

Создано: 10.12.2025 в 17:22

Обновлено: 22.12.2025 в 20:45

<https://move.ru/objects/9287332523>

Собственник

79165963102

Москва, Иловайская улица, 2

290 000 ₽

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица



[улица Иловайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

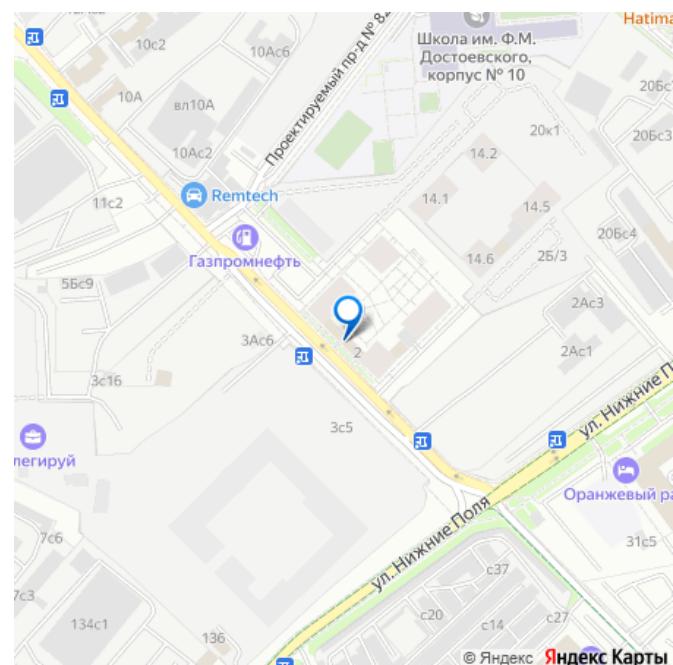
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



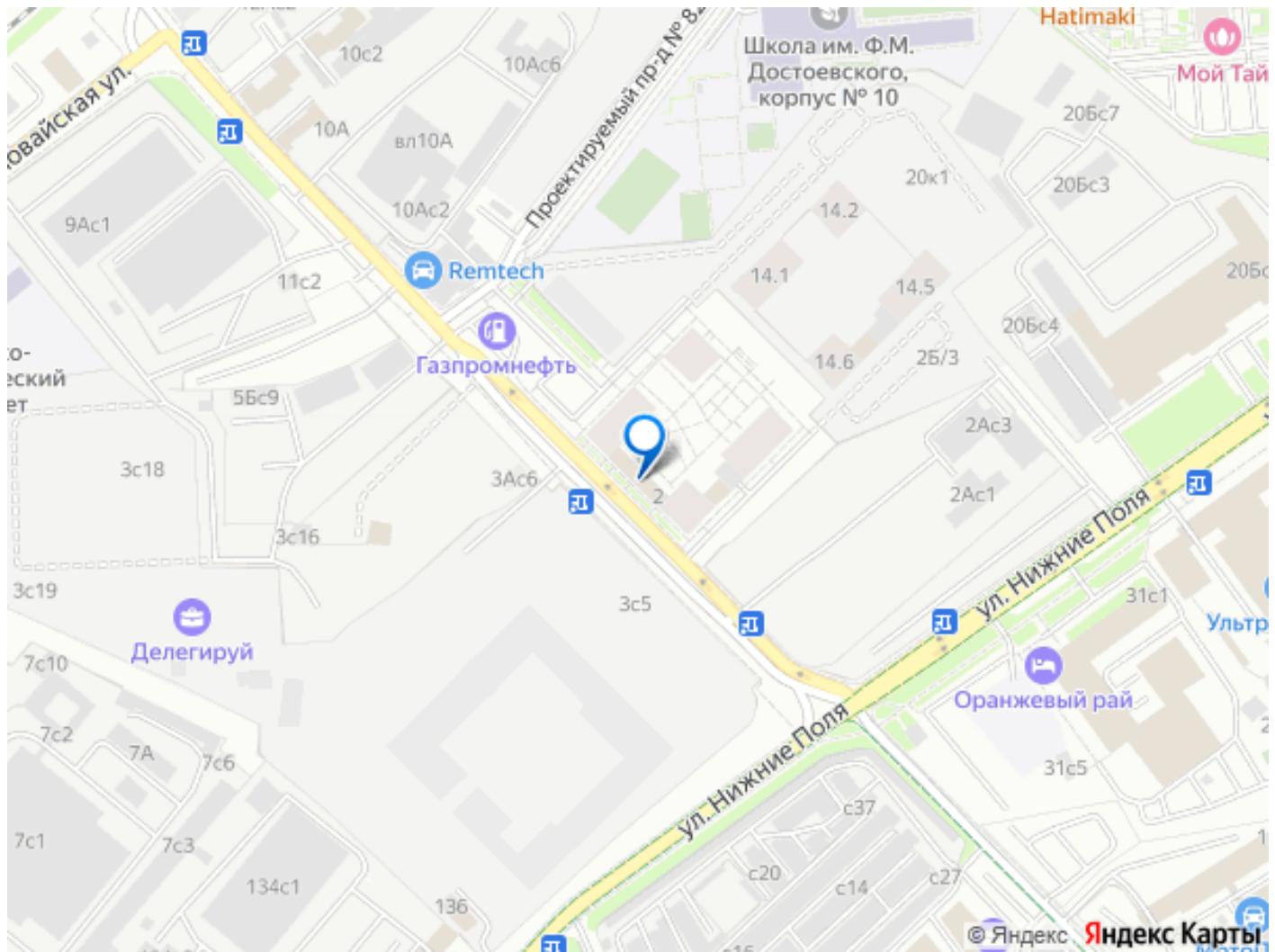
Описание

До конца месяца в помещении будет чистовая отделка, стены оштукатурены, на полу кафельная плитка, выделен санузел. Дома сданы и заселены, рядом в декабре еще сдадут 4 дома, в радиусе 500 м более 3500 квартир. В проекте — 54 жилых корпуса. Выгодное местоположение и удобная планировка! площадь 79,5 кв.м удобная планировка. Эл. мощность до 0.2 кВт/кв.м, помещение без отделки. Витринное остекление, Безбарьерная среда, Высокая проходимость, Открытая планировка, Универсальное помещение - одинаково

хорошо подойдет под салон красоты, химчистку или уютное кафе. Арендные каникулы предоставляем. Люблинский парк — не просто квартал, а полноценный жилой район с реализованной концепцией Город в городе. Здесь будет построено более 20 жилых корпусов, 8 из которых уже заселены, а их жители могут стать вашими постоянными клиентами. Людям важно, чтобы они могли купить лекарства, выпить кофе или забрать посылку из пункта выдачи рядом с домом. Все дома связывают между собой пешеходный бульвар и аллеи для прогулок, что обеспечит высокий пешеходный трафик. Коммерческие помещения с выходом на бульвар составят главную торговую галерею и всегда будут привлекать внимание. Кроме того, прямо на территории квартала находятся две автобусные остановки Будем рады сотрудничеству!







Move.ru - вся недвижимость России