

Создано: 02.10.2025 в 16:13

Обновлено: 06.03.2026 в 20:51

Москва, Большая Серпуховская улица, 60

**200 000 ₺**

Москва, Большая Серпуховская улица, 60

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

<https://move.ru/objects/9285426543>

**Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

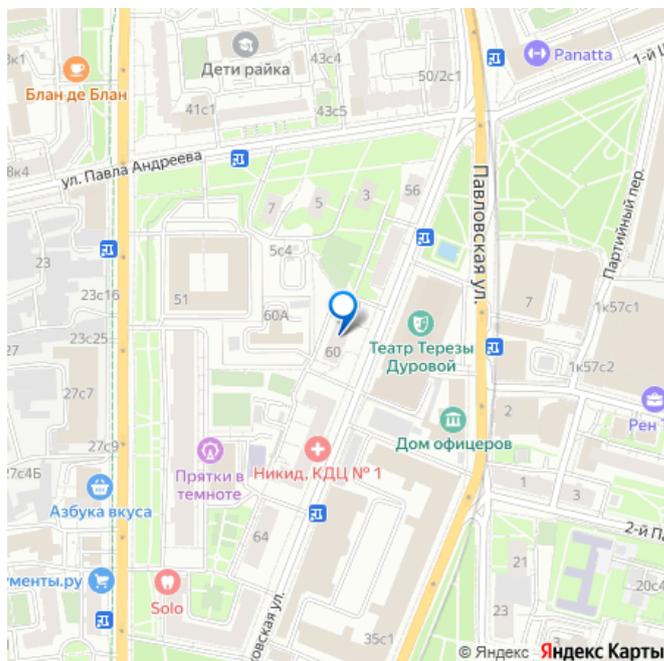
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 946450 Предложение от Собственника!  
Сдаю помещение свободного назначения. Идеально - под торговлю. Отдельный вход с фасада, с улицы и разгрузка-погрузка со двора. Предыдущие арендаторы были Красное и Белое, в течение 7 лет. Сейчас заключен договор с WB на половину помещения. Оставшаяся часть: 80 кв.м. Идеально СДЕК, Ламода (LaModa), Яндекс Маркет. Вывеска на фасаде. Возможность бесплатного паркинга, в том числе и для грузовых авто. Планировка открытая, можно сделать свой вариант. 10 кВт с возможностью расширения до 25. Высота потолков 3 метра. Соседи, помимо WB, кафе, стоматология,



университет, Пятерочка, кафе, кофейни, жилые дома, театр Дуровой, офисный центр и различные учреждения. Долгосрочная аренда возможна. Дадим каникулы на ремонт. Электричество можно увеличить - без проблем. Алколицензия возможна. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 946450



