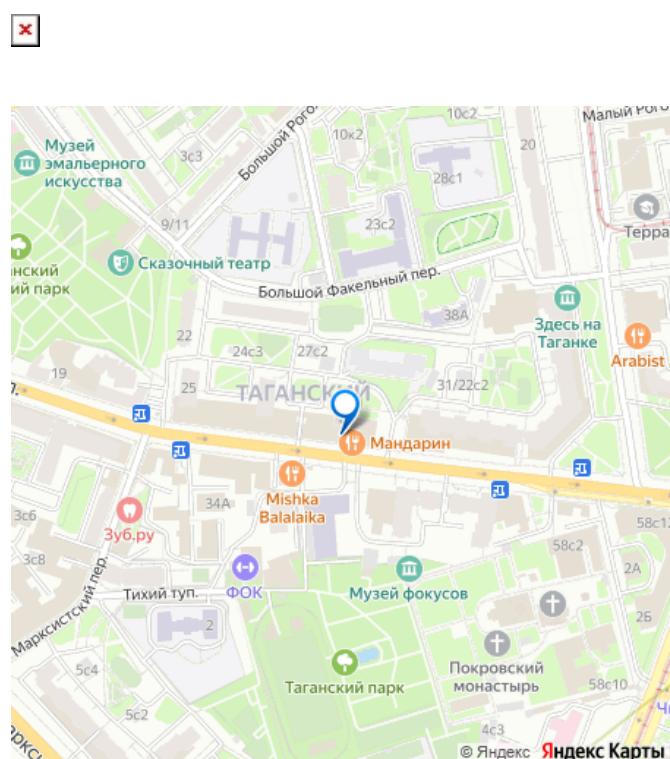
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 820971 Предложение от Собственника!

Сдаются в аренду помещения свободного назначения! Идеальный вариант для вашего бизнеса: магазин, услуги, общепит или офис. Преимущества:

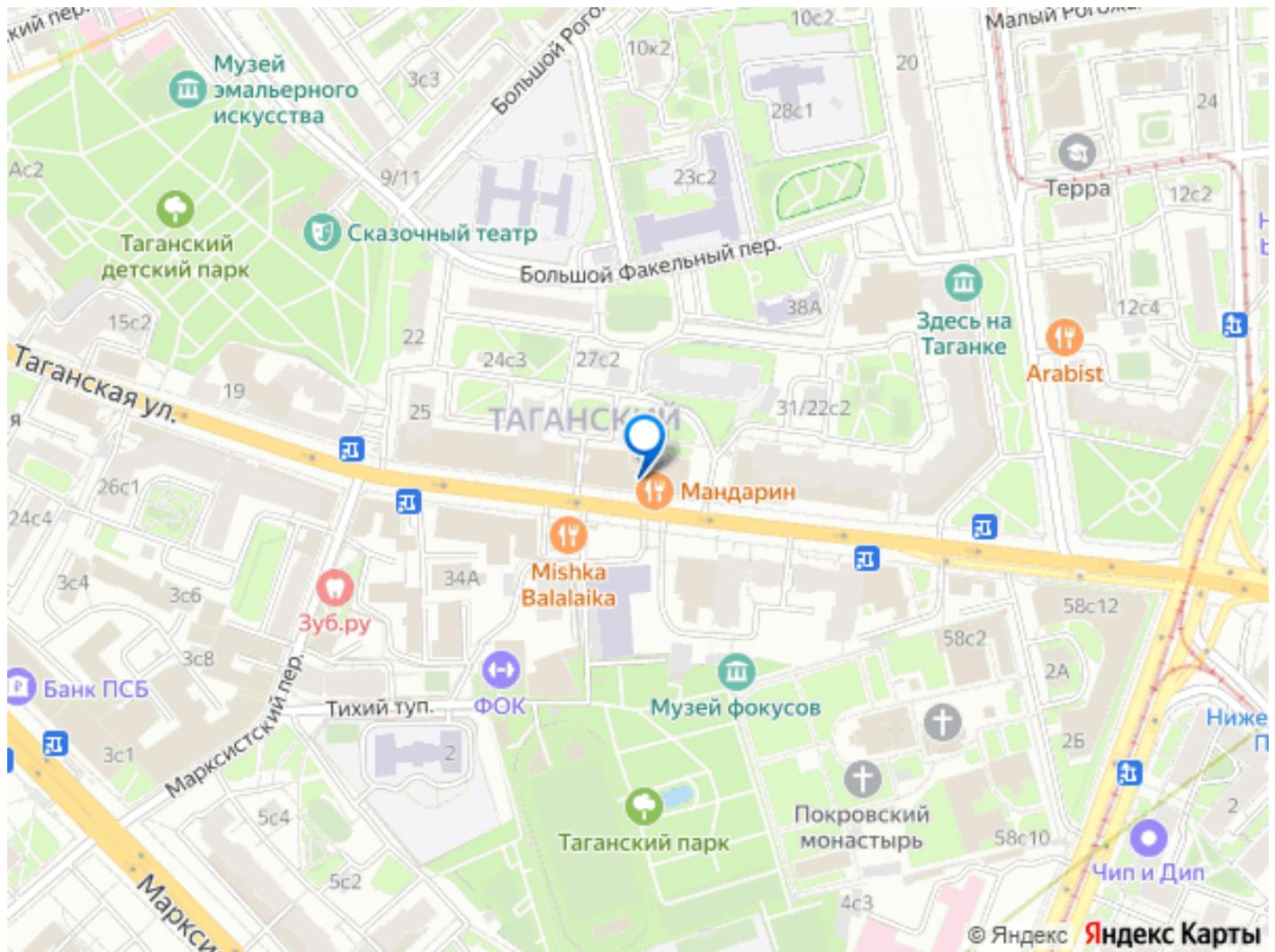
- Отдельный вход с улицы и разгрузочно-погрузочный выход со двора.
- Стеклянное витринное остекление по периметру, что обеспечит отличную видимость и привлечение клиентов.
- Мега проездное место на первой линии домов по Таганской улице с высоким пешеходным трафиком и рядом с пешеходным переходом.

Соседи: Шоколадница, Моне, Ароматный мир,

Горздрав, Икорный, Мясницкий ряд,
Цветочная база, Смешные цены, Яндекс
Маркет, СДЭК и многие другие! С ремонтом: •
Стены покрашены • Потолок подвесной • Пол
керамогранит • Электричество (розетки,
выключатели, свет присутствует) •
Отдельный оборудованный санузел с
возможностью разводки по помещению •
Центральные коммуникации и приточно-
вытяжная вентиляция • Интернет
оптоволокно и кондиционеры
Характеристики: • Высота потолков: зал 5 м.,
подсобки 2,5-2,2 м. • Электрическая
мощность 31 кВт с возможностью увеличения
до 80 кВт. Объект обладает широкими
возможностями для размещения рекламы и
отлично просматривается с удаленных точек.
Не упустите шанс развить свой бизнес в этом
привлекательном месте! Звоните прямо
сейчас для организации просмотра!
Актуальные площади и цены (м²): 80 м² (1
эт.) - 75000 р/м²/год В цену не включено:
затраты на электричество, коммунальные
расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия
Владимировна, доб. 240, ЛОТ 820971







Move.ru - вся недвижимость России