

Создано: 02.10.2025 в 16:13

Обновлено: 20.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9285426543>**Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость****79862742715****Москва, Большая Серпуховская улица, 60****200 000 ₽**

Москва, Большая Серпуховская улица, 60

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 946450 Предложение от Собственника!

Сдаю помещение свободного назначения.

Идеально - под торговлю. Отдельный вход с

фасада, с улицы и разгрузка-погрузка со

двора. Предыдущие арендаторы были

Красное и Белое, в течение 7 лет. Сейчас

заключен договор с WB на половину

помещения. Оставшаяся часть: 80 кв.м.

Идеально СДЕК, Ламода (LaModa), Яндекс

Маркет. Вывеска на фасаде. Возможность

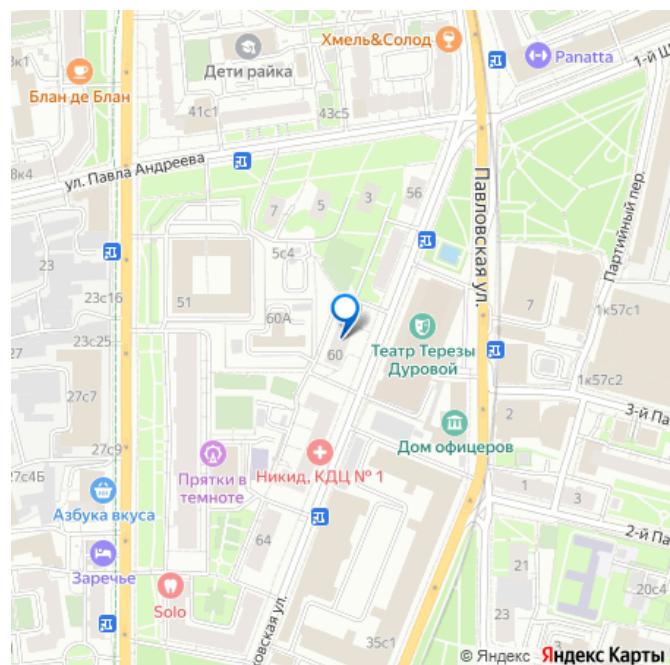
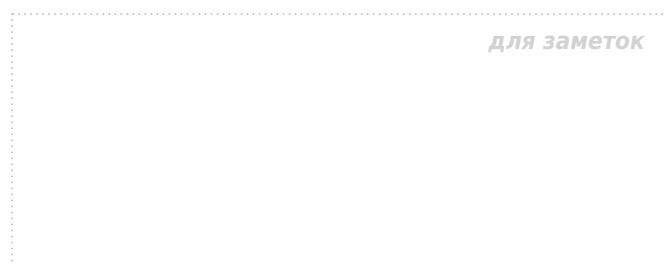
бесплатного паркинга, в том числе и для

грузовых авто. Планировка открытая, можно

сделать свой вариант. 10 кВт с возможностью

расширения до 25. Высота потолков 3 метра.

Соседи, помимо WB, кафе, стоматология,



университет, Пятерочка, кафе, кофейни,  
жилые дома, театр Дуровой, офисный центр  
и различные учреждения. Долгосрочная  
аренда возможна. Дадим каникулы на  
ремонт. Электричество можно увеличить -  
без проблем. АлкоЛицензия возможна.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана  
Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 946450



